

# وزارت نیرو

شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور  
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی

## اسناد قرارداد

احداث مخزن ذخیره ۵۰۰ متر مکعبی و حصارکشی و محوطه سازی  
اطراف مخزن در روستای آسایش شهرستان ارومیه

پیمانکار : شرکت خدمات مهندسی و مشاوره سیمینه رود

شماره قرارداد : ۱۵۷۳

تاریخ قرارداد : ۱۴۰۲/۰۵/۲۴



عنوان طرح: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی	شماره طرح: ۸۰۴ غ ۱۵۰۳۰۰۳ شماره پروژه: ۴۰۱۱۰۱۷ شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۲۱۶۹۰۰	مشخصات طرح
--	---	------------

محل تامین اعتبار: اعتبارات عمرانی (طبق تخصیص اعلامی سازمان مدیریت و برنامه ریزی در سال ۱۴۰۱ و سال های آتی)

نام پیمانکار: شرکت مهندسی مشاور و مهندسی رود	رشته کاری مورد نظر:	مشخصات پیمانکار
شماره تشخیص صلاحیت:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:	پیمانکار

موضوع پیمان:	محل اخذ صلاحیت:	مشخصات ملی پیمان
<p><b>احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه</b></p> <p>احداث مخزن ۵۰۰ متر مکعبی احداث حصار کشی اطراف مخزن احداث جاده دسترسی تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.</p>		محل اجرا: شهرستان ارومیه

مدت پیمان: شش ماه شمسی	ضریب پیمان: ۱,۲۹۲.	مبلغ پیمان: ۲۵,۶۱۷,۳۶۳,۴۸۱ ریال
------------------------	--------------------	---------------------------------

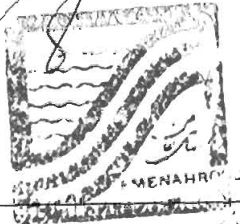
فهرست بهای واحد پایه رشته	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای	نوع فهرست			درصد برآورد ردیف های غیر پایه کل ردیف ها
			پایه	غیر پایه	سایر	
ابنیه	۱۴۰۲	۱,۰۵	*	*	۷,۴	
انتقال و توزیع آب روستایی	۱۴۰۲	۱,۰۵	*	*	---	
راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن	۱۴۰۲	۱,۰۵	*	*	---	


بیل آحاد بها مشمول تعدیل آحاد بها: آری \* خیر دستورالعمل حاکم بر تعدیل بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ: ۸۲/۹/۱۵ شاخص مبنای پیمان، سه ماهه ماقبل سه ماهه پیشنهاد قیمت می باشد. در پیشنهادات سه ماهه اول ۱۴۰۲ مطابق بخشنامه ۱۴۰۱/۷۴۱۳۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ شاخص مبنای اسفند ماه ۱۴۰۱ می باشد.  
تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۲/۰۵/۰۲ تاریخ تسلیم پیشنهاد، سه ماهه دوم سال ۱۴۰۲  
تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱

سرل ها در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصد های مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری خیر  
در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر نامه ابلاغ مجوز به شماره: تاریخ:

ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره (های):

مواظت و معیارها	۴۳۱۱	۴۴۷	۱۲۰	۳۰۳	دستورالعمل کاربرد کلیات، مقدمه فصل ها و پیوستها	دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت	بخشنامه مبارزه با رشوه	آیین نامه ایمنی پیمانکاری
	۵۵	۱۲۸	۱۱۰	۱۱۷				
	۱۸۵	۱۲۳	۱۲۴					

  
مجتبی بخشی





## فهرست مندرجات:

### جلد اول :

فصل اول : موافقتنامه

فصل دوم : شرایط خصوصی پیمان

فصل سوم : مشخصات فنی عمومی و خصوصی

فصل چهارم : فهرست بها و مقادیر کار

فصل پنجم : قراردادها و فرمها، بخشنامهها و دستورالعملها



جمهوری آذربایجان

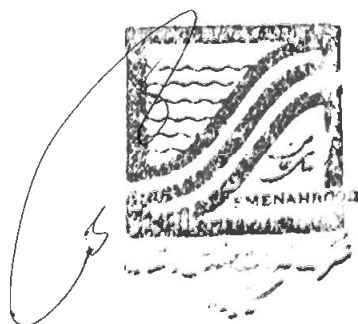
شماره ۱۰۰

مهندس جمعی

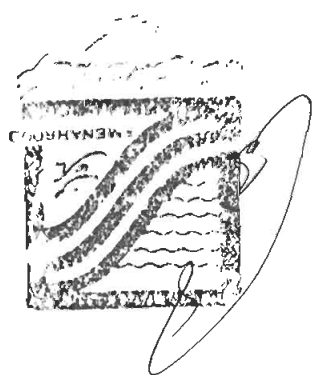
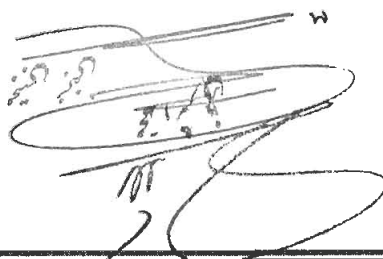
محمد اشرفی

# فصل اول :

## موافقتنامه



محمد اشرنی مجتبیٰ جبهنی



شماره:

نام پیمانکار:

مته و اوراچی آسایه دهکده در مخزن به نسی سیرسی راه

و کسار حیات واحد و مخرب و ۱۰۰ متر حجم به نسی به نسی مخزن احداث

موضوع پیمان:

موتیایه:



ماده ۵: دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده امور ارومیه و یا مهندسين مشاور منتخب کارفرما واگذار شده است که باتوجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه - چهار راه مخابرات - شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی (<http://www.waww.ir>)  
نشانی پیمانکار: ارومیه - خیابان لوری - حسین لالی هر خیابان شهید مسرا حامی پلاک ۵۲ همراه شماره ۹۱۴۳۴۱۹۶۹۱

کد شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۰۸۸۳۷۹

نمایندگان پیمانکار:

نام و نام خانوادگی: کد اقتصادی: ۴۱۱۱۵۸۹۱۳۵۳۴

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

امضاء: کد ملی صاحبان امضاء: ۲۹۲۹ ۳۹۰۵۷۳

امضاء: نام و نام خانوادگی: رئیس هیات مدیره

امضاء: نام و نام خانوادگی: امضا:

سلیمان حسینی



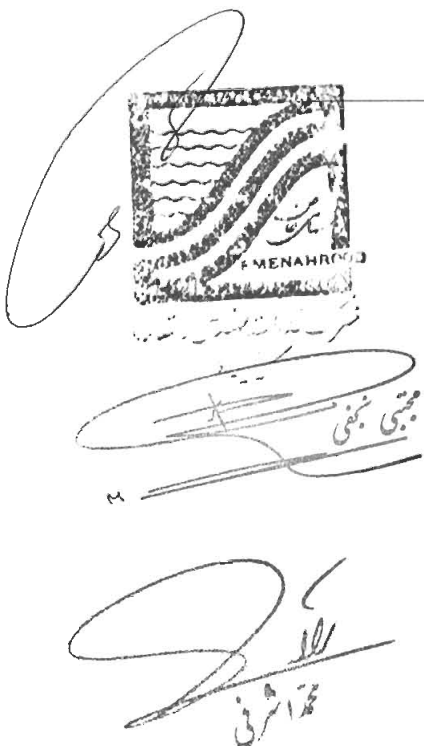
نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی  
نام و نام خانوادگی: محمد لوری  
مدیرعامل و رئیس هیات مدیره  
امضا:

نام و نام خانوادگی: مجتبی نجفی  
معاون بهره برداری و توسعه آب و نماینده هیات مدیره  
امضا:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴  
کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸



## فصل دوم : شرایط خصوصی پیمان





این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر از مختلف این شرایط، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به در رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

در شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان پیریت و برنامه ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ برای پیمان حاکم است.

**ماده ۱۷ - الف)** پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد ----- نفر/ ماه کارشناس خارجی تخصصی تعیین شده در زیر، به کارگمارد.

این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.

- پیمانکار موظف است در بکارگیری نیروی انسانی مطابق تکلیف مقرر در ماده ۴۷ قانون برنامه پنجساله ششم توسعه اولویت‌ارگیری نیروی‌های بومی استانی (در شرایط برابر از نظر علمی و تجربه با اولویت محل سکونت نزدیکتر) را رعایت نماید.

- پیمانکار می‌بایست یک نفر کارشناس دارای تحصیلات کارشناسی در رشته مهندسی عمران با گرایش عمران یا عمران آب ای حداقل ۵ سال سابقه کار مفید (بیمه) بنا به تشخیص دستگاه نظارت در زمینه عملیات مورد پیمان بعنوان سرپرست کارگاه بصورت مقیم تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی بکارگمارد.

پیمانکار می‌بایست یک نفر مسئول ایمنی کارگاه (دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) دارای حداقل ۳ سال سابقه در زمینه عملیات مورد پیمان بنا به تشخیص دستگاه نظارت تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی بکارگمارد. به تئاد تصویب نامه شماره ۳۳۱۰۳۳/ت ۲۸۶۹۷ مورخ ۸۲/۷/۱۶ هیات محترم وزیران به اطلاع می‌رساند که تبصره ۴ موضوع تصویب نامه مذکور آیین نامه ارجاع کار به پیمانکار مصوبه ۲۳۳۳/ت ۶۳۰۷ مورخ ۸۱/۲/۱۹ هیات وزیران اضافه می‌گردد که در آن بانکار موظف گردیده است از میان کارگران متقاضی کار در مشاغل فنی و تخصصی، افرادی را که دارای گواهینامه مهارت فنی و صلاحیت حرفه‌ای هستند بکارگمارد. پیمانکار موظف است بلافاصله بعد از تحویل زمین افراد مذکور در زیر را علاوه بر سرپرست کارگاه با ذکر مشخصات و سوابق با هماهنگی دستگاه نظارت بکارگمارد:

۱- مدیر پروژه

۲- مسئول دفتر فنی (مهندس عمران با سابقه حداقل ۵ سال جهت طراحی و تهیه نقشه‌های اجرایی، یک نفر کارشناس، یک نفر نقشه‌ساز).

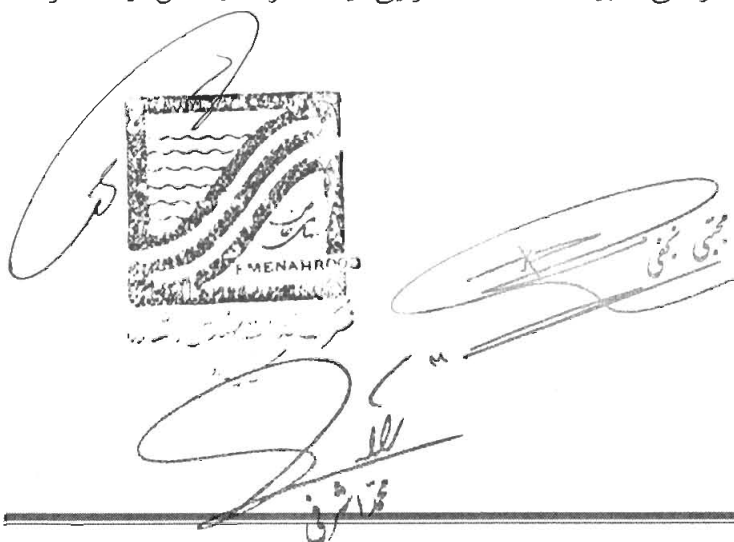
۳- مهندس اجرایی کارگاه یک نفر (با حداقل ۵ سال سابقه).

۴- نقشه بردار ۱ نفر (با حداقل دو سال سابقه).

۵- مسئول عملیات بتن ریزی.

۶- مسئول عملیات آرماتور بندی.

۷- مسئول ایمنی HSE



مجلس شورای اسلامی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت انرژی، آب و گاز  
مهره  
مجلس شورای اسلامی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت انرژی، آب و گاز  
مهره  
مجلس شورای اسلامی  
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت انرژی، آب و گاز  
مهره

مانکار حق تعویض افراد یاد شده بدون هماهنگی با دستگاه نظارت را نداشته و افراد یاد شده از ابتدا تا انتهای پروژه در مسئولیت تعیین شده مشغول خواهد بود.

۱۸۵۵-ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۲۰ روز از تاریخ مبادله پیمان است

۱- پیمانکار موظف است برنامه کار خود را ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ کار با توجه به برنامه زمانی پیش‌بینی شده در نمودارهای پیوست (برنامه زمانی پیشنهادی) تهیه و برای تصویب دستگاه اجرایی و دستگاه نظارت به دستگاه نظارت تحویل نماید، این برنامه بایستی برنامه عملی و معقول بوده و تاریخ شروع و اتمام قسمتهای عمده کار (به انضمام تاریخ فراهم آوردن دستگاهها، ماشین‌آلات، تجهیزات و نیروی انسانی) را در برداشته باشد. برنامه کار بایستی به روش مسیر بحرانی (C.P.M) و نیز نمودارهای میله‌ای و با مقیاس‌های سبی تهیه شود که در هر زمان درصد اتمام کار مورد برنامه را نشان دهد. پیمانکار باید هر گاه که دستگاه نظارت لازم بداند ظرف مدتی که دستگاه نظارت معین می‌کند مقدار واقعی پیشرفت کار را ترسیم نموده و در چهار نسخه به او تحویل دهد. در ضمن در صورت عدم نه برنامه زمانبندی پیش پرداخت به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

نیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

مسیرهای مورد نظر برای اجرا توسط کارفرما و دستگاه نظارت مشخص شده و پیمانکار بر اساس آن مسیرهای برنامه زمانبندی تفصیلی را ارائه می‌دهد.

۱- پیمانکار باید به اندازه کافی، نیروی کار و ماشین‌آلات مورد نیاز کار را فراهم نماید که مطمئن شود کار طبق برنامه مویب شده تمام خواهد شد، اگر بنا به نظر دستگاه نظارت پیمانکار از برنامه پیشرفت کار تأخیر داشته باشد، باید به آن اندازه که از نظر دستگاه نظارت مورد احتیاج است شیفت کار و یا ساعت اضافه کاری، تعداد روزهای کار کرد و یا تعداد دستگاه‌های مورد نیاز را بدون هیچ ادعای اضافه هزینه‌ای برای کارفرما، افزایش دهد پیمانکار می‌بایست بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی، اطلاعات زیر را تهیه و جهت تأیید به دستگاه نظارت تسلیم نماید.

۱- نمودار سازمانی تشکیلات اجرایی کار به انضمام مشخصات و سوابق تحصیلی و تجربی مسئولان ذیصلاح کارگاه.

۲- تعداد ماشین‌آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف با ذکر مشخصات و چگونگی تأمین آنها.

۳- مواد و مصالح اصلی مورد نیاز پروژه و چگونگی تأمین آنها.

پس از ارائه و تصویب برنامه زمانبندی تفصیلی و قبل از اجرای هر قسمت از عملیات موضوع قرارداد، پیمانکار موظف است،

محل، نوع و مشخصات کارهایی را که طی هفته بعد به اجرا درخواهد آمد، کتباً به دستگاه نظارت اطلاع دهد.

**تذکره ۲:** در برنامه‌های زمانبندی تفصیلی جدول ماشین‌آلات، نیروی انسانی، درصد ریالی هر بخش نسبت به کل، می‌بایست در ستون جداگانه ای ارائه شود.

پیمانکار بایستی در برنامه زمانبندی اجرای عملیات شرایط جوی منطقه از قبیل فصل یخبندان، بارندگی‌های فصلی منطقه را منظور نماید.

**ماده ۱۸-ه)** گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

پیمانکار می‌بایست در پایان هر ماه، گزارش پیشرفت عملیات را طبق نظر دستگاه نظارت حاوی احجام و محل‌ها و میزان کارهای

انجام شده و همچنین میزان پیشرفت کار نسبت به برنامه زمانبندی پروژه را در حداقل دو نسخه تهیه و همراه با فایل کامپیوتری مربوطه تسلیم نماید. گزارش پیشرفت کار می‌بایست حاوی جدول نیروی انسانی، ماشین آلات و تجهیزات، مصالح وارده و پایکار همراه با تصاویر مراحل اجرای کار باشد. در پایان هر سال نیز پیمانکار می‌بایست گزارش مشروحاتی از پیشرفت کار شامل موارد فوق همراه با فیلم ویدیویی که نشان دهنده مراحل پیشرفت پروژه در طی سال بوده است تهیه و در سه نسخه تسلیم نماید. در صورت درخواست مهندس ناظر، پیمانکار موظف است گزارش عملکرد روزانه و هفتگی پروژه را نیز که حاوی آمارهای کارگاهی مورد نیاز باشد، تهیه و ارائه نماید. هزینه تهیه کلیه گزارشهای فوق در هزینه‌های بالاسری پیمانکار منظور گردیده و پرداخت جداگانه‌ای صورت نمی‌گیرد.

**ماده ۲۰- الف)** کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

تامین آب کارگاه و شبکه آبرسانی داخل کارگاه کلاً بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم است طرح اجرایی خود را به تأیید دستگاه نظارت برساند. پیمانکار می‌بایست در طرح و اجرای سیستم آبرسانی و تامین آب موارد و نکات بهداشتی و ایمنی آئین نامه‌ها را بطور کامل رعایت نماید. کارفرما صرفاً در معرفی پیمانکار به سازمان‌های مربوطه اقدام خواهد نمود.

تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی بر عهده پیمانکار بوده و کارفرما معرفی لازم جهت مراجعه به مراجع ذیصلاح را انجام خواهد داد. شبکه برق رسانی داخل کارگاه بر عهده پیمانکار می‌باشد. همچنین هزینه‌های نگهداری و جاری مربوط به برق اعم از مصرف، آبونمان، پرداخت تعرفه‌های ثابت و دیماند در طول قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و مبلغ تمام موارد فوق بصورت مقطوع در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است و مازاد بر آن هیچگونه هزینه‌ای پرداخت نخواهد شد. لذا پیمانکار باید در پیشنهاد قیمت خود به این نکته توجه داشته باشد و ادعای بعدی قابل قبول نخواهد بود. کارفرما در معرفی پیمانکار به ارگانهای مربوط مساعدت لازم را خواهد نمود. "چنانچه به هر دلیلی استفاده از شبکه برق میسر نباشد پیمانکار موظف است برق مصرفی خود را با دیزل ژنراتور تامین و مشکل دوره اجرای کار را برطرف نماید."

بر کلی پیمانکار می‌بایست شرایط ایمنی و بهداشتی کارگاه را بر اساس مجموعه آیین نامه‌های حفاظت و بهداشت کار ابلاغی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی جدول زیرتأمین نماید. یته‌های شرایط ایمنی و بهداشت کارگاه در تجهیز کارگاه در نظر گرفته شده است و پرداخت جداگانه‌ای صورت نخواهد گرفت.



مجتبی بنی  
۲۸

ردیف	عنوان ضابطه	شماره	تاریخ بخشنامه
1	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	IWI13	91/05/06
2	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IWI	93/06/25
3	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری	مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی	
4	آئین نامه حفاظت تاسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاهها		۱۰۰/۱۳
5	آئین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاههای دستی		۱۰۰/۲۱
6	آئین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها		۱۰۰/۲۳
۷	مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ایران	دفتر مقررات ملی ساختمان	

ادامه فهرستی از اقداماتی که پیمانکار حین انجام کار بایستی رعایت نماید، اشاره می شود:

۱- پیمانکار موظف است در گزارش ماهانه خود به دستگاه نظارت، چگونگی اجرای موارد ایمنی و زیست محیطی درخواستی، کلیات و مسایل ایمنی و زیست محیطی ناشی از عملیات پروژه و همچنین اقدامات اصلاحی به عمل آمده جهت رفع این مشکل را اعلام نماید.

• بکارگیری نیروهای آشنا به قوانین HSE و عدم استفاده از کارگران خارجی فاقد مجوز کار در ایران.

• تشکیل پرونده HSE برای کلیه کارکنان اعم از دائمی، قراردادی، روزمزد یا ساعتی کار شامل کپی کارت ملی و شناسنامه و مشخصات خانوادگی و بستگان و آدرس کامل محل زندگی و فرمهای تحویل تجهیزات حفاظت فردی و تعهد به استفاده از آنها به راه آموزش های مرتبط با استفاده از تجهیزات حفاظت فردی و نیز کپی مدارک مرتبط با مهارتهای شغلی و تخصصی مورد ادعای کارگر.

• خرید بیمه نامه های شخص ثالث برای ماشین آلات سبک و سنگین و وسایط نقلیه و نیز اخذ برگه معاینه فنی برای آنها و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

• عدم استفاده از رانندگان فاقد گواهینامه ویژه مرتبط با وسیله نقلیه در تحویل و کنترل مستمر تاریخ اعتبار آنها.

• لزوم حفاظت از محدوده کارگاه عملیاتی با تامین روشنایی مناسب، تعبیه راهها و گذرگاههای متناسب و ایمن برای شهروندان و کارگران و حفاظت گذاری اطراف کارگاه ها بنحوی که ورود به کارگاه از سوی افراد ثالث به راحتی امکان پذیر نباشد و در تردد شبانه ن تشخیص باشد و نظارت بر اجرای دقیق آن.

۷- ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه باید در صورت امکان مجهز به تجهیزات کاهش صدا و لرزش باشند و به طور کلی، میزان صدا و لرزش ایجاد شده توسط آنها، در محدوده قابل قبول استانداردها و آیین نامه های مربوطه باشد. بدین منظور لازم است ماشین آلات و به ویژه دستگاه هایی نظیر کمپرسورهای هوا و پمپهای سنگین پیش از استفاده بازبینی شوند.

۸- بمنظور حفاظت و تامین ایمنی کارگاه پیمانکار موظف به تهیه و استفاده از وسایل حفظ ایمنی اعم از کلاه ایمنی، کفش ایمنی اس کارو... برای نیروهای تحت پیمان و نیروهای مشاور و کارفرما با تائید واحد حفاظت ایمنی و سلامت کار (HSE) کارفرما می باشد.

۹- هنگام وزش باد شدید، عملیاتی که منجر به ایجاد گرد و غبار می شود به ویژه در مجاورت مناطق مسکونی تجاری و اداری ممنوع است.

۱۰- برای کلیه ساختمانها و مکان های خاک برداری شده (از جمله ترانشه ها) که امکان ریزش وجود دارد و در معرض آسیب هستند، باید پیش بینی های حفاظتی لازم به عمل آید.

- در صورتی که احتمال ریزش محل های حفاری شده وجود دارد، بایستی منخل تخلیه، علامت گذاری و یلافاصله تمهیدات لازم برای تحکیم آنها به اجرا در آید.

- هرگاه جاده خیابان و معابر عمومی بر اثر عملیات اجرایی و تردد خودروهایی پیمانکار دچار تخریب شوند، بایستی به تعمیر و بازسازی آن اقدام شود.

- توجه دقیق به جنبه های ایمنی مردم در تمام مراحل کار ساخت و ساز الزامی است و پیش بینی های لازم به عمل آید. از جمله می توان به نصب موانع، مهارها، پرچم ها، نوارها، پراغ های هشدار دهنده و نظایر آن اشاره کرد.

- به هنگام حفاری یا کار در ترنشه ها یا سایر موارد بایستی تمهیدات لازم برای خروج سریع کارگران از محل حفاری/کار در



ورت بروز حادثه به ویژه ریزش دیواره در نظر گرفته شود. یکی از بهترین راهکارها در این زمینه قراردادن نردبان با طول مناسب و در فواصل مناسب در داخل ترانشه ها یا محل های حفاری است.

۱- تخلیه هر گونه مایعات شیمیایی، پساب آزمایش ها به معابر عمومی ممنوع است.

۱۶- کنترل ترافیکی در مناطق عملیات اجرایی، از الزامات انجام کار است. این بخش، به عنوان بخشی اولویت دار، موجب تامین ایمنی رانندگان، عابرین پیاده و کارگران اجرایی در تمام مدت شبانه روز می شود. از ورق های فولادی برای عبور و مرور بر روی ترانشه ها استفاده شود.

۱۷- شرایط نصب تابلوها و علائم هشدار دهنده از جمله مواردی است که لازم است در ملاحظات ترافیکی مد نظر قرار گیرند برخی از شرایط عبارتند از:

- تابلوها باید در محلی نصب شوند که بتوانند پیام خود را با حداکثر تاثیر انتقال دهنده و این امر باید با طراحی و راستای خیابان هماهنگی داشته باشد.

تمامی تابلوهایی که در شب به کار گرفته می شوند، باید به هنگام تاریکی همان کارکرد زمان روشنایی را از خود نشان دهند.

۲۰-۵۵۳ ب و ۲۰-۲ (کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تامین می کند.

به کلیه مصالح بر عهده پیمانکار می باشد.

- ایجاد هر گونه تاخیر در کار، ناشی از تهیه مصالح و لوازم مورد نیاز توسط پیمانکار و عدم تایید مشخصات فنی و کیفیت اقلام تهیه شده توسط پیمانکار و تعویض آنها و ... جزو تاخیرات غیر مجاز محسوب خواهد شد.

کلیه مصالح و لوازم باید از نظر کیفیت به تایید کارفرما یا بازرس معرفی شده از سوی کارفرما برسد.

- چنانچه در صورت صلاحدید کارفرما تجهیزات مورد نیاز پروژه را تامین نماید. در خصوص تجهیزاتی که آیتم پرداخت نصب آن فهرست بهای منضم به پیمان موجود نباشد بابت هزینه بارگیری از محل انبار کارفرما و حمل تا پایکار و باراندازی، نصب، آزمایش و راه اندازی، سود پیمانکاری، بیمه، مالیات و سایر هزینه های بالاسری، پانزده (۱۵) درصد فاکتور خرید تجهیزات (تهیه توسط کارفرما) ل پرداخت خواهد بود. این آیتم شامل تعدیل نخواهد بود.

کلیه تولید کنندگان شیرآلات، لوله و اتصالات چدن، فولادی، GRP و پلی اتیلن و تاسیسات مکانیکی و برقی که دارای استانداردهای مربوطه و مورد تایید کارفرما باشند، می بایست توسط پیمانکار در طرح مربوطه مورد استفاده قرار گیرد.

در صورت لزوم به استفاده از روان کننده جهت حصول کارایی مناسب بتن مطابق نظر دستگاه نظارت، هیچ گونه هزینه اضافی قابل پرداخت نمیشود.

۲۰-۵۵۳ ب (پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تامین ماشین آلات رعایت کند.

پیمانکار می بایست نسبت به تهیه و تدارک حداقل ماشین آلات ذیل جهت انجام عملیات اجرایی و آماده بکار نمودن آنها مطابق با نیاز پروژه و برنامه های زمان بندی تصویب شده در طول مدت پیمان اقدام نماید. بدیهی است در صورت عدم تهیه و تدارک هر کدام از

این آلات ذیل دستگاه نظارت حق خواهد داشت نسبت به کسر بخشی از هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه اقدام نماید. در این خصوص هر گونه اعتراض پیمانکار مسموع نخواهد بود. نوع و تعداد حداقل ماشین آلات بشرح ذیل می باشد:



مهر و امضای مجری فنی



نوع ماشین آلات	تعداد	نوع ماشین آلات	تعداد
۱) بیل مکانیکی	یک دستگاه	۱۲) کمپرسور	یک دستگاه
۲) جرثقیل	یک دستگاه	۱۳) پمپ آب	یک دستگاه
۳) کمپرسی	یک دستگاه	۱۴) ژنراتور	-
۴) بیل بکھو	یک دستگاه	۱۵) کانکس	یک دستگاه
۵) تراکتور	- یک دستگاه	۱۶) دوربین تئودولیت	یک دستگاه
۶) دامپر	-	۱۷) دوربین نیو	یک دستگاه
۷) وانت	یک دستگاه	۱۸) تانکر آب	یک دستگاه
۸) موتور جوش دیزلی	-	۱۹) کاتر	یک دستگاه
۹) بتونیر ۷۵۰ لیتری	یک دستگاه	۲۰) دستگاه پیکور	- یک دستگاه
۱۰) ویراتور	یک دستگاه	۲۱) کفی مجهز به جرثقیل	یک دستگاه
۱۱) کمپکتور	- یک دستگاه	۲۲) ست کامل دستگاه جوش پلی اتیلن	یک دستگاه

نمناً نام پیمانکار بایستی به روی کلیه ماشین آلات کارگاه درج شود. پیمانکار موظف است ماشین آلات مذکور را در طول مدت پیمان در کارگاه و محل عملیات بصورت آماده نگهداری نماید و حق ندارد بدون اجازه دستگاه نظارت از کارگاه خارج نماید و در صورت خروج بخشی از ماشین آلات بدون هماهنگی و به هر دلیل دستگاه نظارت متناسباً از هزینه تجهیز کارگاه کسر خواهد نمود.

**ماده ۲۰- ح)** پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، سکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

پیمانکار موظف است حداکثر تا ۲۰ روز از تاریخ تحویل زمین، اقدام به تجهیز کارگاه نماید و تأییدیه انجام تجهیز کارگاه در محل پیشنهادی و مورد تأیید را از دستگاه نظارت پروژه اخذ نماید. لذا اگر پیمانکار در بازه زمانی پیشگفته اقدامات لازم را در خصوص تجهیز کارگاه انجام ندهد، پیامد و عواقب پیمانی و قراردادی متوجه خود پیمانکار طرح خواهد بود. ضمناً یک دستگاه کانکس به مترائ حداقل ۱۵ مترمربع (با امکانات میز و صندلی، لوازم التحریر مصرفی، پرینتر، تجهیزات مخابراتی، سیستم های سرمایشی و گرمایشی) در مدت اجرای کار برای کارکنان کارفرما، مشاور و آزمایشگاه تهیه نماید. کلیه لوازم و تجهیزات فوق که جهت دفتر نظارت و کارفرما تأمین می شود بایستی نو و از کیفیت قابل قبول برخوردار بوده و مورد تأیید دستگاه نظارت باشد. همچنین پیمانکار موظف است در طول اجرای عملیات موضوع پیمان نسبت به تأمین غذای گرم (یک وعده در روز) نمایندگان کارفرما، دستگاه نظارت و آزمایشگاه به هزینه خود اقدام نماید. هزینه های تأمین موارد بالا در برآورد هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه در نظر گرفته شده و از این بابت پرداخت جداگانه ای به پیمانکار صورت نخواهد گرفت و علاوه بر موارد فوق پیمانکار موظف است نسبت به فراهم کردن کلیه ردیف های مندرج در ردیف های فصل تجهیز کارگاه منضم به پیمان اقدام نماید. هزینه تأمین موارد مندرج در فصل تجهیز کارگاه منظور شده و پیمانکار باید هزینه های مربوطه را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

**ماده ۲۱- ج)** قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است پس از استعلام کتبی از کارفرما، قسمتهایی از کار را که کارفرما اعلام میکند نزد یکی از شرکت های معتبر و مورد قبول کارفرما، به حساب کارفرما بیمه کند. هزینه بیمه مذکور در قبال ارائه سند مورد تأیید و صرفاً به همان میزان در وجه شرکت بیمه گر پرداخت خواهد شد. شایان ذکر است که این بیمه غیر از بیمه مذکور در تجهیز کارگاه می باشد و پیمانکار موظف

ست ساختمانها و تاسیسات مربوط به تجهیز کارگاه را به هزینه خود بیمه نموده و تمامی اسناد مربوط را کتبا به کارفرما بدهد. کلیه بیمه نامه ها باید تا تاریخ تحویل موقت معتبر باشد لذا هرگاه تحویل موقت به هر علتی به تعویق افتد، پیمانکار موظف است بیمه نامه نا را طبق نظر کارفرما تمدید نماید.

پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد و قبل از شروع کار، به هزینه خود نسبت به انجام بیمه مسئولیت مدنی و حوادث ناشی از کار (منجر به فوت و یا جراحت) و بیمه شخص ثالث عوامل پیمانکار، کارفرما و نظارت در طول مدت اجرای پروژه تا تاریخ تحویل موقت اقدام نموده و اسناد و مدارک آنرا تحویل کارفرما نماید. در ضمن پرداخت دیه مربوطه به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در این خصوص ندارد. معذالک چنانچه در مورد خسارات وارده، کارفرما دعوی اشخاص واقع و در حق ایشان محکوم گردد، پرداخت محکوم به هزینه های دادرسی و سایر خسارات قانونی مربوطه، بعهد پیمانکار بوده و کارفرما می تواند مبالغ خسارات را از محل مطالبات، سپرده ها و تضامین پیمانکار کسر کرده و در حق ذینفعان پرداخت و پیمانکار حق هیچگونه ادعا یا اعتراضی نسبت به این عمل کارفرما نخواهد داشت. پیمانکار موظف به رعایت موارد مندرج در دستور العمل ایمنی منضم به پیمان دستورالعمل ایمنی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور) و نشریه ۷-۲۶۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.

در خصوص حق بیمه تامین اجتماعی کارکنان پیمانکار شاغل در این پیمان (سهم پیمانکار و کارفرما) طبق آخرین ضوابط و بخشنامه ها و دستورالعمل ها و آئین نامه های ابلاغی سازمان تامین کشور عمل خواهد شد. نظر به اینکه یک نسخه از اسناد پیمان به شعبه سازمان تامین اجتماعی محل انجام کار ارسال می شود؛ لذا کارفرما، ماخذ و میزان حق بیمه سهم پیمانکار و کارفرما را از شعبه استعلام نموده و براساس آن از پرداخت های پیمانکار کسر و به حساب مراجع ذیربط واریز خواهد کرد.

**ماده ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:**

در صورت لزوم به احداث و نگهداری راه های انحرافی کلیه هزینه ها بر عهده پیمانکار بوده و می بایست آن را در قیمت پیشنهادی خود لحاظ نماید.

**ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح زیر است**

نقشه های اجرایی و طراحی شده و مشخصات فنی (یک سری) توسط کارفرما یا دستگاه نظارت به پیمانکار ابلاغ می شود و پیمانکار می بایست نقشه ها را کنترل نماید تا در صورت وجود اشکالی مراتب را به صورت کتبی به دستگاه نظارت اعلام نماید.

**تبصره ۵:** پیمانکار متعهد است اسناد، مدارک، نقشه ها، گزارشات و اطلاعات مرتبط با پروژه را بدون هماهنگی با کارفرما در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر قرار ندهد.

**ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به شرح زیر است:**

استفاده از دستورالعمل ابلاغی طی نامه ی شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (ابلاغی مدیر عامل محترم طی نامه شماره ۳۶۵۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۳) الزامی است.

**ماده ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند.**

ف- استفاده از پیمانکاران دارای حسن سابقه عملیات اجرایی مربوطه.

ب- اخذ تاییدیه از کارفرما و مشاور طرح قبل از عقد قرارداد.



ج- چنانچه کیفیت کار و کمیت نفرات پیمانکاران جزء مورد تأیید کارفرما نباشد، کارفرما برای اولین بار تذکرات لازم را جهت بهبود کیفیت کار و کمیت کار به صورت کتبی به پیمانکار ابلاغ خواهد کرد. در صورت تکرار کارفرما می تواند برکناری پیمانکاران جزء را درخواست نموده و پیمانکار اصلی موظف است پس از اعلام کارفرما پیمانکار جزء را از کار برکنار کند با عنایت به حجم عملیات اجرائی و زمان اتمام پروژه، توصیه می شود که پیمانکار از پیمانکاران جزء، برابر ماده ۲۴ شرایط عمومی و ضوابط مربوطه استفاده نماید.

**ماده ۲۸- الف)** پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر، تأمین می کند.

تهیه زمین مورد نیاز جهت تجهیز کارگاه به عهده پیمانکار بوده و می بایست زمین مورد نظر بدون معارض و مشکلات قانونی باشد و زم است پیمانکار هزینه های مربوطه را در قیمت های پیشنهادی خود منظور نماید.

**ماده ۲۹- هـ)** تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است:

**تعدیل نرخ پیمان براساس بند ( ۱-۸) بخشنامه ۱۷۳۰۷۳ / ۱۰۱ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ محاسبه خواهد شد. در پیشنهادات سه ماهه اول ۱۴۰۲ مطابق بخشنامه ۱۴۰۱/۷۴۱۳۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ شاخص مبنا اسفند ماه ۱۴۰۱ می باشد.**

در پایان هر ماه کارکرد مربوط به عملیات اجرایی خود را در قالب صورت وضعیت های کارکرد و تعدیل در فرمت برنامه نرم افزار مدکار ارایه نماید.

**ماده ۳۲- ج)** هزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده پیمانکار است:

کلیه هزینه های انجام آزمایشات مربوط به تعیین منحنی دانه بندی مصالح برای طرح اختلاط بتن و همچنین طرح اختلاط اولیه در صورت تغییرات معادن شن و ماسه و یا عیار سیمان به عهده پیمانکار بوده که می بایست توسط آزمایشات معتبر و مورد تأیید دستگاه نظارت انجام گیرد. بدیهی است پیمانکار می بایست هزینه این قبیل کارها را در پیشنهاد قیمت خود منظور نماید. لذا از این بابت هیچگونه مبلغی از طرف کارفرما پرداخت نخواهد شد.

هزینه خدماتی که در آزمایشگاه فنی جهت کنترل مشخصات انجام می دهد در صورتی از طرف کارفرما مستقیماً، آزمایشگاه پرداخت خواهد شد که نتایج آزمایشها به ماخذی که در مشخصات و محاسبات فنی ذکر شده است تطبیق نماید. در غیر این صورت هزینه آزمایشات از مطالبات و یا هر گونه تضمین پیمانکار کسر می شود.

پیمانکار موظف است از آزمایشگاهی که مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد جهت انجام آزمایشهای مقرر در اسناد و مدارک پیمان یا درخواست شده از طرف دستگاه نظارت استفاده نماید. دستگاه نظارت تنها مرجع صلاحیتداری است که می تواند آزمایشات و مصالح را تأیید و تصویب کند.

چنانچه به تشخیص کارفرما آزمایشات ژئوتکنیک قبل از آغاز عملیات اجرایی مورد نیاز باشد پیمانکار میبایست از مشاور ذیصلاح مورد تأیید کارفرما به کارگیری نماید. و هزینه پرداختی به پیمانکار شامل حق الزحمه مشاور و کسورات قانونی مطابق آئین ستاره ار موجود در برآورد اولیه در رشته ابنیه منضم به قرارداد به صورت مقطوع خواهد بود (مبلغ واحد کارکرد مقطوع و تعداد ثمانه ها متغییر خواهد بود)

**ماده ۳۵)** دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران است.

**ماده ۳۶)** میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ مورخ ۱۳۹۴/۹/۲۲ هیأت وزیران است. پروژه ۲۰ پیش پرداخت خواهد داشت. پرداخت قسط دوم پیش پرداخت منوط به ارائه برنامه



مجتبی جنبی

مهندسین مشاور





مانبندی مصوب و مورد تأیید دستگاه نظارت می باشد. همچنین عدم پرداخت پیش پرداخت دلیلی برای تأخیر در شروع بموقع پروژه نخواهد بود و پیمانکار می بایست عملیات اجرایی پروژه را با توجه به نوع تخصیص مدیریت و مطابق برنامه زمان بندی به اتمام رساند.

**ماده ۳۸ - الف)** میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

این پروژه پرداخت ارزی ندارد.

**ماده ۳۸ - ب)** کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج کشور تأمین می کند.

"این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

**ماده ۳۸ - ه)** کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیرنام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین

می کند. "این پروژه پرداخت ارزی ندارد."

**ماده ۳۹ - ب)** پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح

یر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

پیمانکار موظف است با هماهنگی دستگاه نظارت نسبت به تکمیل و تحویل آن بخشی از کار که مستقلاً قابل بهره برداری باشند در

رلویت اقدام نمایند. ضمناً پیمانکار موظف است نسبت به کارهایی که بنا به تشخیص دستگاه نظارت جهت اتمام پروژه لازم و

ضروری است اقدام نماید و هزینه های مربوط از فهرس بهای پایه سال ۱۴۰۱ که منضم به پیمان تلقی میگردند قابل پرداخت خواهد

رد. در آزاد سازی ضمانت نامه ها تحویل موقت نهایی ملاک عمل قرار خواهد گرفت و تحویل موقت تدریجی در آزاد سازی

ضمانت نامه ها لحاظ نخواهد شد.

**ماده ۴۷ - د)** ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما

رار گیرد، به شرح زیر است:

**ماده ۴۹ - ب)** هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.

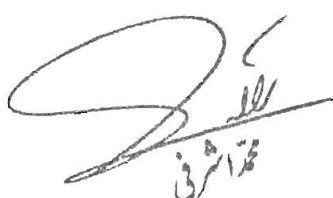
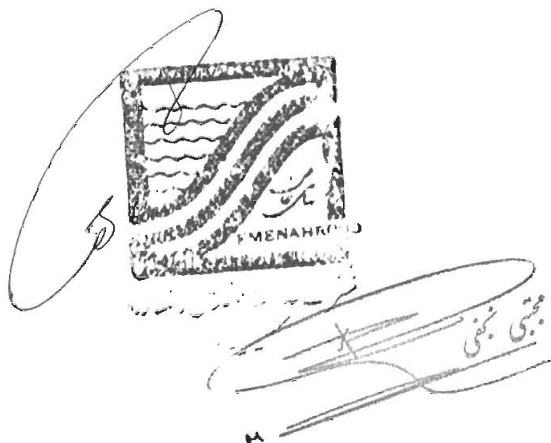
براساس ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.

**ماده ۵۰ - الف)** در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر،

به پیمانکار پرداخت می کند. هزینه ای از بابت تسریع در کار صورت نمی گیرد.

**ماده ۵۰ - ب - ۶)** خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود. -

طابق ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان عمل خواهد شد.



نذکر: نظر به اینکه همه اوراق این دفترچه برگ‌های تعهد آور می باشد، لذا داوطلب مشارکت در مناقصه ملزوم است تمامی برگ‌های آن را مهر و امضاء نماید.

کد شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۰۸۸۳۷۹

نمایندگان بیمانکار:

نام و نام خانوادگی:

کد اقتصادی:

کد ملی صاحبان امضاء:

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

۲۹۲۹۳۹۰۵۷۳

۴۱۱۱۵۸۹۱۳۵۳۴

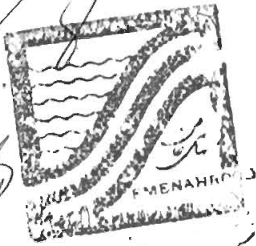
امضاء:

بیمان حنی

نام و نام خانوادگی:

رئیس هیات مدیره

امضاء:



نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

مدیرعامل و رئیس هیات مدیره

امضاء:

نام و نام خانوادگی: مجتبی نجفی

معاون بهره برداری و توسعه آب و نماینده هیات مدیره

امضاء:

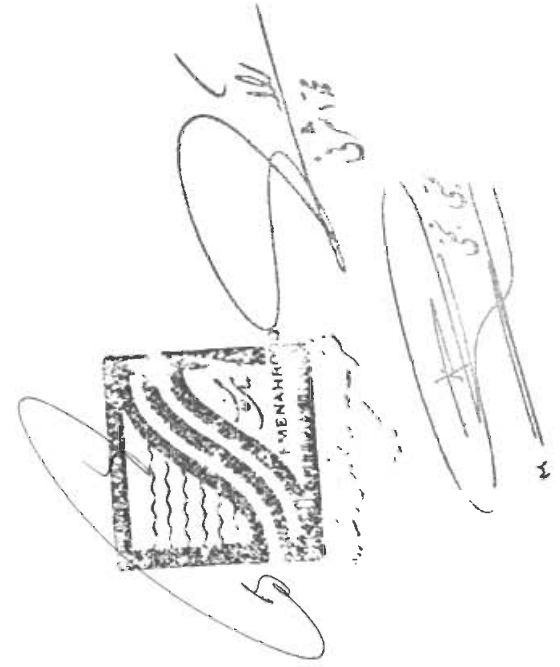
شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸

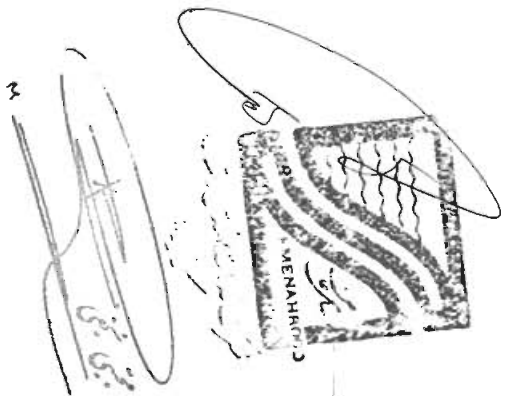
# برنامه زمانبندی

احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

ردیف	عملیات اجرایی	ماه															
		۱	۲	۳	۴	۵	۶	۷	۸	۹	۱۰	۱۱	۱۲				
۱	تجهیز کارگاه																
۲	احداث جاده دسترسی																
۳	احداث مخزن ۵۰۰ متر مکعبی																
۴	احداث حصار کشی اطراف مخزن و محوطه سازی																
۱۴	برچیدن کارگاه																


  
 مدیر پروژه

**فصل سوم:**  
**مشخصات فنی عمومی و خصوصی**

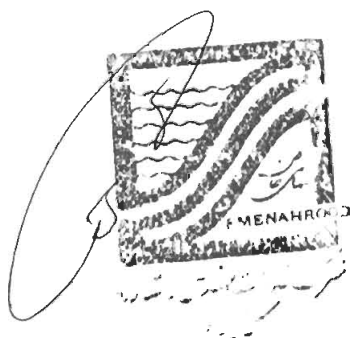


Handwritten signature and name: **محمد علی قاسمی**

## مشخصات فنی عمومی و خصوصی

نشریات زیر به عنوان مشخصات فنی عمومی پیمان بوده و تمامی آنها جزء لاینفک اسناد مناقصه محسوب می شوند:

- مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی ( نشریه شماره ۵۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- ضوابط طراحی و محاسبه سازه‌های صنعتی (نشریه ۳۲۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- آیین نامه بتن ایران ( نشریه شماره ۱۲۰ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- مشخصات فنی عمومی راه (نشریه شماره ۱۰۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور- تجدید نظر دوم).
- مشخصات فنی و عمومی کارهای لوله آب و فاضلاب شهری ( نشریه شماره ۳۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- جزییات تیپ خطوط انتقال و شبکه های آب و فاضلاب (نشریه شماره ۲۹۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- ضوابط و معیارهای طرح و محاسبه مخازن آب زمینی ( نشریه ۱۲۳ تجدید نظر اول سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- دستورالعمل طراحی و اجرای سقف‌های تیرچه و بلوک به شماره ۵۴۳.
- مبحث دهم مقررات ملی ساختمان.
- مبحث یازدهم مقررات ملی ساختمان.
- تاسیسات مکانیکی ساختمان (نشریه ۱۲۸).
- تاسیسات برقی ساختمان (نشریه ۱۱۰).



محمدی نجفی

محمدآشنی

## حدود کار

محدوده پیمان در نقشه های پیوست مشخص شده است که شامل موارد زیر است:

موضوع پیمان عبارت است از: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی

به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

- احداث مخزن ۵۰۰ متر مکعبی
- احداث حصار کشی اطراف مخزن
- احداث جاده دسترسی

- تجهیز و برچیدن کارگاه و کلیه عملیاتی که به تشخیص دستگاه نظارت برای اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

## مسیر خط لوله

مسیر خط لوله در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخص می شود و به پیمانکار تحویل خواهد شد. پیمانکار موظف است با وجه به نقشه های فوق نسبت به پیاده کردن محل کار به شرح مندرجات این مشخصات فنی و مشخصات طرح اقدام کند.

## قشه برداری و پیاده کردن مسیر لوله گذاری

در شروع کار و قبل از هر نوع تغییر در وضعیت زمین، پیمانکار موظف است نقاط نشانه و مبدأ تحویلی از کارفرما را با بتن یا مصالح نایی و در محل های مناسب احداث، تثبیت و حفاظت کند. این محل ها در محدوده کارگاه باید به نحوی باشد که در طول اجرای عملیات صدمه ای به آنها وارد نشود و همواره آماده برای کنترل عملیات باشد. پیمانکار باید مسیرهای لوله گذاری، محل احداث حوضچه ها، آدم روها، عبور از رودخانه ها و سایر موانع مندرج در نقشه های اجرایی را با نصب میخهای کمکی پیاده کرده و قبل از برگونه اقدام به عملیات اجرایی شرایط موجود را با مهندس مشاور صورتجلسه کند. چنانچه به هنگام پیاده نمودن نقشه های پیمان، تفاوت و یا تناقض با وضع موجود محل مشاهده نمود، این موارد را فوراً به مهندس مشاور، اطلاع و صورتجلسه کند.

پیمانکار موظف است وضع موجود حریم خط لوله و پروفیل طولی و عرضی مسیر لوله گذاری در هر قسمت را برداشت و نقشه های منضم به پیمان را کنترل کند و پس از تأیید مهندس مشاور ملاک کار قرار دهد. فاصله میخها باید به نحوی انتخاب شود که به راحتی تواند عوارض مسیر کار را مشخص کند. پیمانکار موظف است در محل عبور از رودخانه ها، پل ها، راهها و نظایر آن نقشه های پلان رقوم دار و پروفیل طولی منضم به اسناد پیمان را کنترل و پس از آن عملیات اجرایی را شروع کند. کلیه ارتفاعات و بعد صورتجلسه شده با مهندس مشاور ملاک محاسبه پرداخت بعدی قرار خواهد گرفت.

## تمیز کاری مسیر لوله گذاری

بل از شروع عملیات به منظور ریشه نمودن لوله و متعلقات و قبل از احداث ترانشه لوله گذاری جاده عملیاتی مندرج در نقشه های اجرایی باید تمیز و عاری از مواد زاید شود. مواد اضافه و زائد باید با نظر و دستور مهندس مشاور به نقاط مشخص شده در نقشه کار گلو (دپوی مواد زائد) انتقال داده شود.

پیمانکار موظف به رعایت قوانین و مقررات عبور و مرور و تردد به منظور حمل مواد زائد و ضلله در محدوده شهرها و روستاها و باید به هنگام حمل و نقل مواد و مصالح هماهنگی لازم با کلیه ارگان های ذیربط را به عمل آورد.

## عرض ترانشه

حداقل عرض ترانشه به منظور کندن مسیر لوله گذاری بستگی به نوع و قطر لوله، عمق ترانشه، بافت و نوع زمین دارد. عرض خالص در بوم کف ترانشه حفاری شده و یا در داخل فضای حفاظت شده (با سپر، داربست چوبی و یا روشهای دیگر) باید به نحوی باشد که توان با توجه به تأمین شرایط ایمنی لازم به راحتی لوله را به داخل کانال هدایت و نصب کرده و خاکریزی اطراف و روی لوله را انجام داد. عرض کف ترانشه در مشخصات طرح داده شده است.

عرض خالص توصیه شده کف ترانشه برای لوله به قطر خارجی تا 500 میلیمتر که برای کوبیدن خاک اطراف و روی لوله از وسایل دستی استفاده می شود برابر 40 سانتیمتر+OD (قطر خارجی لوله بر حسب سانتیمتر) و برای لوله با قطر خارجی بیشتر از 500 میلیمتر میشود، برابر (60 سانتیمتر+OD) است. ضمناً حداقل عرض کف ترانشه برای ترانشه با عمق متر 1/5 متر، 60 سانتیمتر، با عمق 2 متر، 80 سانتیمتر و برای ترانشه با عمق های بیشتر به نسبت اضافه خواهد شد. در مورد لوله ها با اتصالاتی های قابل انعطاف مکانیکی، عرض و عمق کف در محل اتصالاتی ها با توجه به ابعاد و مشخصات آنها تعیین می شود.

## عمق ترانشه

عمق ترانشه لوله گذاری در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخص می شود. پیمانکار موظف است نسبت به احداث ترانشه بر اساس اطلاعات فوق عمل کند. عمق ترانشه لوله گذاری تابع وضعیت زمین، عمق یخ زدگی در منطقه اجرای کار، نوع و قطر لوله، بارهای وارده به لوله و سرانجام ملاحظات فنی و هیدرولیکی برای نصب لوله خواهد بود. در مناطقی که امکان یخ زدگی وجود نداشته باشد حداقل عمق پوشش روی لوله به منظور جلوگیری از صدمه خوردن به لوله در اثر بارهای وارده حاصل از وسایل نقلیه و بارهای ضربه ای 80 سانتیمتر است و در نقاطی از مسیر که به دلایل خاص پوشش روی لوله کمتر از 80 سانتیمتر اختیار می شود باید مهیادات خاص بر اساس مشخصات طرح اتخاذ شود. در مناطقی که امکان یخ زدگی وجود دارد حداقل پوشش روی لوله یک متر خواهد بود، این رقم ممکن است بسته به موقعیت منطقه، نوع و قطر لوله، اضافه شود.

## حفاری ترانشه

مسیر لوله گذاری و رقوم کف ترانشه در نقشه های اجرایی منضم به اسناد پیمان مشخص شده است. تغییرات در مسیر و یا رقوم کف لوله ها بر حسب مورد توسط مهندس مشاور به هنگام اجرای کار به نحوی صادر خواهد شد که وقفه ای در اجرای کار حاصل نشود. عرض و عمق ترانشه برای حفاری و نصب لوله در این مشخصات فنی و مشخصات طرح بر حسب مورد داده شده است. قبل از شروع عملیات حفاری ترانشه باید وضعیت مسیر لوله گذاری توسط پیمانکار برداشت و به تأیید مهندس مشاور برسد و هر گونه عملیات اجرایی پس از این تأیید شروع شود. پیمانکار موظف است ماشین آلات و تجهیزات لازم برای حفاری ترانشه لوله گذاری را با توجه به سرعت اجرای کار و برنامه زمان بندی تفصیلی مصوب تأمین و تدارک کند. مقدار و تعداد ماشین آلات و تجهیزات فوق الذکر باید به نحوی باشد که به هیچ وجه وقفه یا تاخیری در اجرای کار بوجود نیاید و همچنین پیمانکار موظف است روش اجرای کار همراه با لیست ماشین آلات، سازمان و روش اجرایی کار را تهیه و به تأیید مهندس مشاور برساند.

حفاری در زمینهای سنگی باید تا رقومی صورت گیرد که بتوان یک بستر مناسب با توجه به نوع و قطر لوله تأمین نمود. تأکید می شود مدار ترانشه همواره باید به صورت قائم حفر شود مگر در مواردی که در مشخصات طرح ترتیبات دیگری خواسته شده باشد. پیمانکار باید عملیات حفاری و نصب لوله را با برنامه ریزی صحیح به نحوی انجام دهد که در روزهای کاری، حفاری ترانشه، عملیات نصب و

سپس مراحل مختلف لوله گذاری، خاکریزی به طور پیوسته با پیشرفت عملیات حفاری ترانشه صورت گیرد. پیمانکار مجاز به کندن ترانشه در طول های زیاد قبل از نصب لوله در دوره کاری روزانه نخواهد بود.

چنانچه پیمانکار به دستورالعمل های فوق الذکر توجه نکند، مهندس مشاور می تواند دستور توقف کار را تا تأمین نیازهای فنی و اجرایی کار صادر کند. جایگزینی و ترمیم مسیرهای صدمه دیده در ارتباط با عدم رعایت نکات فنی و ایمنی فوق الذکر با مسئولیت و به عهده پیمانکار خواهد بود و پیمانکار باید به هزینه خود نسبت به رفع این موانع در اسرع وقت به نحوی اقدام کند که خللی در برنامه زمان ندی مصوب اجرای کار بوجود نیاید.

## حمل خاک اضافی

مصالح حفاری شده اضافی که به مصرف خاکریزی مجدد نمی رسد یا خاکهای نامناسب مسیر لوله گذاری که طبق نظر مهندس مشاور ابل مصرف مجدد در خاکریزها نیست خاک اضافی تلقی میشود. خاک اضافی باید با نظر مهندس مشاور به محلهای مورد نظر خارج کارگاه (دپوی مصالح زائد) حمل، تخلیه و شکل داده شود. حمل خاکهای زائد خارج شده از کارگاه خصوصاً در مناطق شهری باید به نحوی صورت گیرد که هیچگونه صدمه ای به راه و تأسیسات داخل شهری وارد نشود. رعایت مقررات راهنمایی و رانندگی به منظور حمل مصالح اضافی در مناطق شهری و رعایت ساعات تردد توسط پیمانکار الزامی است. پیمانکار رأساً جوابگویی ادعاهای احتمالی افراد را رگانهای ذریبط خواهد بود.

## زهکشی کف ترانشه

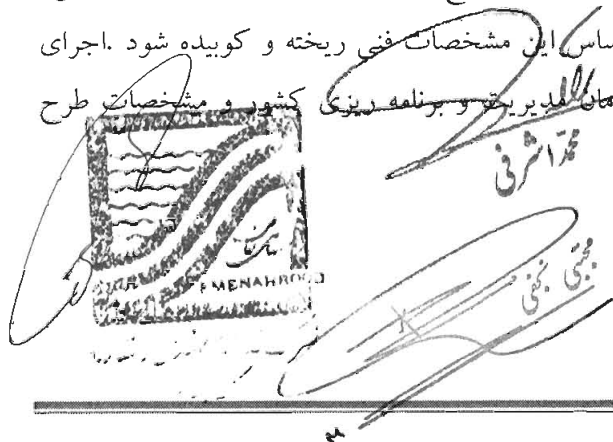
ر. مسیرهای لوله گذاری که سطح آب زیرزمینی از رقوم نصب لوله بالاتر باشد نیاز به زهکشی در تمام طول عملیات اجرایی خواهد بود. به هنگام بسترسازی و پی سازی نصب لوله زهکشی از مصالح مورد تأیید و مطابق مندرجات منعکس شده در مشخصات طرح صورت خواهد گرفت.

## خاکریزی نهایی

خاکریزی اطراف و روی لوله بسته به قطر، ابعاد و محل اجرای کار، نوع و دانه بندی خاک محل با کوبش دستی، کوبش ماشینی و یا حکیم خاک به روش غرقابی صورت خواهد گرفت.

## اتمام عملیات خاکی و تمیز کردن مسیر لوله گذاری

س از اتمام خاکریزی نهایی و اتمام کار، مسیر لوله گذاری باید به حالت اولیه برگردانده شود. در مناطق خارج شهری مسیر لوله گذاری در بالای ترانشه با خاکهای اضافی به صورت گرده ماهی ساخته خواهد شد. ارتفاع این گرده در محور ترانشه حداقل 50 سانتیمتر خواهد بود. در مناطق شهری خاکریزی نهایی باید تا زمین طبیعی براساس این مشخصات فنی ریخته و کوبیده شود. اجرای زیرسازی و آسفالت مسیر بر اساس مشخصات فنی عمومی راه (نشریه 101) سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و مشخصات طرح خواهد بود.





## شخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب

در مناطق شهری و مسکونی یا در مجاورت جاده های عمومی که امکان دپوی لوله به صورت ممتد وجود ندارد، دپوی لوله باید با وجه به سرعت عملیات لوله گذاری صورت گیرد. در این مناطق ریشه کردن لوله نباید مانع از حرکت وسایط نقلیه عمومی یا تردد عابرین پیاده شود.

### رخورد با تأسیسات

موقعیت جاده ها، نهرها، خطوط لوله آبرسانی، شبکه موجود توزیع آب، فاضلاب، خطوط برق فشار قوی، برق فشار ضعیف و خطوط گاز و سایر تأسیسات زیربنایی شهری که در مسیرهای لوله گذاری وجود دارند در نقشه های اجرایی منعکس بوده یا در حین اجرای کار به پیمانکار ابلاغ خواهد شد. پیمانکار موظف است با همکاری و راهنمایی کارفرما و مهندس مشاور نسبت به شناسایی محل های آنها بل از اجرای عملیات اقدام کند. مراجعه به مراکز ذیربط به منظور هماهنگی با معرفی کارفرما توسط پیمانکار صورت خواهد گرفت. پیمانکار مسئولیت کامل حفاظت از این تأسیسات و همچنین عبور صحیح و بدون خطر از آنها را خواهد داشت. چنانچه هرگونه صدمه-ی به تأسیسات موجود وارد شود پیمانکار پاسخگوی آن خواهد بود.

جزئیات عبور از موانع در نقشه های اجرایی یا دستورهای بعدی مهندس مشاور منعکس است. چنانچه بر اساس نقشه های اجرایی یا ستورهای مهندس مشاور قرار باشد که خطوط لوله از زیر تأسیسات شهری عبور کند خاکبرداری محل تقاطع باید با احتیاط و با دست سورت گیرد.

### کات کلی اجرایی

- برای تامین ایمنی کار گران و جلوگیری از خطرات ناشی از ریزش علاوه بر استفاده از کفش و کلاه ایمنی و لباس و دستکش کار جرای چوب بست دیواره ترانشه در عمق های بیش از ۲ متر الزامی است.

لباس کار عوامل پیمانکار بایستی هم رنگ و یکدست بوده و در پشت لباس نام شرکت و نام پروژه درج خواهد شد. هیچکدام از عوامل پیمانکار در محدوده ی عملیات اجرایی حق ندارند بدون لباس کار یاد شده فعالیت نمایند. استفاده

از کلاه ایمنی برای کلیه پرسنل کارگاه اعم از پرسنل داخل یا خارج ترانشه الزامی بوده و دستگاه نظارت حق دارد اخراج افرادی که سوابق مذکور را رعایت نمایند را از پیمانکار درخواست نماید. در هر صورت پیمانکار بلافاصله در این خصوص اقدام خواهد نمود.

- پیمانکار برنامه عملیات حفاری را طوری تنظیم خواهد نمود تا بخشی از خاک ناشی از حفاری که موجب راه بندان وسد عبرواختلال در روند عبور و مرور اهالی و ماشین آلات و غیره می شود بدون انتقال به محل دپو مستقیماً به کانالهای حفاری شده مجاور حمل شود تا اولاً از راه بندان معابر جلوگیری شود، ثانیاً بارگیری و باراندازی غیر ضروری کاهش یابد. به هر حال هر گونه حمل وعودتی بایستی با تشخیص دستگاه نظارت انجام شود. جابجایی خاکهای اضافی به منظور گشایش مسیر جهت عبور ماشین آلات و مصالح و یا هر گونه جابجایی خاک به منظور افزایش سرعت عملیات جزء تعهدات پیمانکار بوده و از این جهت مبلغ اضافی پرداخت نخواهد شد.



بیتنی بختی  
مدیر عامل

- خاکهای زائد ناشی از حفاری اعم از ضایعات آسفالت و یا خاکهای غیر قابل مصرف و یا خاک زائد ناشی از حفاری لوله گذاری واحداث حوضچه هامستقیماً به محل بلا معارض حمل خواهد شد و پیمانکار به هیچ وجه حق ندارد اینگونه مصالح راحتی بصورت بوقت در محدوده ی عملیات و یا مناطق اطراف آن دپو نماید.

- در هنگام حفر ترانشه پیمانکاری بایست راههای عبور بصورت ورقهای فولادی (ترجیحاً همراه با نرده) روی ترانشه به اندازه کافی قرار داده تا ساکنین بتوانند از آنها عبور و مرور نمایند.

- جهت مشخص کردن موقعیت تاسیسات مدفون زیر زمینی در مسیر اجرای پروژه پیمانکار ابتدا نسبت به اخذ نقشه های همچون ساخت از ادارات و ارگانهای مربوطه اقدام نموده ، سپس جهت دقت عمل بیشتر و پرهیز از دوباره کاری ها اقدام به حفر گمانه های عرضی نموده و با توجه به موقعیت دقیق تاسیسات مزبور و نقشه های اجرایی با هماهنگی دستگاه نظارت موله و موقعیت آدم رو های مسیر را مشخص نموده بعداً اقدام به حفاری خواهد نمود بدیهی است در هر صورت مسئولیت خسارات وارده به این تاسیسات و موارد مشابه دیگر اعم از ابنیه مجاور ترانشه با پیمانکار خواهد بود.

کارفرما جهت هماهنگی با ادارات و ارگانهای ذیربط، معرفی نامه هائی را پس از درخواست پیمانکار صادر خواهد نمود.

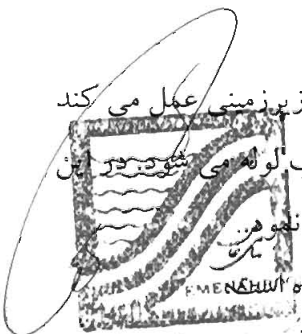
- پیمانکار قبل از ارائه مجوز حفاری به دستگاه نظارت حق عملیات حفاری ندارد و ضمناً گمانه های شناسایی نیز جزء تعهدات پیمانکار بوده و از این بابت مبلغی پرداخت نخواهد شد پیمانکار موظف است در مجاورت حریم تاسیسات شهری اعم از برق ، آب ، مخابرات ، نفت و خصوصاً گاز و غیره با نهایت دقت عملیات حفاری را با دست انجام داده و مطلقاً از بیل مکانیکی استفاده نکند تا آسیبی به تاسیسات مذکور وارد نشود هزینه عملیات دستی از ردیفهای فهرست بها قابل پرداخت می باشد. چنانچه پیمانکار در امر عملیات حفاری با دست سهل انگاری نموده و نهایتاً در اثر استفاده از ماشین آلات حفاری به تاسیسات زیر زمینی صدمه ای وارد شود. هزینه مربوطه به اضافه ۱۵٪ از صورت حسابهای پیمانکار کسر خواهد شد.

- در خصوص لوله های گاز شهری با توجه به احتمال خطرات جبران ناپذیر پیمانکار اهتمام خاصی را به عمل خواهد آورد و لازم است فرد با تجربه ای را بطور خاص به این کار گماشته و به شرکت گاز معرفی نماید. فرد مذکور موظف است ضمن حضور در متن عملیات اجرایی در صورت ورود به حریم لوله های گاز رسانی و یا صدمه احتمالی به لوله مذکور مراتب را کتباً و بصورت فوری به شرکت گاز گزارش نماید .

- جهت تامین دقت کافی در رعایت شیب ها کنترل شیب در مراحل مختلف با دقت های زیر باید کنترل گردد:

- چنانچه شیب مسیر لوله گذاری از ۱:۵ (یک عمودی، ۵ افقی) تندتر باشد، نگهداری لوله به منظور جلوگیری از رانش و فرار لوله الزامی است. نگهداری لوله باید با بلوکهای بتنی نگهدارنده عمود بر مسیر لوله گذاری یا ترتیبات دیگری صورت گیرد. فاصله بلوکهای نگهدارنده در جدول زیر نشان داده شده است. برای شیبهای بین ۱:۶ تا ۱:۱۲ لزوم اجرای بلوکهای نگهدارنده بستگی به کیفیت زمین دارد و برای شیبهای کمتر از ۱:۱۲ نیاز به احداث بلوکهای وادار نیست .

- در ترانشه های با شیب بسیار تند معمولاً بعد از خاکبرداری، ترانشه به صورت مسیر تخلیه آبهای سطحی یا زیر زمینی عمل می کند . جریان سریع آب باعث شستشوی مواد کف بستر شده و در نهایت باعث تقلیل ضریب اطمینان کارهای نصب لوله می شود. در این مورد می توان برای ساخت بستر لوله و خاکریزی روی آن از مصالح انتخابی مورد تایید مهندس مشاور استفاده نمود .  
ر. جدول زیر فاصله بلوکهای نگهدارنده برای لوله با طول ۵ متر در شیب های مختلف به عنوان راهنما داده شده است.



فاصله بلوکه‌های نگهدارنده بر اساس لوله ۵ متری (متر)	شیب مسیر لوله گذاری
۵	۱:۲ و شیب تندتر
۱۰	۱:۴ تا ۲:۱
۱۵	۱:۵ تا ۱:۴
۲۰	۱:۶ تا ۱:۵
بستگی به وضعیت زمین دارد	۱:۶ تا ۱:۱۲
معمولاً نیاز نیست	کمتر از ۱:۱۲

- چنانچه کارفرما در زمان اجرای کار جنس و قطر لوله ها را تغییر دهد پیمانکار موظف است عملیات لوله گذاری را برای لوله های لاغی انجام دهد و هزینه آن از ردیفهای مربوطه فهرست بهاء در فصول مربوطه قابل پرداخت خواهد بود.
- اولویت عملیات اجرایی با خطوط اصلی و سپس با خطوط فرعی و چنانچه در مناطق خطوط اصلی و یا پایین دست آزاد سازی سورت نگرفته باشد پیمانکار حق اجرای خطوط فرعی بالادست را ندارد تا مشکلی از لحاظ بهره برداری بوجود نیاید. بنابراین لازم است پیمانکار مسیر های اجرا شده را مطابق نظر دستگاه نظارت آماده بهره برداری نماید. بدین منظور پیمانکار ترتیبی اتخاذ خواهد کرد که قبل از تنظیم کارکرد ماهانه مسیر های مندرج در صورت وضعیت کاملاً آماده بهره برداری بوده و کمیون تحویل تدریجی کارفرما گواهی رفع نقص آن مسیر ها را صادر نموده باشد. به هر حال صورت وضعیت ماهانه موقعی قابل رسیدگی است که گواهی تحویل موقت تدریجی هر مسیر ضمیمه آن گردیده باشد.

### برنامه زمانبندی و گزارشات

پیمانکار بلافاصله پس از مبادله پیمان باید برنامه زمان بندی تفصیلی پیشرفت کار را تهیه و برای تصویب به مهندس مشاور و کارفرما ارائه دهد.

همه برنامه زمان بندی می بایست مطابق موارد اشاره شده در شرایط خصوصی پیمان باشد. پیمانکار در ارائه برنامه زمانبندی شرایط جوی، تداخل با کارهای دیگر پیمانکاران که کار آنها وابسته به کار پیمانکار باشد و نیز مدت زمان لازم برای طراحی و تصویب نقشه های اجرایی را ملحوظ و مشخص نماید.

۱) پیمانکار پس از تحویل زمین گزارشات روزانه کارگاه را در دو نسخه جهت بررسی و تائید به نظارت مقیم تحویل نموده و نظارت مقیم پس از انجام اصلاحات لازم نسخه دوم را امضاء و به پیمانکار عودت نموده و نسخه اول را در دفتر خود ثبت می نماید.

بن گزارشات روزانه می بایست شامل لیست پرسنل شاغل طی روز، لیست ماشین آلات موجود در کارگاه به تفکیک ماشین آلات فعال، آماده به کار و تحت تعمیر طی روز، مصالح موجود در کارگاه، مصالح وارده به کارگاه طی روز، وضعیت جوی، درجه حرارت بیشینه و کمینه ۲۴ ساعته، بازدید های صورت پذیرفته حوادث و وقایع اتفاق افتاده و عملیات انجام گرفته به تفکیک عناوین مقادیر بوده و صبح روز بعد تحویل نظارت مقیم گردد.

۳) پیمانکار تعطیلات کارگاه و ساعات رسمی کار را کتباً به اطلاع نظارت مقیم خواهد رساند تا نظارت مقیم طبق برنامه حضور در کارگاه خود را تنظیم نماید ترجیحاً برنامه تعطیلی کارگاه پیمانکار با برنامه تعطیلی سایر کارگاههای پیمانکار طرح هماهنگی باشد.

۴) پیمانکار در پایان هر ماه شمسی و حداکثر تا پنجمین روز ماه بعد گزارش ماهیانه عملیات اجرایی را تحویل دستگاه نظارت خواهد نمود. این گزارش ماهانه شامل مشخصات پروژه، عملیات انجام گرفته طی ماه، کل عملیات انجام گرفته لغایت پایان ماه، و جلسات مرتبط با پروژه طی ماه، مصالح موجود کارگاه در ابتدا و پایان ماه، پرسنل فعال در کارگاه، ماشین آلات موجود در کارگاه به تفکیک آمده به کار و تحت تعمیر مشکلات اجرایی و پیشنهادات رفع مشکلات اجرایی خواهد بود.

بر سه ماه یکبار پیمانکار متعهد است پلان اجرا شده مسیر ها و مسیر های باقیمانده را در سه نسخه بصورت نقشه مورد قبول دستگاه نظارت به انضمام یک عدد CD (از فعالیت های آن سه ماهه بصورت تصویری) تحویل دستگاه نظارت نماید.

### اجرا، پیوستگی و مفاد اسناد پیمان

۱) اسناد پیمان متمم و مکمل همدیگرند و هر فعلی که در هر کدام مطالبه شده همانند مطالبه در همه اسناد بوده و الزام آور است.  
۱) عملیات اجرایی و کار های وابسته به آن باید براساس اسناد پیمان عمل گردد، هیچ تغییری مجاز نیست مگر آنکه مجوز کتبی دستگاه نظارت قبلاً اخذ شده باشد.

۲) هر مورد که فعلی در اسناد پیمان روشن نبوده و یا نیاز به تفسیر داشته باشد و یا کلاً وجود نداشته باشد قبل از انجام کار باید از دستگاه نظارت استفسار گردد.

عملیات اجرایی می بایست برابر نقشه و مشخصات فنی و فهرست بهاء و مقادیر کار اجرا گردد و پیمانکار نباید بدون در دست داشتن نقشه های صحیح و دستور العمل های دقیق به کار پردازد، این موضوع رافع مسئولیت پیمانکار در پیگیری اصلاح نقشه ها ارائه گزینه های پیشنهادی اصلاحی و رعایت برنامه زمانبندی نخواهد بود.

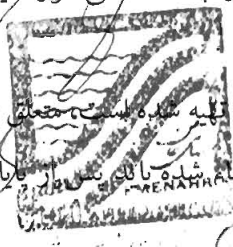
۲) پیمانکار مسئول اجرای درست و صحیح کار است و باید عملیات اجرایی را طبق عالی ترین مشخصات فنی و استاندارد های حرفه ای انجام دهد.

### نقشه ها و دستورات تفصیلی

الف - مهندسین مشاور باید دستور های اضافی را که برای اجرای درست کار ضروری باشد، از طریق نقشه ها و یا از راههای دیگر در مدت منطقی تهیه کند و در اختیار پیمانکار بگذارد. همه این گونه دستور ها و نقشه ها باید جزء پیوست اسناد پیمان، گسترش و بسط حقیقی آن و مستنبط از آن تلقی شود.

ب- اگر اجرای کار بر پایه آنچه که در نقشه ها نشان داده شده و یا در مشخصات فنی و مقادیر کار و فهرست بها آمده، اجرای کار درجه یک را امکان ناپذیر سازد یا بین اسناد پیمان تناقضی به نظر رسد، پیمانکار باید پیش از آغاز کار تفسیر و توضیح لازم را درخواست کند. اگر پیمانکار در این کار کوتاهی کند بعداً هیچ عذری از او در مورد عدم امکان اجرای کار به نحو رضایت بخش پذیرفتنی نخواهد بود. بر گاه تعارضی در نقشه ها و یا مشخصات فنی و مقادیر کار و فهرست بهاء بروز کند فرض بر این خواهد بود که پیمانکار راهبر خراج تر را برای اجرای کار بر آورده کرده است، مگر اینکه پیش از تسلیم پیشنهاد قیمت خود را درباره این که چه روش و چه مصالحی مورد نیاز خواهد بود درخواست تصمیم کرده باشد و مجوز کتبی را اخذ کرده است.

پ - نقشه ها، مشخصات فنی، مقادیر کار فهرست بهاء و نسخه های متعدد آن که توسط مهندس مشاور برای کار تهیه شده است، محقق به مهندس مشاور می باشند. این اسناد را نباید در کارهای دیگر مورد استفاده قرار داد. این اسناد جزء یک نسخه امضا شده نایک نیست. در پایان کار و بنا به درخواست مهندس مشاور مسترد گردد.



ت- مهندس مشاور نسخه های اضافی از نقشه ها، مشخصات فنی، مقادیر کار و فهرست بهاء را به بهای تمام شده به اضافه هزینه های دفتری در اختیار پیمانکار خواهد گذاشت مگر آنکه قبلاً نرخ ثابتی برای آنها تعیین شده باشد.

ث - پیمانکار یک نسخه از نقشه ها، مشخصات فنی، مقادیر کار و فهرست بهاء و دستورهای دیگر در مورد کار بطور منظم و مرتب در کارگاه نگهداری خواهد کرد بطوریکه همواره در دسترس مهندس مشاور و یا نماینده آن قرار داشته باشد.

## نقشه های کارگاهی

الف - پیمانکار، بدون آنکه موجب تاخیر در کار شود، طرحها و نقشه های جزئیات جدول ها، استقرار دستگاهها، نقشه های کارگاهی و جز آن را درباره قسمت هائی از کار که در مشخصات فنی آمده و یا آنکه مورد نیاز باشد، تهیه و تسلیم خواهد کرد.

ب- نقشه های اجرائی بایستی به همراه نامه حاوی نام طرح، شماره و عنوان هر نقشه و اطلاعات مربوط دیگر تسلیم گردد.

پ - پیش از تسلیم نقشه های کارگاهی پیمانکار باید نقشه های لازم و یا کارگاه را بررسی و کنترل کند و مراقب باشد کارهائی که در جاورت کاری است که در نقشه های کارگاهی نشان داده شده و یا کارهائی که بر آن اثر میگذارد، بطور دقیق و مشخص نشان داده شده و یا اجرا شده باشد و نیز مراقب باشد که کار با شرایط پیمان ساز گاز باشد.

ت - نقشه های کارگاهی باید در سه نسخه چاپی برای رسیدگی و تصویب کلی مهندس مشاور ارسال گردد. یک نسخه از نقشه های کارگاهی مورد قبول مهندس مشاور با ذکر تاریخ به پیمانکار مسترد خواهد گردید هر گاه نقشه های کارگاهی مورد تصویب قرار نگیرد یک نسخه از آنها با نشان دادن اصلاحات و تغییراتی که در آنها باید صورت گیرد مسترد خواهد گردید.

ث- پیمانکار اصلاحات و تغییرات نشان داده شده را بر حسب شرایط اجرا و شرایط منطقه ای توسط مهندس مشاور بر روی نقشه ها عمل خواهد کرد. بعد سه نسخه چاپی از نقشه های کارگاهی تصحیح شده را برای مهندس مشاور خواهد فرستاد تا اینکه تصویب کتبی این نقشه ها را بدست آورد. هیچ یک از اصلاحات و یا تغییراتی که در نقشه های کارگاهی نشان داده شود بعنوان دستور کار اضافی تلقی نخواهد شد.

ج- کارهای نشان داده شده در نقشه های کارگاهی، پیش از تصویب این نقشه ها نباید اجرا شود.

ح- اگر نقشه های کارگاهی بعلت عرف عملیات کارگاهی و یا به هر دلیل دیگر با شرایط پیمان منافاتی داشته باشد پیمانکار باید در نامه تسلیمی به مهندس مشاور تذکر مشخصی در این زمینه بدهد و در صورتیکه بعداً وجود چنین تعارضی اثبات گردد مسئولیت عواقب آن بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ح - تصویب نقشه های کارگاهی از طرف مهندس مشاور تنها یک تصویب کلی است. این تصویب به هیچ وجه از مسئولیت پیمانکار در مینه دقت این نقشه های کارگاهی یا درستی اتصالات، ساختمان کار تهیه مصالح یا نیروی کار مورد نیاز پیمان، هر چند در نقشه های کارگاهی نشان داده نشده باشد، نمی کاهد. تصویب نقشه های کارگاهی نباید بتوان تصویب انحراف از شرایط پیمان تفسیر شود.

## پروفیل های طولی و پلان

پیمانکار هزینه های مربوط به تهیه پروفیل های طولی و پلان را در قیمت پیشنهادی خود منظور خواهد نمود. (برکائیت زمینی و تهیه پلان و پروفیل مسیر های اجرایی پروژه و محل احداث منهول ها با دوربین نقشه برداری و با دقت مجاز شامل برداشت عوارض طبیعی و غیر طبیعی اعم از جویها، کانیووها، تیرها و پستهای برق و تلفن و سایر تاسیسات

داری وجداول فضای سبز با مقیاس مسطحاتی ... و ۱/۱۰۰۰ و ارتفاعی ۱/۱۰۰ در کاغذ اعلاء و با سایز A2 مطابق نظر دستگاه نظارت).

## مصالح، تجهیزات و کارکنان

الف - پیمانکار باید همه مصالح، نیروی کار، آب، ابزار، تجهیزات و ماشین آلات، روشنایی، نیروی برق، حمل و نقل دیگر وسائل لازم را برای اجرای کارهای مورد تعهد خود و تکمیل آنها فراهم آورد و هزینه های آن را بردارد، مگر اینکه قرار دیگری مورد توافق باشد.

ب- همه مصالح فراهم شده توسط پیمانکار باید نو و با کیفیت تجارتي عالی و فرآورده های استاندارد سازگار باشد، که بطور منظم به تولید چنین مصالح یا تجهیزاتی اشتغال دارند.

پ - بمنظور یک دست بودن کار، مصالح یا تجهیزات یک نوع، یا از یک طبقه که بمنظور واحد یا نوع واحدی از خدمات بکار می روند اید فرآورده کارخانه سازنده واحدی باشند مگر آنکه جزء آن مشخص شده باشد.

ت- تجهیزات و متعلقات آنها که در اسناد پیمان دقیقاً مشخص نشده باشد، باید موافق با ASA-AIEE-ASME و یا دیگر استانداردهای نی و اجرائی قابل قبول ملی یا جهانی، مناسب با نوع تاسیسات مربوطه طرح، آزمایش و تحویل شده باشند.

ث- مصالح و تجهیزات زیر باید بی درنگ توسط پیمانکار برداشته خارج شود و بجای آنها مصالح و تجهیزات درست و قابل قبول به هزینه پیمانکار نصب گردد:

(۱) تجهیزات یا مصالح معیوب

(۱) تجهیزات یا مصالحی که در جریان کار نصب یا آزمایش، آسیب دیده باشد.

(۲) مصالح یا تجهیزاتی که استادانه نصب نشده باشند.

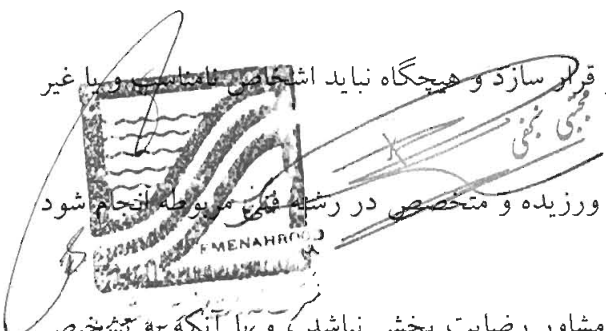
(۴) مصالح یا تجهیزاتی که بر طبق طرح ها و مشخصات فنی مورد تصویب مهندس مشاور قرار نگرفته باشند.

ج - اگر پیمانکار مایل باشد مصالح یا تجهیزات یک یا چند قلم را تغییر دهد و اجناس غیر از آنچه در اسناد پیمان آمده بکار برد، باید کتباً مجوز این کار را اخذ نماید. باید دلایل موجه، نمونه اجناس و هزینه هائی را که این تغییر احتمالاً میکند، ارائه دهد. پیمانکار نباید پیش از کسب اجازه کتبی از مهندس مشاور هیچگونه تغییری در مصالح و تجهیزات یا روند مورد نیاز کار بدهد. اگر احتمالاً در هزینه های تمام شده و قیمت ها، تغییری پیش آید، باید به ترتیبی که در اسناد پیمان پیش بینی شده عمل نمود.

- پیمانکار باید انضباط و نظم پایدار و اکیدی همواره در میان کارکنان خود برقرار سازد و هیچگاه نباید اشخاصی را بکار گیرد یا غیر متخصصی برای کاری که بعهده آنها گذاشته می شود استخدام نماید.

(۱) اجرای کار باید به بهترین صورت، به استادانه ترین شیوه و به دست کارگران ورزیده و متخصصی در رشته فنی مربوطه انجام شود. استاندارد کار باید چنان باشد که کیفیت درجه یک از آن نتیجه شود.

(۱) کارگران: تکنسین ها و کلاً پرسنلی که کارشان از نظر کارفرما و مهندس مشاور رضایت بخش نباشد، و یا آنکه به تشخیص مهندس مشاور بی دقت، بی کفایت، غیر ماهر و یا بطریقی غیر قابل قبول شناخته شوند باید از طرف پیمانکار از کار برکنار شود، یا به محض تذکر مهندس مشاور از کارگاه برداشته شود.



## نوانین و مقررات

الف - پیمانکار باید همه قوانین، دستورها، نظامات و مقررات را که در پیشبرد و اجرای کار بر طبق نقشه ها، مشخصات فنی، مقادیر کار و هرست بهاء موثر هستند مورد توجه قرار دهد و بر طبق آنها عمل نماید. چنانچه پیمانکار ملاحظه نماید که اجرای کار بر طبق نقشه ها، مشخصات فنی، مقادیر کار و فهرست بهاء با این قوانین و مقررات تعارضی دارد، باید فوراً و کتباً این امر را به اطلاع مهندس مشاور برساند و هر تغییری که ضروری باشد، باید بر طبق شرایط پیمان تعدیل و تنظیم گردد.

ب- پیمانکار به تنهایی مسئول اعمال قوانین، دستورات، نظامات و مقرراتی خواهد بود که در پیشبرد و اجرای کار موثر هستند و عهده دار هر گونه هزینه و خسارتی خواهد بود که از این راه ناشی شود.

## حفاظت کار و اموال

الف - پیمانکار باید پیوسته از کار خود در برابر صدمات و خسارات محافظت لازم را بعمل آورد و نیز اموال کارفرما را در برابر آسیب دیدگی و مفقود شدن که ناشی از این پیمان باشد، حفظ نماید. پیمانکار باید هر گونه خسارات، آسیب دیدگی ها و مفقود شدن ها را که از سهل انگاری او نسبت به وظایف ناشی شده باشد در برابر اسناد پیمان رفع و جبران نماید.

صالح و تجهیزات باید پس از حمل به کارگاه، پیش از نصب در برابر سرقت، آسیب دیدگی و خسارات وارده از هر طریق، حفاظت گردد.

ب- پیمانکار مسئول ایمنی کارکنانی است که به کار مورد تعهد او اشتغال دارند. پیمانکار باید همه پیشگیرانه های لازم را برای ایمنی کارکنان در جریان کار بعمل آورد و باید تمام اقداماتی را که در قوانین و مقررات ایمنی پیش بینی شده رعایت نماید تا از بروز حوادث و آسیب دیدن اشخاص در کارگاه، یا اطراف آن و یا در مجاورت ساختمان هائی که در آنها اجرا میشود، جلوگیری شود.

پیمانکار باید وسائل حفاظت لازم برای حمایت کارگران و مردم را هر طور که لازمه شرایط پیشرفت کار باشد بخوبی نصب و پیوسته به درستی نگهداری نماید و باید ایستگاههای اعلام خطر و هشدار در برابر حوادث و سوانح ناشی از کارهای ساختمانی از قبیل یخکوبی ها، بالابرها، دهانه های چاه، جرثقیل ها، چوب بست ها، درگاهی پنجره ها، پاگرد پله ها و اشیائی که احتمال سقوط آنها می رود بر قرار نماید و نیز باید شخص مسئولی از سازمان خود در کارگاه بگمارد که وظیفه اش جلوگیری از حوادث و سوانح باشد نام و موقعیت شخصی که به این سمت گمارده میشود باید به مهندس مشاور گزارش شود.

ب - حفاظت در برابر عوامل جوی:

۱) پیمانکار باید در برابر باران، باد، توفان، یخبندان یا گرما محافظت پیوسته دائمی بر قرار کند تا کار مصالح، تجهیزات و جز آن از آسیب خرابی مصون بماند. در پایان هر روز کار باید دستگاهها و مصالحی که احتمال آسیب آنها می رود پوشانده شود.

۲) در مدت سرما باید کار را در برابر آسیب آن حفظ کرد. اگر هوای سرد با وجود پیشگیری های لازم در برابر آن، ادامه مطمئن و درست عملیات را غیر ممکن سازد، باید برای تعطیل کار کسب اجازه شود و به ترتیبی که مهندس مشاور دستور دهد اقدامات لازم در جهت تعدیل شود.

۳) بمنظور اجرای درست و مطمئن کار باید یخ و برف کارگاه را پاک کرد.

ت - کارهای آسیب دیده ناشی از کوتاهی در اقدامات حفاظتی و یا عدم کفایت آن باید به هزینه پیمانکار بر عهده تعدیل شود.



محمد آفرین

ث- برای حفاظت لوله های پلی اتیلن از تابش خورشید و گرما در فصل تابستان و انقباض و انبساط در فصل زمستان با انبار های سر پوشیده ، چادر های مناسب یا هر نوع پوشش مناسب به تناسب نوع و میزان کار حفاظت نموده و مراتب را به تائید دستگاه نظارت برساند تائید دستگاه نظارت رافع مسئولیت حفاظتی پیمانکار نخواهد بود.

ج - مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمان ایران ملاک عمل قرار گیرد.

## ازرسی کار

الف - مهندس مشاور و یا نمایندگان او باید همواره در کلیه مراحل ساختمانی بکار دسترسی داشته باشند و پیمانکار باید همه گونه تسهیلات را برای دسترسی و برای بازرسی کار فراهم آورد.

ب- بازرسی مهندس مشاور از کار باید در فواصل منظم و با سرعت منطقی بعمل آید تا سبب تاخیر در پیشرفت کار نشود . با این همه اگر لازم شود که برخی از کارها بدون تصویب یا موافقت مهندس مشاور پوشانده شود ، در صورت لزوم باید برای بازرسی و به هزینه پیمانکار پوشش آن برچیدن شود.

## سرپرست و نظارت

ف - پیمانکار پس از تحویل زمین باید یک نفر مهندس عمران با گرایش عمران یا آب با حداقل ۷ سال سابقه کار مفید در رشته مربوطه را با ارائه روگرفت مدارک تحصیلی و سوابق اجرایی کتباً به دستگاه نظارت معرفی نماید که به عنوان نماینده تام الاختیار پیمانکار در تنظیم صورتجلسات ، اجرای کار ، تنظیم صورت وضعیت ها و کلیه عملیات کارگاه خواهد بود.

ب- پیمانکار باید با بکار انداختن بهترین دقت و مهارت فنی خود نسبت به کارهای مورد تعهدش نظارت کافی و کامل داشته باشد . او باید همه نقشه ها، مشخصات فنی و دیگر دستور های کار را دقیقاً مطالعه و مقایسه نماید و هرگونه اشتباه ، تناقض یا از قلم افتادگی احتمالی را که ملاحظه کرد بی درنگ به مهندس مشاور گزارش نماید.

## اصلاح کار های معیوب پیش از تحویل

ف - پیمانکار باید کارهای ساخته و نصب شده یا نصب نشده را که از طرف مهندس مشاور بعنوان کارهای مغایر با اسناد پیمان غیر قابل قبول اعلام شود بی درنگ از کارگاه برچیند و خارج کند و باید بلافاصله بجای آنها مصالح و تجهیزات موافق با اسناد پیمان قرار داد دهد و اجرای کار مورد تعهدش را تکمیل نماید، بدون آنکه مدعی هزینه ای گردد.

ب- هرگاه پیمانکار این قبیل کار های رد شده را ، در مدت منطقی که در اخطار کتبی ذکر شده از کارگاه برچیند و تعویض نماید کارفرما می تواند این کار را با کسر هزینه های مربوطه بعلاوه ۱۵٪ از مطالبات پیمانکار را رسماً انجام دهد.

**نقام مهندس مشاور**

الف - مهندس مشاور نظارتی کلی در همه کار را بعهد خواهد داشت . مهندس مشاور در حدودی که اسناد پیمان مقرر داشته و در مواردی که کارفرما برای این کار به او اختیار داده باشد، نماینده کارفرما میباشد و در چنین مواردی در صورت درخواست پیمانکار باید اجازه نامه کتبی خود را ارائه دهد.



ب- مهندس مشاور اختیار دارد به پیمانکار دستور توقف بخشی از کار و یا تمام کار را بدهد، در صورتیکه چنین توقف هائی برای تضمین اجرای درست کار برابر اسناد پیمان لازم باشد.

پ- چون مهندس مشاور در وهله نخست تفسیر کننده شرایط پیمان و داور انجام کار بر طبق شرایط پیمان می باشد نه از کار فرما و نه از پیمانکار نباید جانب داری کند بلکه باید از قدرت خود که از پیمان ناشی می شود برای اجرای درست پیمان از هر دو جانب استفاده کند.  
ت- مهندس مشاور باید در مدت معقولی که ایجاد هیچ تاخیر بی موردی در کار نکند، درباره ادعاها و شکایت های کارفرما یا پیمانکار، درباره مسائل دیگری که به اجرای کار و پیشرفت آن وابسته است و نیز در زمینه تفسیر اسناد پیمان، اتخاذ تصمیم نماید.  
ث- تصمیم های مهندس مشاور، در همه زمینه های فنی، چنانچه در حدود شرایط اسناد پیمان باشد، قطعی است.

## استفاده از ساختمان ها

الف- پیمانکار باید تسهیلات، تجهیزات، انبار کردن مصالح و سکونت کارگران و کارمندان خود را در حدود تعیین شده در قرارداد و در دیف مربوط به تجهیز کارگاه در محل تامین نماید و نباید ساختمان ها را بی جهت با مصالح خود اشغال نماید تسهیلات مورد نظر باید با توجه به نظر مهندس مشاور و کارفرما طراحی و اجرا گردد، بطوریکه استفاده بعدی آن توسط کارفرما امکان پذیر باشد. تسهیلات مزبور در ایان قرارداد بدون دریافت هزینه اضافه بر ردیف مربوط به تجهیز کارگاه به کارفرما تحویل می گردد.

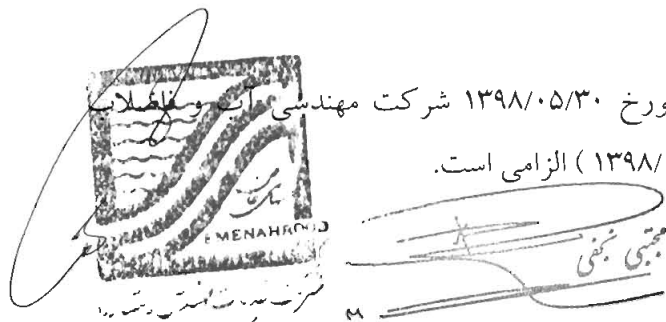
ب- پیمانکار نباید هیچ قسمت از ساختمان ها را با تجهیزات یا مصالح سنگین که ایمنی اسکلت ساختمان را به خطر اندازد، انبار کند.  
پ- پیمانکار باید دستور های مهندس مشاور را درباره علامات، اعلانات، آتش سوزی، استعمال دخانیات و دیگر سوانحی که بالقوه ای ساختمان ها ایجاد خطر می کند به موقع اجرا بگذارد.  
ث- مبحث دوازدهم مقررات ملی ساختمانی ایران ملاک عمل قرار گیرد.

## پاک کردن

الف - پیمانکار باید پیوسته کارگاه را از تراکم مصالح بی مصرف و زباله که در نتیجه کار و یا به وسیله کارکنان تولید می شود پاک نگهدارد و در پایان کار همه زباله ها را از کارگاه و اطراف آن دور کند و نیز همه ابزارها، داربست ها و مصالح اضافی را منتقل نماید و کارش را پاک و تمیز ترک کند مگر آنکه به ترتیب دیگری مقرر شده باشد.

## تسه های همچون ساخت

استفاده از دستورالعمل ابلاغی طی نامه ی شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۳۰ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (ابلاغی مدیر عامل محترم طی نامه شماره ۳۶۵۰۹ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۳) الزامی است.



## حفاری در سنگ

ر. مسیرهای شهری حفاری در سنگ با مواد ناریه مجاز نبوده و باید با وسایل دستی یا کمپرسور توسط پیمانکار حفاری گردند؛ در صورتیکه حجم سنگ حفاری و استخراج شده در مسیر حفاری کمتر از احجام مشخص شده در دستورالعمل کمیسیون سنگ برآورد گردد، صورتجلسه کارگاهی دستگاه نظارت و پیمانکار ملاک تعیین حجم سنگ بوده و در غیر این صورت یا در صورت اعتراض پیمانکار به نظر دستگاه نظارت، احجام مربوط به این عملیات با هماهنگی کمیسیون حفاری در سنگ که از طرف کارفرما تعیین میگردد یا نماینده قانونی او که کارفرما مشخص میشود اندازه گیری و صورت مجلس میگردد.

## ترانشه باریک با دیوار عمودی وبدون چوب بست بدنه ترانشه

در شرایطی ممکن است حجم عملیات روسازی جاده یا میزان خاکبرداری و حفاری در سنگ و یا حجم مواد بستر سازی لوله حکم کند که ترانشه باریک بر اساس تامین حداقل فضای لازم برای کار و طبق دستور کار دستگاه نظارت صورت پذیرد. بدیهی است کل احجام کار بر اساس دستور کار مربوطه اندازه گیری خواهند شد و هرگونه هزینه ای از بابت اضافه حفاری عرض بعهدہ پیمانکار خواهد بود. (حتی هزینه های مازاد مرمت و روسازی و آسفالت)

رداخت ردیف های لوله گذاری و اضافه بهاء عمق در ترانشه های باریک مطابق فهرست مقادیر بوده و بابت کاهش عرض در این ردیف ها اعمال نمی گردد.

## ترانشه چوب بست شده

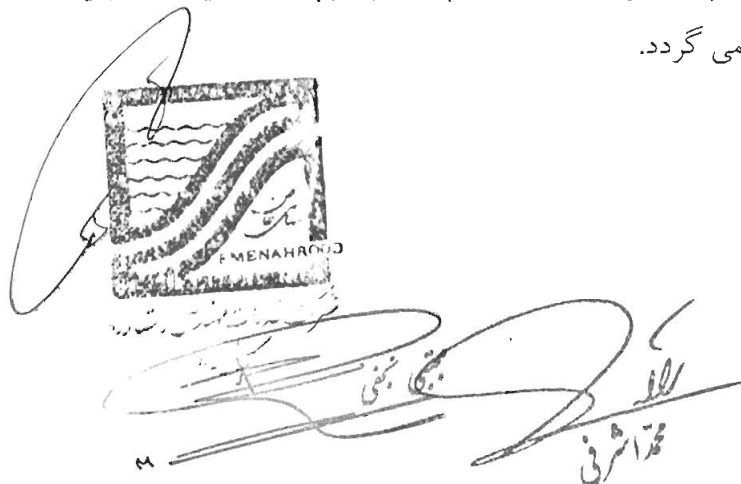
در مواردی که شرایط خاک بی ثبات یا لغزنده بوده یا خاک ضعیف و بدون چسبندگی باشد باید قبل از قراردادن لوله بدنه ترانشه چوبست شود تا بتوان بدنه ترانشه را به حالت مناسب برای لوله گذاری نگاهداشت در شرایط دشوارتر ممکن است ضرورت تزریق مواد شیمیایی یا دوغاب سیمان در خاک ترانشه و پشت این چوب بستها ایجاد گردد تا از حرکت و اختلاط مواد زیر و اطراف لوله خاک دیواره ترانشه جلوگیری به عمل آید.

جهت ایجاد فضای کافی برای کار عرض ترانشه تا سطح خارجی چوبست باید مطابق عرضهای ارائه شده در پیوست ۵ فهرست بها بعلاوه جمع ضخامت چوب بستهای دو طرف باشد.

## ترانشه با عرض متغییر

رگاه شرایط ترانشه بگونه ای باشد که با اجرای چوبست نتوان از ریزش دیواره ترانشه مقابله نمود و یا عمق ترانشه بیش از ۴/۵ متر باشد و حفاری در عرض بیشتر برای تردد عابرین و وسایط نقلیه ای ایجاد مزاحمت نماید و دستگاه نظارت اجازه تخریب آسفالت بیشتر از عرض استاندارد را صادر نماید میتوان طبق اشکال زیر ترانشه را حفاری نمود. فقط در اعماق بالاتر از ۴/۵ متر دستور کار حفاری دو مرحله ای داده خواهد شد. عرض ترانشه در حالت (الف) بسته به چسبندگی خاک و زاویه اصطکاک داخلی آن و عمق ترانشه جهت پایداری شیب شیروانی بوده و توسط دستگاه نظارت تعیین میگردد و در حالت (ب) حداکثر تا ۵/۵ متر بسته به ابعاد دستگاه حفاری دارد و عمق پله اول در این حالت معادل عمق ترانشه منهای ۴/۵ متر خواهد بود.

تذکر ۱ باتوجه به اینکه مطابق توضیح کلیات فهرست بهاء منضم به پیمان هزینه های حفاری پله ای یا شیب دار در قیمت در ردیف های لوله گذاری منظور شده است بابت این عملیات هزینه ای پرداخت نمی گردد.



الف) حفاری و منجمی

حالت (الف) حفاری سنگان تراشه

تراشه با منظم منجم

### کف تراشه

خاک کف تراشه باید بدون برجستگی هائی که ممکن است سبب فشار نقطه ای بر روی هر قسمت لوله یا ماده گی آن گردد باشد. طوریکه حائل محکم با ثبات و یکنواختی برای لوله گردد و کف تراشه باید عاری از قلوله سنگ، خاک سخت شده یا سنگهای بزرگتر از ۴۰ میلیمتر باشد.

### حفاری اضافی

بر گاه پیمانکار در جریان حفاری سهواً یا عمدتاً حفاری اضافی بنماید به نحوی که این حفاری اضافی تا ۳۰ سانتیمتر زیر کف تراشه طبق نقشه های اجرایی یا دستورالعملهای دستگاه نظارت و مشخصات فنی باشد:

وظف است به هزینه خود فضای اضافی را با مواد بستر مناسب پر نموده و آنرا در لایه های ۱۵ سانتیمتری متراکم نماید تا آنکه تراکمی بیش از ۸۵٪ پروکتور استاندارد کسب نماید.

در صورتیکه حفاری اضافی بیش از ۳۰ سانتیمتر باشد پیمانکار موظف است آنرا به هزینه خود با شن یا سنگ لاشه به نحد فوق و به عنوان زیر سازی مخصوص پر نماید.

### روشهای تراکم

یلاً به روشهای متعارف تراکم با توجه به امکانات موجود اشاره میگردد:

### کوبیدن و ویبره نمودن

خاکهای ریز دانه یا خاکهای درشت دانه با بیش از ۵٪ ریزنی مواد ریز دانه را میتوان با کوبیدن در رطوبت بهینه به تراکم مطلوب رساند.

بن روش در بستر سازی لوله و خاک سرنندی متراکم و هر مورد دیگر با دستور کار نظارت مقیم صورت میپذیرد.

## غرقاب کردن

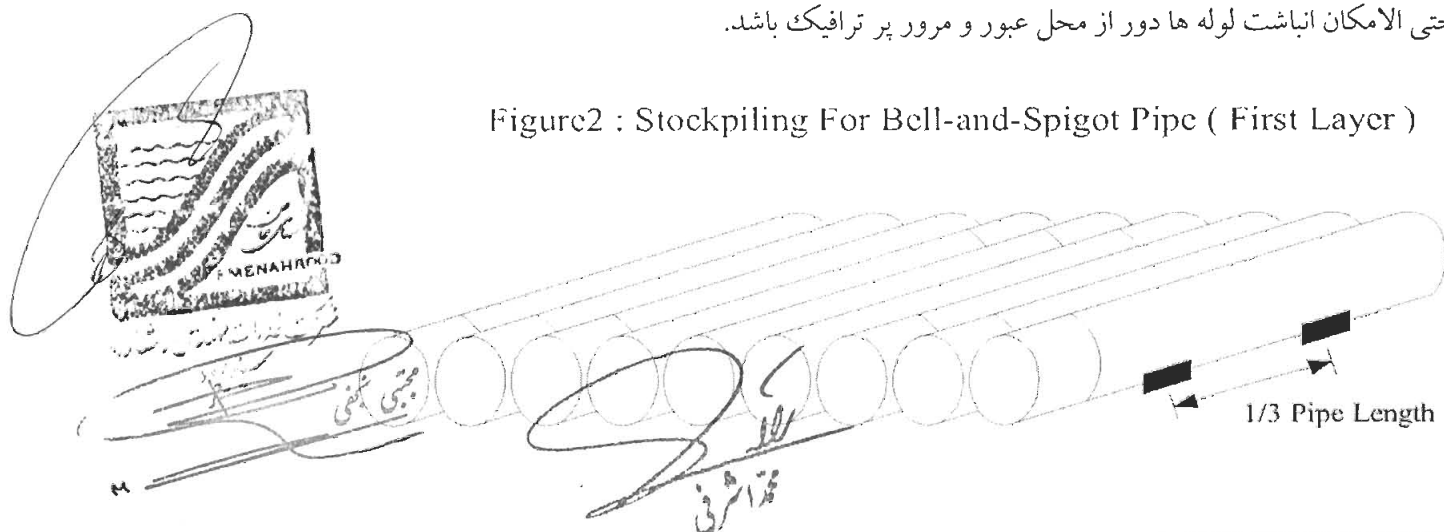
جهت سرعت بخشیدن به اجرای عملیات و با توجه به اینکه در شبکه های فرعی وجود انشعابات مانع از تراکم مناسب و منطقی با دستگاههای تراکم اعم از غلطکهای موتوری یا کمپکتور میگردند از روی خاکریز سرندي تا ۱ متر به سطح زمین طبیعی در لایه های ۴۰ سانتیمتری عملیات غرقاب کردن صورت خواهد پذیرفت نحوه عمل چنین است که پس از ریختن و پخش خاک مناسب ( حاصل از حفاری یا حمل شده از قرضه خاک مناسب به تشخیص دستگاه نظارت ) به میزان ۴۰۰ لیتر در ازاء هر متر مکعب خاک ریخته شده آب به ترانشه ریخته شده و پس از اینکه آب اضافی آن دفع شد و یک کارگر توانست براحتی و بدون فرو رفتن گل روی لایه بایستد لایه بعدی به همین طریق ریخته و غرقاب میگردد تا یک متری سطح زمین در این قسمت سطح غرقاب شده تسطیح و با رسایل دستی یا مکانیکی متراکم میگردد تا به عنوان بستر مناسبی برای لایه های تراکم بعدی عمل نماید. در فصول سرما و یخبندان میبایست از غرقاب کردن اجتناب نمود.

میبایست به طرق مختلف اعم از تراکم کافی خاکریز سرندي روی لوله : زهکشی مناسب و ... مانع از شناور شدن لوله گردید. با توجه به اینکه تراکم تا ۸۵٪ پروکتور استاندارد داخل ردیفهای لوله گذاری منظور شده است پرداخت مازادی از بابت غرقاب نمودن ترانشه صورت نمی پذیرد.

## انباشت لوله ها در محوطه

- بهترین راه انباشت ، بسته بندی لوله ها است.
- موقتاً می توان لوله ها را به صورت باز در محل صاف و عاری از هر گونه نخاله و سنگهای درشت دانه و دوراز مسیرهای پرتراфик نگهداری کرد.
- برای امنیت لوله ها بهتر است در دو یا سه نقطه از الوار استفاده شود. ( شکل شماره دو)
- در لوله های لاله دار از چیدن لوله ها روی هم بطوری که لاله روی لوله قرار گیرد خود داری شود ( در غیر اینصورت بهتر است لاله ها روی لوله قرار نگیرند).
- قراردادن لوله های کوچکتر در داخل لوله های بزرگتر راه مناسبی برای استفاده از سطح می باشد .
- لوله ها به هیچ وجه از بالا به پایین جهت تخلیه رها نشوند.
- حداکثر ارتفاع قرار گرفته لوله ها روی هم بیش از ۲ متر نباشد.
- حتی الامکان انباشت لوله ها دور از محل عبور و مرور پرتراфик باشد.

Figure2 : Stockpiling For Bell-and-Spigot Pipe ( First Layer )



## ریسه کردن لوله ها

- ریسه کردن لوله ها و تجهیزات کنار ترانشه های حفاری شده می تواند صرفه جویی زیادی در وقت نماید.

- لوله ها را می توان کنار ترانشه و مخالف سمت خاک ریزی ریسه کرد.

- لوله ها به صورتی چیده شوند که هیچگونه مزاحمتی برای اجرای کار نداشته باشند.

## حفاری و خاکریزی

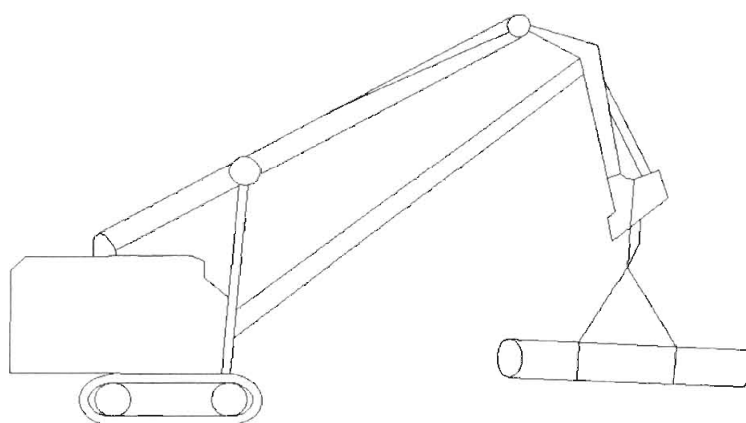
کلیه لوله ها قبل از کار گذاری بایستی توسط ناظرین کاملاً بررسی شوند .

شخصات مصالح مصرفی برای خاکریزی روی لوله ها بایستی مشخص و کتباً جهت اجرا به پیمانکار داده شوند.

## تحویل لوله ها

ماینده کارفرما کلیه لوله های تولیدی را پس از بررسی در محل کارخانه و در صورت سلامت آنها تحویل و اجازه حمل می دهد.

Figure 1: Pipe Handling



### شناسایی محص

اطمینان از حک

- اندازه (قطر)

- تاریخ تولید

- نام کارخانه

- نام نوع استاندارد

### تخلیه محصول

تهیه محل مناسب

محل مورد نظر با

محل خالی از نخ

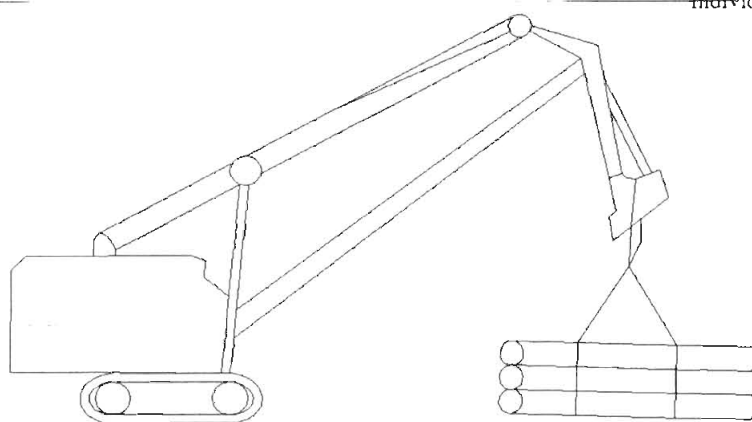
حتی الامکان در

توجه به مقدار

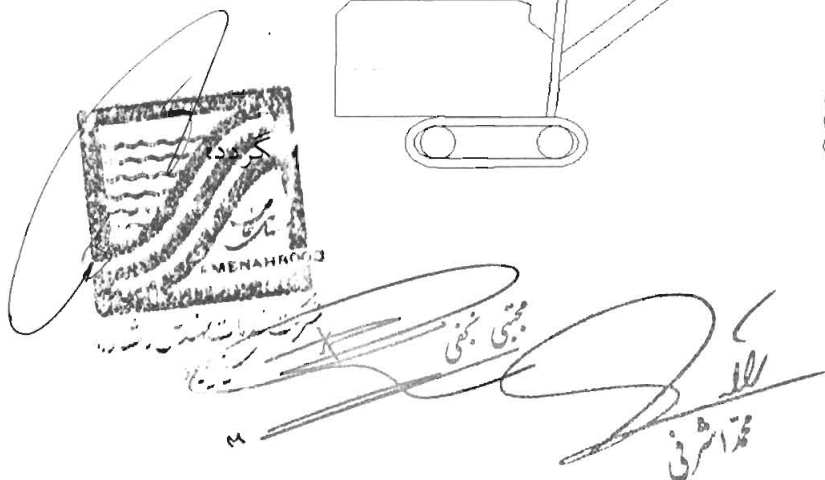
برای بسته بندی ا

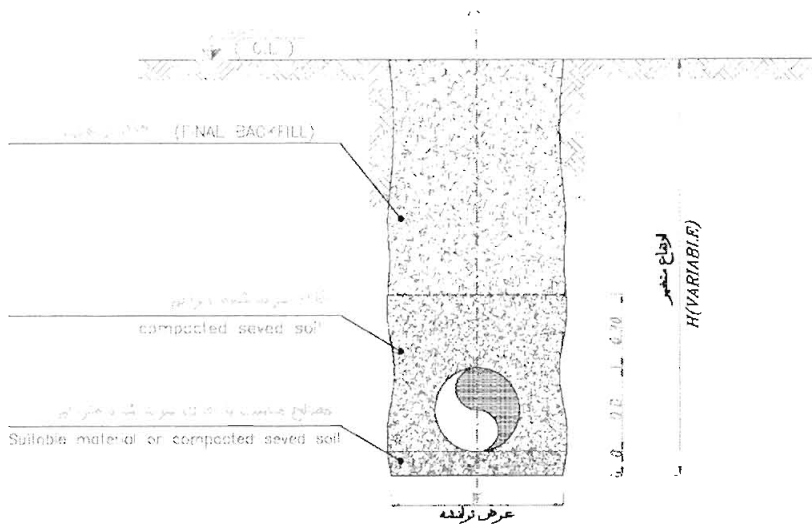
رای تخلیه حتی

Individual Lengths Of Pipe



Palletized Product





مقطع ترانشه

N.T.S (Trench Section)

عرض ترانشه برای انواع لوله با قطرهای مختلف (بر حسب سانتیمتر)  
TRENCH WIDTH FOR DIFFERENT PIPES (in Cm)

N.D (mm) PIPE TYPE	UP TO 80	100	150	200	250	300
A.C.C	60	60	60	70	70	75
A.C.D	60	60	60	70	70	75
D.P.J	60	60	60	70	70	75
D.B.G	60	60	60	70	70	75
P.E	60	60	60	60	70	70

N.D قطر داخلی لوله  
O.D قطر خارجی لوله

A.C.C لوله آریست سیمانی تا کلاسی C  
A.C.D لوله آریست سیمانی تا کلاسی D  
D.P.J لوله چدنی نشکن با اتصال فشاری (پاتون)  
D.B.G لوله چدنی نشکن با اتصال گنبدی پیچ و مهره ای  
P.E لوله پلی اتیلنی



مختی نمینی  
محمد اشرفی



## کلیات کارهای ابنیه

۱- پیمانکار عملیات ساختمانی، قبل از اجرا کلیه نقشه ها و مدارک فنی را در ارتباط با یکدیگر مطالعه کرده، کلیه ابعاد و اندازه مربوط به قطعات و اجزای ساختمانی را کنترل خواهد نمود. و هر گونه ناهماهنگی احتمالی را به اطلاع مهندس مشاور خواهد رساند.

۲- آنچه در زیر می آید یاد آوری های عمومی مربوط به عملیات اجرایی ساختمان است و پیمانکار ملزم به رعایت ضوابط و مقررات فنی مطابق آیین نامه بتن ایران، مقررات ملی ساختمانی (مباحث ۹ و ۱۰) و نشریه شماره ۵۵ سازمان برنامه و بودجه است. و مسئول کیفیت مناسب کار نهایی است.

۳- پیمانکار ملزم به رعایت موارد ایمنی در حین اجرا مطابق مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان می باشد.

۴- در حین اجرا باید ضوابط، جزئیات و مشخصات فنی نشریه های آیین نامه بتن ایران (۱۲۰)، نشریه ۳۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور (مشخصات فنی عمومی کارهای خطوط لوله آب و فاضلاب و شهری) نشریه ۱۲۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی (ضوابط و معیارهای طرح و محاسبه مخازن آب زیرزمینی)، نشریات ضوابط و مقررات ساختمان و بخشنامه های معتبر و مرتبط باید ملاک عمل قرار گیرد.

### عملیات خاکی:

۱- برای جلوگیری از هوازگی خاک زیر شالوده، به مجرد خاکبرداری محل ساختمان و رگلاژ کف فنداسیون، بتن لاغر بلافاصله اجرا خواهد شد.

۲- با اجرای همزمان عملیات زهکشی و پیش بینی تمهیدات فنی، از نفوذ آب به زیر و اطراف شالوده جلوگیری خواهد شد.

۳- در صورت وجود خاک نامناسب (دستی، لجنی، نباتی) ابتدا خاک های نامناسب برداشته شده، و سپس خاک مناسب در لایه های ۱۵ سانتیمتری ریخته شده و تا حصول تراکم ۹۰٪ مطابق آشتو (AASHTO) اصلاحی کوبیده خواهد شد.

۴- جدار گود برداریها در حین اجرا در صورت نیاز بایستی با شمع بندی مناسبی محافظت شود.

۵- در ابتدای آرماتور بندی شالوده، برای تامین نیازهای شبکه ارتینگ به نقشه های تاسیسات برقی مراجعه شود

### کارهای بتنی:

۱- بتن مصرفی مطابق نقشه های اجرایی خواهد بود. بتن از نوع  $C20$  و  $C25$  و  $C30$  به ترتیب با حداقل مقاومت فشاری ۲۸ روزه ۲۰۰ و ۲۵۰ و ۳۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع برای نمونه استوانه ای و عیار ۳۰۰ و ۳۵۰ و ۴۰۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن می باشد.

۲- بتن لاغر مصرفی در زیر شالوده دارای ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب می باشد.

۳- آرماتورهای مورد استفاده مطابق با نقشه های اجرایی خواهد بود. آرماتور نوع  $AII$  دارای حداقل مقاومت جاری شدن ۳۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع و آرماتور نوع  $AIII$  دارای حداقل مقاومت جاری شدن ۴۰۰۰ کیلوگرم بر سانتیمتر مربع می باشد.

۴- حداقل پوشش بتن روی آرماتورها (از خارجی آرماتور تا لبه قطعه) در قطعات بتنی (در صورتیکه در نقشه ها مشخص نشده باشند) عبارتند از:



مجتبی بنفنی  
مؤلف اثر

شرایط محیطی		نوع قطعه
شدید	متوسط	
۵۰ میلیمتر	۴۵ میلیمتر	تیر و ستون
۳۰ میلیمتر	۳۰ میلیمتر	دال و تیرچه
۶۰ میلیمتر	۵۰ میلیمتر	شالوده

۵- سفره زیرین آرماتورها در پی ها باید به کمک قطعات ماسه سیمانی که با مفتول نرم به میلگردها بسته می شوند، در محل خود تثبیت شوند.

۶- سفره فوقانی آرماتورها در پی ها باید به کمک خرکهایی مورد تایید مهندس ناظر در محل خود نگهداری شوند.

۷- آرماتورهای دیوارها و تیرها به کمک قطعات *Seperater* یا حداقل قطعات ماسه سیمانی به نحوی در محل خود تثبیت خواهند شد که امکان جابه جایی آنها در طی مراحل بتن ریزی وجود نداشته باشد.

۸- تمام میلگرد ها باید به صورت سرد خم شوند. میلگردهای که قسمتی از آنها در بتن درگیر می باشند نباید روی کارخم شوند مگر در موارد استثنایی و با اجازه مهندس ناظر.

۹- کلیه خاموتها بایستی در ابتدا و انتها با زاویه ۱۳۵ درجه خم و در داخل جسم بتن قرار گیرند

۱۰- در صورتی که جریان بتن ریزی در پوشش ها به هر دلیل خصوصاً تعطیلی کار روزانه قطع شود، محل قطع بتن ریزی باید با نظر مهندس ناظر تعیین گردد و قبل از ادامه بتن ریزی محل قطع باید به وسیله چکش از ملاتهای ریزدانه پا شده و دور سنگ دانه های درشت کاملاً تمیز و زبر شود تا بتن های ریخته شده بعدی به خوبی با بتن قبلی قفل شوند.

۱۱- بتن تازه ریخته شده باید به وسیله ویراتورهای مناسب تا حدی که شیره بتن رو نزند لرزانده و متراکم شود از کوبیدن قالب برای متراکم کردن بتن خودداری خواهد شد.

۱۲- بلافاصله بعد از گرفتن بتن، باید عملیات مراقبت از بتن شروع شود و این عمل تا زمان لازم با نظر مهندس ناظر ادامه داشته باشد.

۱۳- شن و ماسه مصرفی برای بتن باید کاملاً شسته و عاری از گل و سایر مواد مضر باشد. حداکثر درشتی شن مصرفی در شالوده به ۳۵ میلیمتر و در بقیه قطعات به ۲۵ میلیمتر محدود خواهد شد.

۱۴- قالب برداری اجزای بتنی باید مطابق مواد آیین نامه بتن ایران و یا مقررات ملی ساختمان و با اجازه مهندس ناظر انجام گیرد.

۱۵- به تشخیص مهندس ناظر، حداقل یکی از شمع های وسط دهانه تیرهای طویل پس از برداشتن سایر شمع ها به مدت یک هفته در محل، خود باقی خواهد ماند.

۱۶- در موقع قالب بندی اجزای مختلف باید محل تمام سوراخهای مورد نیاز برای تاسیسات برقی و مکانیکی با جاگذاری قالب مناسب و نصب صفحات و پیچ های مهارتی پیش بینی شود تا از هرگونه تخریب و سوراخ کاری بعدی جلوگیری شود.

۱۷- از بتن های ریخته شده و آرماتورهای تحویلی به کارگاه مطابق آیین نامه های مربوط نمونه های آزمایشی تهیه و نتایج آزمایش به دستگاه نظارت ارائه خواهد شد.

### کارهای ویژه منابع آب:

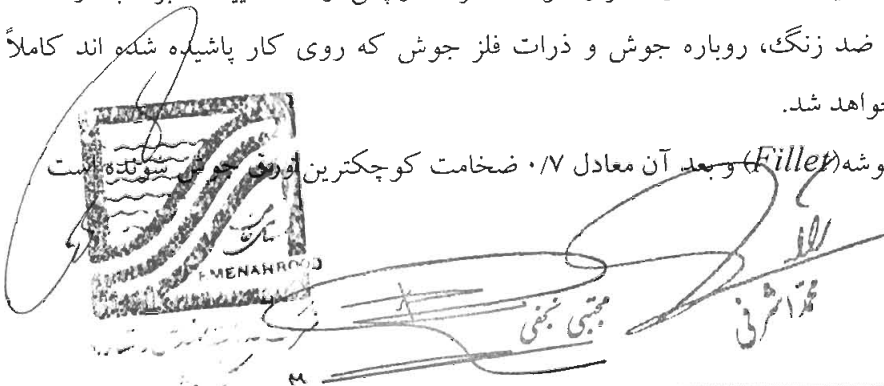
۱- حداکثر مقدار آب به سیمان در بتن مصرفی (در ساخت منابع آب) ۰/۴۵ می باشد.



- ۲- منحصراً استفاده از یک نوع ماده آب بند (سیکا یا مشابه) به میزان توصیه شده توسط سازنده آن و با تایید قبلی دستگاه نظارت مجاز می باشد.
- توضیح اینکه: مواد افزودنی به بتن، باید دارای استاندارد، تاییدیه و مجوز رسمی از مراجع ذیصلاح و معتبر بهداشتی بوده، بطوریکه مصرف این مواد، به هیچ وجه ممانعتی جهت استفاده از آن در مجاورت آب شرب نداشته باشد.
- ۳- تیغه های آب بند (*Water stop*) مورد استفاده در منابع از جنس پلاستیکی با حداقل ارتفاع مقطع ۲۰ سانتیمتر (یا آنچه که توسط دستگاه نظارت ابلاغ می گردد) می باشد.
- پیمانکار نمونه ای از تیغه های آب بند را قبلاً به دستگاه نظارت ارائه و نوع مورد استفاده را به تایید دستگاه نظارت خواهد رساند.
- ۴- نمونه ای از مصالح به کار برده شده به عنوان درز گیر (*Sealant*) پیشاپیش توسط پیمانکار به دستگاه نظارت ارائه و نوع مورد استفاده به تاییدیه دستگاه نظارت خواهد رسید.
- ۵- تمامی درزها نظیر درزهای حرکتی در کف منابع یا درزهای اجرایی بین کف و دیواره در کلیه منابع، قبل از بتن ریزی از هر نوع نخاله و آلودگی تمیز خواهد شد.
- ۶- در درزهای اجرایی بین کف و دیواره منابع، اقدامات مربوط به سطوح و آریز به دقت عمل خواهد شد. گرد و خاک، غبار، سیمان، نخاله، و دانه های لق شن از سطح آن جدا شده و قبل از بتن ریزی سطح درز با یک لایه چسب بتن آغشته خواهد شد.
- ۷- پیمانکار قبل از اجرا هماهنگی های لازم را بین نقشه های معماری، سازه و تاسیساتی به عمل خواهد آورد و تمامی لوله ها و سوراخ های تاسیساتی و سایر موارد لازم را قبل از بتن ریزی در کف یا دیواره منابع پیش بینی خواهد نمود. ایجاد سوراخ پس از اتمام بتن ریزی پذیرفتنی نیست.
- ۸- در صورت بتن ریزی در هوای سرد و یا گرم، مقررات و شرایط مربوط به هر یک از بتن ریزی ها به نحوی مقتضی مطابق استاندارد های متداول تامین خواهد شد.

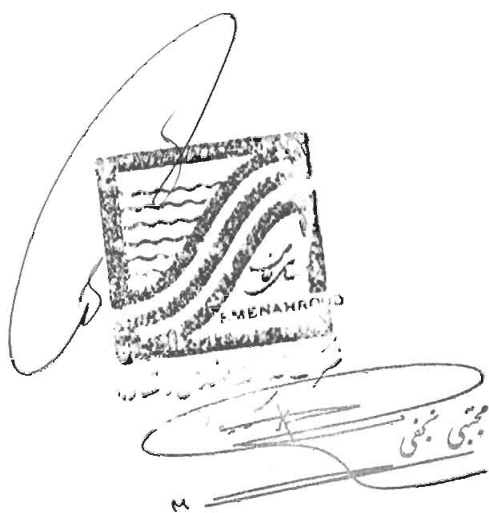
### کارهای فلزی:

- ۱- فولاد مصرفی در اسکلت فلزی *ASTM A-33 (ST-37)*  $F_y: 2400$  کیلوگرم بر سانتیمتر مربع می باشد.
- ۲- الکتروود مصرفی از نوع *AMA* معادل *E60 xx* می باشد.
- ۳- سازنده اسکلت فولادی باید قبل از شروع برش و ساخت قطعات فولادی همه نقشه ها را در ارتباط با یکدیگر مطالعه نموده و کلیه ابعاد، طول قطعات را کنترل نماید و هر گونه ناهماهنگی احتمالی را به اطلاع دستگاه نظارت برساند.
- ۴- ورق های به کار برده شده برای ساخت قطعات فولادی باید صاف و عاری از هر گونه اعوجاج و تابیدگی باشند. بریدن ورق ها با روشهای دستی و یا با شعله گاز مجاز نمی باشد.
- ۵- سطوح جوشکاری باید تمیز و عاری از هر گونه رنگ و زنگ زدگی و ..... بوده و کاملاً صاف و تخت باشند.
- ۶- قطعات فولادی پس از ساخته شدن مورد بازدید نماینده دستگاه نظارت قرار خواهند گرفت و پس از اخذ تایید نامبرده با دو دست رنگ ضد زنگ پوشیده خواهد شد. قبل از رنگ ضد زنگ، روباره جوش و ذرات فلز جوش که روی کار پاشیده شده اند کاملاً برداشته و محل آن به دقت برس زده شده و تمیز خواهد شد.
- ۷- جوشها در مواردی که ذکر نشده باشد از نوع گوشه (*Filler*) و بعد آن معادل  $0/7$  ضخامت کوچکترین ورق می شود.

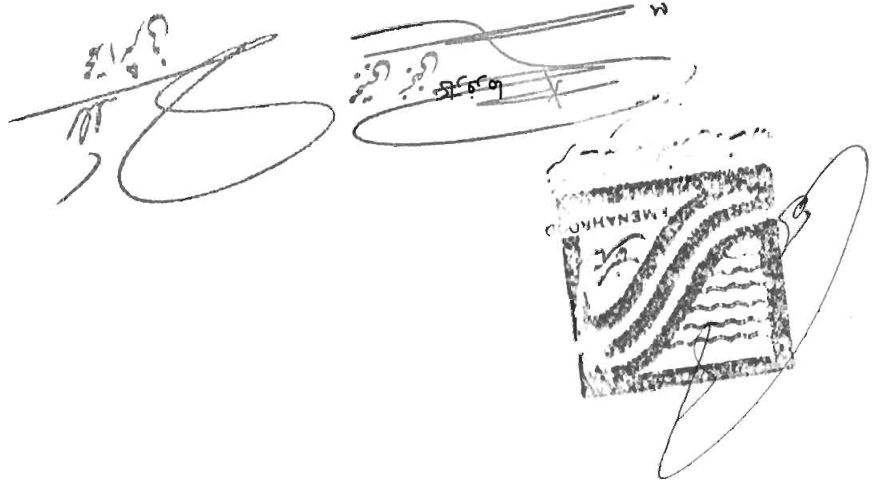


## فصل چهارم:

### فهرست بها و مقادیر کار



محمد اشرفی



مبلغ برآورد هزینه اجرای کار	۱۷,۴۳۲,۴۸۸,۸۰۴	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۷۸۷,۹۷۵,۷۳۸	
هزینه تجهیز و برچیدن کارخانه			۵۵۴,۰۰۰,۰۰۰	
جمع	۱۷,۴۳۲,۴۸۸,۸۰۴	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۷۸۷,۹۷۵,۷۳۸	۷/۰
ایستگاه و توربین آب روستایی	۷۴۴,۴۰۱,۱۹۴	۰	۴۹۴,۴۰۱,۱۹۴	۰/۰
راه پلاند فرودگاه و زیرساختی راه راه	۳۰۲,۰۵۲,۳۰۰	۰	۳۰۲,۰۵۲,۳۰۰	۰/۰
انرژی	۱۴,۷۴۴,۶۹۴,۰۱۰	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۱۷,۱۰۸,۵۵۰,۴۵۴	۷/۴
فهرست نهایی هزینه	هزینه	هزینه غیر	هزینه غیر و هزینه	کل ردیف ها
		جمع	جمع	جمع کل ردیف ها

۱۴۰۲ سالانه هزینه نهایی:

شماره صفحه: ۱  
 تاریخ گزارش: ۱۳۰۲/۰۸/۰۷  
 گزارش خلاصه مالی کل

گزارش خلاصه مالی رشته

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۲/۰۸

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: ابنیه ۱۴۰۲

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۲۰۸,۷۵۸,۲۲۲	۰	۲۰۸,۷۵۸,۲۲۲	فصل دوم. عملیات خاکی بادست
۰/۰	۷۴,۵۰۷,۱۶۰	۰	۷۴,۵۰۷,۱۶۰	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین
۰/۰	۲۲۶,۰۲۸,۹۷۵	۰	۲۲۶,۰۲۸,۹۷۵	فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ
۰/۰	۲,۸۸۲,۴۴۲,۲۰۰	۰	۲,۸۸۲,۴۴۲,۲۰۰	فصل ششم. قالب بندی فولادی
۰/۰	۷,۶۸۵,۲۲۱,۹۶۳	۰	۷,۶۸۵,۲۲۱,۹۶۳	فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد
۰/۰	۲,۶۸۱,۲۲۱,۲۹۰	۰	۲,۶۸۱,۲۲۱,۲۹۰	فصل هشتم. بتن درجا
۰/۰	۱۰۹,۵۷۵,۳۷۵	۰	۱۰۹,۵۷۵,۳۷۵	فصل نهم. کارهای فولادی سنگین
۰/۰	۲۲۵,۶۳۴,۵۰۰	۰	۲۲۵,۶۳۴,۵۰۰	فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی
۰/۰	۱,۱۴۵,۱۲۹,۴۵۰	۰	۱,۱۴۵,۱۲۹,۴۵۰	فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک
۰/۰	۶۹,۸۶۰,۷۰۰	۰	۶۹,۸۶۰,۷۰۰	فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی
۰/۰	۴۰,۱۹۵,۸۲۸	۰	۴۰,۱۹۵,۸۲۸	فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک
۰/۰	۱۰۲,۸۱۱,۸۰۰	۰	۱۰۲,۸۱۱,۸۰۰	فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری
۰/۰	۶,۹۱۷,۸۲۰	۰	۶,۹۱۷,۸۲۰	فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن
۰/۰	۱۱۱,۵۲۵,۱۴۱	۰	۱۱۱,۵۲۵,۱۴۱	فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی
۰/۰	۱۸۴,۴۴۲,۹۷۷	۰	۱۸۴,۴۴۲,۹۷۷	فصل بیست و هشتم. حمل و نقل
۱۰۰/۰	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۰	فصل بیست و نهم. کارهای دستمزدی
۷/۴	۱۸,۱۰۸,۵۹۵,۴۵۶	۱,۲۴۴,۱۰۰,۹۴۴	۱۶,۷۶۴,۴۹۴,۵۱۲	جمع



مجتبی شیری کارفرما

محمد اشرفی

گزارش خلاصه مالی رشته

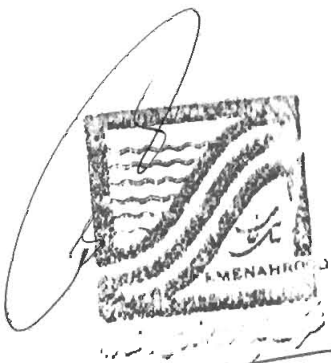
شماره صفحه: ۲

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۲/۰۸

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

خلاصه مالی فهرست بهای رشته: راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن ۱۴۰۲

درصد ردیف های غیر پایه به جمع کل ردیف ها	جمع			فصل
	پایه و غیر پایه	غیر پایه	پایه	
۰/۰	۳۰۲.۵۹۳.۲۰۰	۰	۳۰۲.۵۹۳.۲۰۰	فصل سوم. عملیات خاکی باماشین
۰/۰	۳۰۲.۵۹۳.۲۰۰	۰	۳۰۲.۵۹۳.۲۰۰	جمع



کارفرما

مهندس

Handwritten signatures and stamps at the top of the page, including a circular stamp with a wavy pattern and some illegible text.

۰/۰	۷۶۲'۱۰۲'۶۶۸	•	۷۶۲'۱۰۲'۶۶۸	۰/۰
۰/۰	۲۶۱'۵۷۷'۵۴۰	•	۲۶۱'۵۷۷'۵۴۰	۰/۰
۰/۰	۴۰۴'۳۶۷'۲۰۲	•	۴۰۴'۳۶۷'۲۰۲	۰/۰
۰/۰	۲۶۲'۴۵۰'۵۰۰	•	۲۶۲'۴۵۰'۵۰۰	۰/۰
۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰
	۰/۰	۰/۰	۰/۰	۰/۰

۱۴۰۲/۰۱/۰۲

کراچی اسٹیٹ پلاننگ اور ڈیولپمنٹ اتھارٹی، کراچی

۰/۰

۱۴۰۲/۰۱/۰۲

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

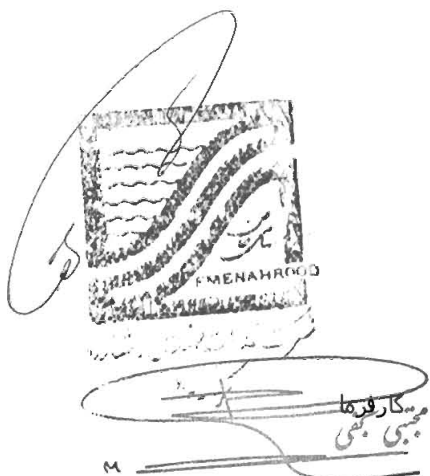
شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۲/۰۸

پروژه: احداث مخزن ذخیره بننی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

فصل دوم. عملیات خاکی باحست		ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۲۰۱۰۲	ف کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	۷۸۹,۵۰۰
۰۲۰۱۰۴	ف کندن زمین در زمین های سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	۹,۱۲۸,۰۰۰
۰۲۰۴۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی (غیر لجنی) و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۲۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد	مترمکعب	۵۴۴,۰۰۰
۰۲۰۴۰۲	ف اضافه بها به ردیف های ۰۲۰۱۰۱ و ۰۲۰۴۰۱، به ازای هر ۲۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی و حداکثر تا ۱۰۰ متر (کسر ۲۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	مترمکعب	۲۵۶,۰۰۰
۰۲۰۵۰۱	ف تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد	مترمربع	۳۱,۳۰۰
۰۲۰۵۰۴	ف ریختن خاکها یا مصالح سنگی موجود در کنار پیها، گودها، ترانشه ها و کانالها، به درون آنها به صورت لایه لایه و در هر عمق و پخش و تسطیح لازم	مترمکعب	۲۶۱,۵۰۰
۰۲۰۶۰۱	ف آبپاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد	مترمربع	۴۷,۰۰۰
۰۲۰۶۰۲	ف آبپاشی و کوبیدن قشرهای خاکریزی، با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد، وقتی که ضخامت هریک از قشرهای خاکریزی پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	مترمکعب	۴۵۷,۵۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			
۱۵۲,۹۳۶,۵۰۰			
۱۹۸,۸۱۷,۴۵۰	با ضرایب بالاسری	۱/۳	
۲۰۸,۷۵۸,۲۲۲	منطقه	۱/۰۵	
۲۰۸,۷۵۸,۲۲۲	جمع فصل (ف ج * )		



محمد اشرفی

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست

فصل سوم. عملیات خاکی باماشین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۰۳۰۱۰۳	ف کندن زمین در زمین های خاکی با بولدوزر با وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	۸۵,۴۰۰	۱۰	۸۵۴,۰۰۰
۰۳۰۱۰۵	ف کندن زمین در زمین های سنگی با بولدوزر یا وسیله مشابه و حمل مواد حاصل تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت و توده کردن آن	مترمکعب	۵۴۲,۵۰۰	۱۰	۵,۴۲۵,۰۰۰
۰۳۰۵۰۱	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی یا وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۱۸۲,۵۰۰	۵۰	۹,۱۲۵,۰۰۰
۰۳۰۵۰۴	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز نقل برداشت.	مترمکعب	۱,۷۷۲,۰۰۰	۱۰	۱۷,۷۲۰,۰۰۰
۰۳۰۶۰۱	ف اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	مترمکعب	۳۰,۰۰۰	۴۰	۱,۲۰۰,۰۰۰
۰۳۰۷۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز نقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۲۲,۰۰۰	۱۴۰	۱۷,۲۲۰,۰۰۰
۰۳۰۷۰۲	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۴,۷۵۰	۳۰۰	۱,۴۲۵,۰۰۰
۰۳۱۰۰۱	ف ریختن خاک ها یا مصالح سنگی موجود کنار پی ها، گودها، کانال ها و ترانشه ها، به صورت لایه لایه به درون آنها بر هر وسیله مکانیکی	مترمکعب	۳۱,۹۰۰	۵۰	۱,۵۹۵,۰۰۰

جمع ردیف های قیمت فهرست

۵۴,۵۸۴,۰۰۰

با ضرایب بالاسری

۷۰,۹۵۹,۲۰۰

منطقه

۷۴,۵۰۷,۱۶۰

جمع فصل (ف ج \*) ۷۴,۵۰۷,۱۶۰



کارفرما

مجیدی نبینی


محمد اشرفی



پروژه: احداث محزن ذخیره بنتی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به محرن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۴۰۱۰۱	ف سنگچینی در کف با سنگ قلوه	مترمکعب	۳,۸۵۸,۰۰۰
۰۴۰۱۰۲	ف سنگریزی بنت دیوار و پی با سنگ قلوه	مترمکعب	۲,۶۴۵,۰۰۰
۰۴۰۲۰۲	ف بنایی با سنگلاشه و ملات ماسه سیمان ۱:۵ در پی	مترمکعب	۹,۳۰۷,۰۰۰
۰۴۰۵۰۵	ف تهیه، حمل و ریختن شن نقلی در معابر، محوطه‌ها و با هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام پخش و تسطیح آنها در ضخامت‌های لازم	مترمکعب	۴,۲۳۳,۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			۱۷۲,۹۱۵,۰۰۰
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۲۲۴,۷۸۹,۵۰۰
	منطقه	۱/۰۵	۲۳۶,۰۲۸,۹۷۵
	جمع فصل(ف ج *)		۲۳۶,۰۲۸,۹۷۵


  
 کارفرما  
 مجتبیٰ شهبازی

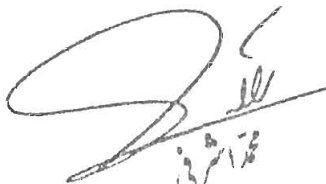
  
 محمد اشرفی

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل ششم. قالب بندی فولادی	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۶۰۱۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپیها و شناژهای پی.	مترمربع	۱,۴۴۹,۰۰۰
۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.	مترمربع	۲,۱۰۷,۰۰۰
۰۶۰۳۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۲,۳۱۵,۰۰۰
۰۶۰۳۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در ستونها و شناژهای قائم با مقطع چهار ضلعی تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	مترمربع	۱,۹۴۱,۰۰۰
۰۶۰۴۰۱	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوها (دالها) تا ارتفاع حداکثر ۳/۵ متر.	مترمربع	۲,۳۵۰,۰۰۰
۰۶۰۴۰۲	تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در تاوها (دالها) که ارتفاع بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۲,۶۴۲,۰۰۰
۰۶۰۸۰۱	اضافه بها برای قالب بندی جدار خارجی دیوارها، تیرها یا ستونها، با استفاده از قالب فولادی.	مترمربع	۴۸۸,۵۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			۲,۱۱۱,۶۸۰,۰۰۰
با ضرایب بالاسری			۲,۷۴۵,۱۸۴,۰۰۰
منطقه			۲,۸۸۲,۴۴۲,۲۰۰
جمع فصل(ف ج *)			۲,۸۸۲,۴۴۲,۲۰۰

  
 کارفرما  
 مجتبی نبینی

  
 محمد اشرفی

پروژه: احداث مخزن ذخیره بنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۷۰۲۰۱	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر تا ۱۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۰۷،۰۰۰
۰۷۰۲۰۲	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۲۵۱،۵۰۰
۰۷۰۲۰۳	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آجدار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی‌متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۲۳۷،۵۰۰
۰۷۰۶۱۲	ف تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی‌متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی	کیلوگرم	۵۰۶،۰۰۰
۰۷۰۶۱۵	ف کسریها به ردیف‌های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۳، در صورت استفاده از میلگرد آجدار	کیلوگرم	۵۲،۱۰۰-
جمع ردیف های قیمت فهرست			۵،۶۳۰،۲۷۲،۵۰۰
با ضرایب بالاسری		۱/۳	۷،۲۱۹،۲۵۴،۲۵۰
منطقه		۱/۰۵	۷،۶۸۵،۳۲۱،۹۶۳
جمع فصل(ف ج *)			۷،۶۸۵،۳۲۱،۹۶۳

سخت‌افزار

مجتبی نبینی

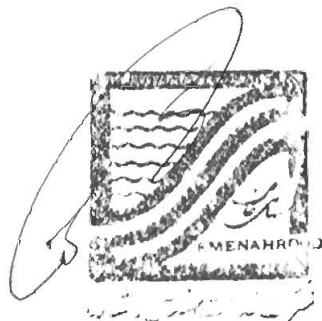
محمد اشرفی

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بننی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل هشتم. بتن درجا	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۸۰۱۰۲	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	۸,۹۴۹,۰۰۰
۰۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۹,۸۳۴,۰۰۰
۰۸۰۱۰۶	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۰,۰۱۵,۰۰۰
۰۸۰۱۰۷	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۳۰ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۰,۲۶۵,۰۰۰
۰۸۰۲۰۱	تهیه و اجرای بتن سبک با پوکه معدنی و ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	۷,۶۴۰,۰۰۰
۰۸۰۳۰۵	اضافه بها برای گرمبندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن گرمبندی انجام شده ملاک محاسبه است)	مترمکعب	۱۵۶,۵۰۰
۰۸۰۳۱۰	اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۸۰,۴۰۰
۰۸۰۸۰۱	تهیه و مصرف ژل میکروسیلیس برای آب بندی و ارتقای مشخصات پایایی بتن	کیلوگرم	۱۴۹,۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			
	با ضرایب بالاسری		۲,۶۹۶,۹۴۶,۰۰۰
	منطقه		۲,۵۰۶,۰۳۹,۸۰۰
			۲,۶۸۱,۳۳۱,۳۹۰
	جمع فصل(ف ج *)		۲,۶۸۱,۳۳۱,۳۹۰



مهندسین مشاور  
کارفرما

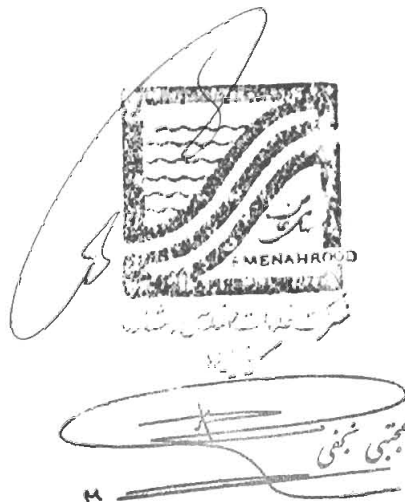
پروژه: احداث مخزن ذخیره بنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل نهم. کارهای فولادی سنگین	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۰۹۰۷۰۱	تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بنی یا بتایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخکهای لازم	کیلوگرم	۴۳۳،۵۰۰
		مقدار	بهای کل (ریال)
		۱۹۰	۸۰،۳۷۵،۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۱۰۴،۳۵۷،۵۰۰
	منطقه	۱/۰۵	۱۰۹،۵۷۵،۳۷۵
	جمع فصل (ف ج *)		۱۰۹،۵۷۵،۳۷۵



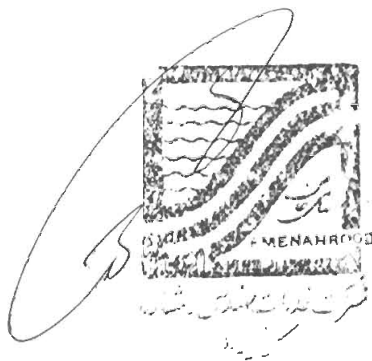
کارفرما



پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۱۳۰۳۰۴	ف عایق کاری رطوبتی، با عایق پیش‌ساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلی‌استر نوع نیافته و نیشو به ضخامت ۳/۵ تا ۴ میلی‌متر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	مترمربع	۸۲۶،۵۰۰
	بهای کل(ریال)	مقدار	۱۶۵،۳۰۰،۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۲۱۴،۸۹۰،۰۰۰
	منطقه	۱/۰۵	۲۲۵،۶۲۴،۵۰۰
	جمع فصل(ف ج *)		۲۲۵،۶۲۴،۵۰۰



مجیدی نبینی

کارفرما محمد آشنی

پروژه: احداث مخزن ذخیره بنتی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۴۰۲,۰۰۰	۳۰۰	۱۲۰,۶۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۳	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از نبشی، سپری، ناودانی و میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۲۷۰,۰۰۰	۶۰	۲۲,۲۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۴۴۱,۵۰۰	۶۳۰	۲۷۸,۱۴۵,۰۰۰
۱۶۰۱۰۵	تهیه، ساخت و نصب حفاظ، نرده و نردبان و قاب سازی فولادی کف پله ها از لوله سیاه و پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۳۹۴,۰۰۰	۵۰	۱۹,۷۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۱	تهیه، ساخت و نصب دریچه ها، دریوش ها به همراه قاب مربوط و کف سازی های فولادی با ورق ساده یا آجدار، همراه با سپری، نبشی، نسمه و سایر پروفیل های لازم با جوشکاری و ساییدن	کیلوگرم	۴۱۳,۵۰۰	۶۰	۲۴,۸۱۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۷	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از قوطی یا لوله سیاه، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن	کیلوگرم	۴۸۲,۰۰۰	۳۴۵	۱۶۶,۲۹۰,۰۰۰
۱۶۰۲۱۳	تهیه و نصب لوله گالوانیزه به عنوان هواکش در سقف مخزن های بنتی	کیلوگرم	۷۱۵,۰۰۰	۲۰	۱۴,۳۰۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۵	تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاک دو دکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری، پرچ و سایر کارهای لازم روی آن	کیلوگرم	۸۸۰,۰۰۰	۳۰	۱۷,۶۰۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۶۴۰,۰۰۰	۱۰	۶,۴۰۰,۰۰۰
۱۶۰۴۰۱	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه حصار (فنس)، با لوازم اتصال	کیلوگرم	۲۶۷,۵۰۰	۳۷۸	۱۳۸,۹۱۵,۰۰۰
۱۶۰۴۰۳	تهیه و نصب تور سیمی گالوانیزه زیر اندود	مترمربع	۲۴۵,۰۰۰	۳۰	۷,۳۵۰,۰۰۰
۱۶۰۴۲۰	تهیه و نصب سیم خاردار دو رشته تابیده از جنس فولاد کربنی یا پوشش فلزی با اتصالات لازم	کیلوگرم	۳۷۷,۰۰۰	۶۰	۲۲,۶۲۰,۰۰۰

جمع ردیف های قیمت فهرست

۸۲۸,۹۳۰,۰۰۰

۱,۰۹۰,۶۰۹,۰۰۰

۱,۱۴۵,۱۳۹,۴۵۰

۱/۳

۱/۱۰۵

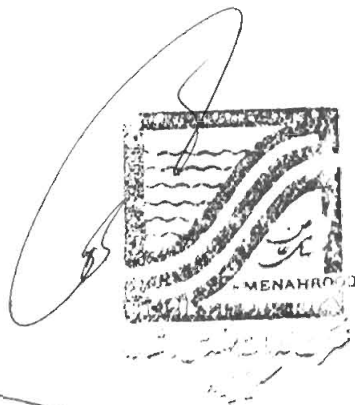
با ضرایب بالاسری

منطقه

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

جمع فصل(ف ج \*) ۱.۱۴۵.۱۳۹.۴۵۰



محمد اشرفی

میتبی بنینی

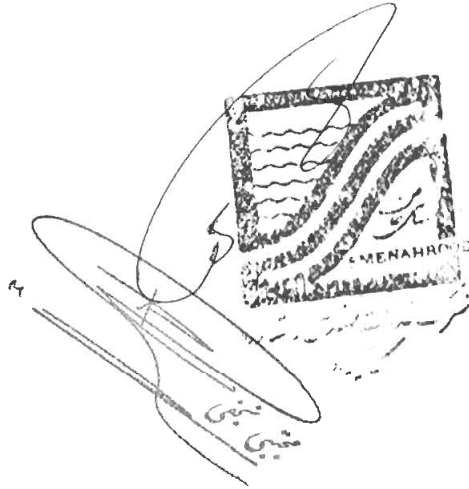
کارفرما



پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل بیست و یکم. فرش موزاییک و کف پوش بتنی	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۲۱۰۵۱۱	ف فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی دو لایه با سطح صاف با ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۱,۷۰۶,۰۰۰
	جمع ردیف های قیمت فهرست		۵۱,۱۸۰,۰۰۰
	با ضرایب بالاسری		۶۶,۵۳۴,۰۰۰
	منطقه		۶۹,۸۶۰,۷۰۰
	جمع فصل(ف ج *)		۶۹,۸۶۰,۷۰۰



محمد شرفی

کارفرما

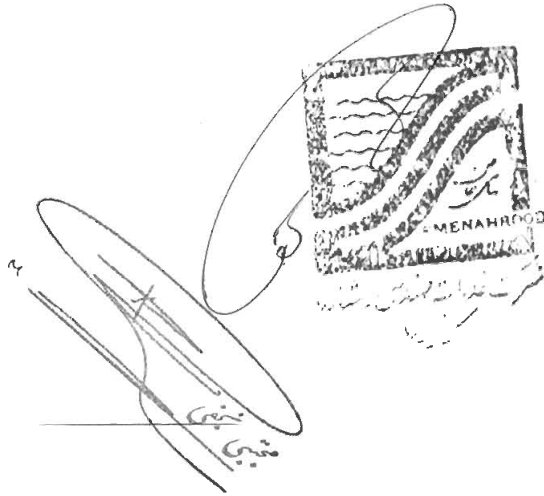
پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

فصل بیست و دوم. کارهای سنگی با سنگ پلاک

ردیف های قیمت فهرست

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۲۰۳۲۲	ف تهیه و نصب سنگ پلاک مرمریت کرم یا کرم طلایی خوی (آذربایجان غربی) در سطوح افقی	مترمربع	۵,۴۹۷,۰۰۰	۵	۲۷,۴۸۵,۰۰۰
۲۲۰۶۰۷	ف اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگ های پلاک	مترمربع	۳۹۲,۵۰۰	۵	۱,۹۶۲,۵۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۲۹,۴۴۷,۵۰۰
با ضرایب بالاسری					
منطقه					
					۳۸,۲۸۱,۷۵۰
					۴۰,۱۹۵,۸۲۸
جمع فصل (ف ج *)					۴۰,۱۹۵,۸۲۸



محمد اشرفی

کارفرما

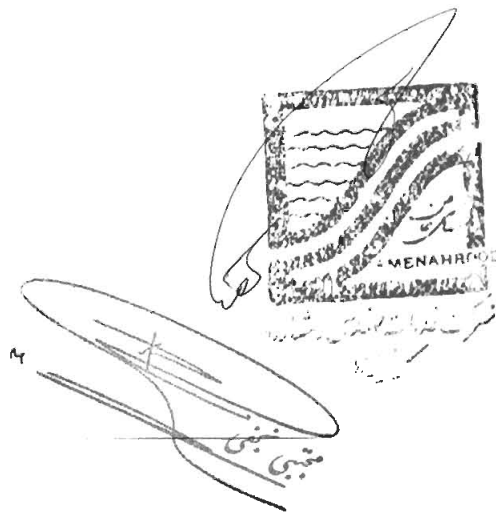
پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست

فصل بیست و سوم. کارهای پلاستیکی و پلیمری

شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۲۳۰۹۱۴	ف تهیه و نصب نوار آببند بدون حفره به عرض اسمی ۲۲ سانتی متر، از جنس P.V.C.	مترطول	۱.۳۴۵.۰۰۰	۵۶	۷۵.۳۳۰.۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
	با ضرایب بالاسری			۱/۳	۹۷.۹۱۶.۰۰۰
	منطقه			۱/۰۵	۱۰۲.۸۱۱.۸۰۰
	جمع فصل(ف ج *)				۱۰۲.۸۱۱.۸۰۰



محمد اشرفی

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بنتی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۲۴۰۱۰۲	ف تهیه و نصب شیشه ۵ میلی متری ساده.	مترمربع	۲.۵۳۴.۰۰۰
	جمع ردیف های قیمت فهرست		۵.۰۶۸.۰۰۰
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۶.۵۸۸.۴۰۰
	منطقه	۱/۰۵	۶.۹۱۷.۸۲۰
	جمع فصل(ف ج*)		۶.۹۱۷.۸۲۰

مختار بنی

محمد شرفی

کارفرما



پروژه: احداث مخزن ذخیره بنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۲۸۰۱۰۱	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۴،۹۰۰
۲۸۰۱۰۲	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۰،۳۰۰
۲۸۰۱۰۳	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۷،۱۲۰
۲۸۰۱۰۴	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۴۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۶،۴۱۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			۱۳۵،۱۳۲،۰۶۰
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۱۷۵،۶۵۹،۹۷۸
	منطقه	۱/۰۵	۱۸۴،۴۴۲،۹۷۷
	جمع فصل(ف ج *)		۱۸۴،۴۴۲،۹۷۷



Handwritten signature and stamp of the contractor, with the name 'محمد آشنی' (Mohammad Ashni) visible.

Handwritten signature and stamp of the contractor, with the name 'محمد آشنی' (Mohammad Ashni) visible.

کارفرما

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

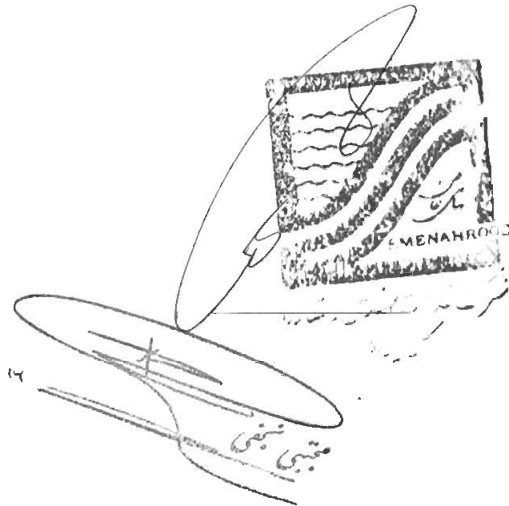
شماره صفحه: ۱۷

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۶/۰۸

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های ستاره دار		فصل بیست و نهم. کارهای دستمزدی	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۲۹۰۱۰۱	* تهیه آب برای شستشو و ضد عفونی کردن یا آزمون آب بندی مخازن و تاسیسات آبی	متر مکعب	۲۷۴,۵۱۴
۲۹۰۱۰۲	* تهیه قفل و پراق آلات	عدد	۳,۷۱۶,۱۶۸
۲۹۰۲۰۱	* عملیات ژنو تکنیک بر حسب مجموع عمق گمانه ها به هر تعداد در محل مخزن مطابق شرح عملیات پیوست شماره (۱) که توسط مهندسین مشاور مورد تأیید کارفرما انجام خواهد یافت .	متر طول	۲۱,۰۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار			۹۸۴,۶۸۹,۳۳۶
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۱,۲۸۰,۰۹۶,۱۳۷
	منطقه	۱/۰۵	۱,۳۴۴,۱۰۰,۹۴۴
	جمع فصل (ف ج *)		۱,۳۴۴,۱۰۰,۹۴۴



محمد اشرفی

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۴۲۰۱۰۱	ف تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	متر مربع	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۱۰۲	ف تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار.	متر مربع	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۱۰۳	ف تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	متر مربع	۱,۵۰۰,۰۰۰	۴۰	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۱	ف تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۲۰۲	ف تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۱	ف تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	مترمربع	۷۰۰,۰۰۰	۲۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۲	ف تامین و تجهیز ساختمانهای اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مترمربع	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۳	ف تامین غذای کارمندان مهندس مشاور. کارفرما و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۴	ف تامین و تجهیز دفاتر کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه به اینترنت پر سرعت. (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۳۰۶	ف هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، بر اساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۴۰۱	ف تامین و تجهیز ساختمان های پشتیبانی، و هزینه تجهیز انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.	متر مربع	۱۰۰,۰۰۰	۲۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۱	ف تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۲	ف تامین برق کارگاه و شبکه برق رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۳	ف تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	مقطوع	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۶۰۵	ف تامین سیستم سوخت رسانی کارگاه.	مقطوع	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۹۰۳	ف بارگیری، حمل و بار اندازی ماشین آلات و تجهیزات به کارگاه و برعکس.	مقطوع	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۱	ف بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۱۳۰۲	ف برچیدن کارگاه.	مقطوع	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۶۵۴,۰۰۰,۰۰۰
جمع فصل(ف ج *)					۶۵۴,۰۰۰,۰۰۰



کارفرما

محمد اشرفی

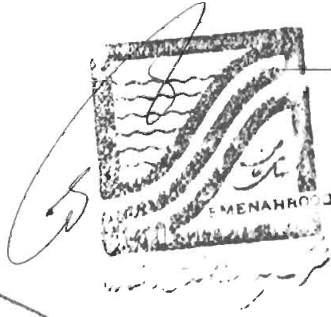
محمد اشرفی



پروژه: احداث مخزن ذخیره سنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: راه، باند فرودگاه و زیر سازی راه آهن ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل سوم. عملیات خاکی باماشین			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۰۳۴۴۰۱	ف خاکبرداری در زمین نوع I و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	۱۸۵,۵۰۰	۵۰	۹,۲۷۵,۰۰۰
۰۳۴۴۰۲	ف خاکبرداری در زمین نوع II و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	۳۴۸,۵۰۰	۱۰۰	۲۴,۸۵۰,۰۰۰
۰۳۴۴۰۵	ف خاکبرداری در زمین نوع V و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	۴۹۷,۰۰۰	۱۰۰	۴۹,۷۰۰,۰۰۰
۰۳۴۴۰۶	ف خاکبرداری در زمین نوع VI و حمل مواد حاصله از آن تا فاصله ۵۰ متر از مرکز ثقل برداشت و توده کردن.	مترمکعب	۵۸۰,۰۰۰	۱۰۰	۵۸,۰۰۰,۰۰۰
۰۳۴۹۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی (خاک، سنگ و لجر و نظایر آن) و تخلیه	مترمکعب	۱۵۰,۰۰۰	۵۰۰	۷۵,۰۰۰,۰۰۰
۰۳۵۲۰۱	ف تسطیح، آبپاشی و کوبیدن بستر خاکریزها یا کف ترانشه‌ها و مانند آنها با تراکم کمتر از ۹۵ درصد به هر روش، تا عمق ۱۵ سانتی‌متر.	مترمربع	۹,۷۱۰	۵۰۰	۴,۸۵۵,۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۳۳۱,۶۸۰,۰۰۰
		با ضرایب بالاسری		۱/۳	۲۸۸,۱۸۴,۰۰۰
		منطقه		۱/۰۵	۳۰۲,۵۹۲,۲۰۰
جمع فصل(ف ج*)					۳۰۲,۵۹۲,۲۰۰



محمد شرفی



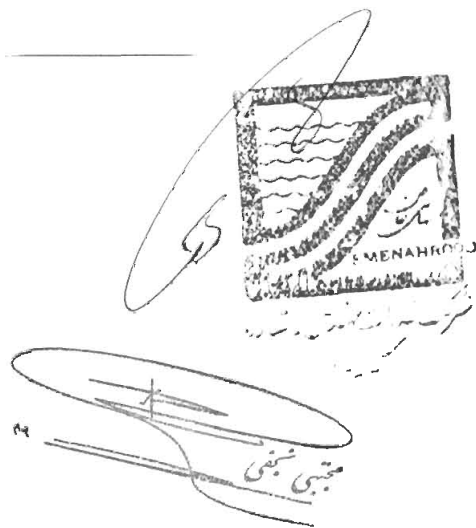
محمد شرفی

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کنی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل دوم . لوله های چدنی نشکن (داکتیل)	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۲۰۲۰۱	متعلقات چدنی نشکن لوله های چدنی نشکن.	کیلوگرم	۵۳۴,۰۰۰
	جمع ردیف های قیمت فهرست		۲۶,۷۰۰,۰۰۰
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۲۴,۷۱۰,۰۰۰
	منطقه	۱/۰۵	۲۶,۴۴۵,۵۰۰
	جمع فصل(ف ج *)		۲۶,۴۴۵,۵۰۰



محمد اشرفی

کارفرما

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

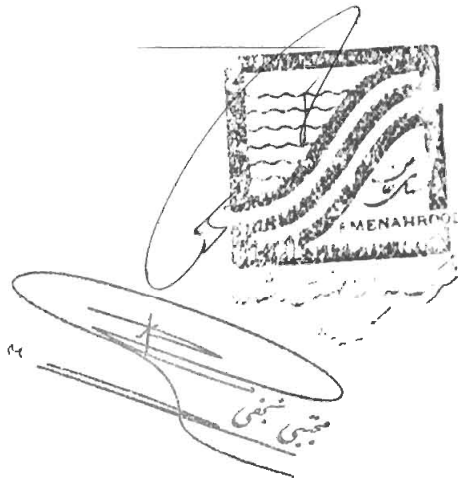
شماره صفحه: ۲۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۳/۰۸

پروژه: احداث مخزن ذخیره تنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه  
کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل چهارم . شیرها	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)
۰۴۰۱۰۴	ف شیرکشویی، به قطر ۱۰۰ میلی متر.	عدد	۴۴،۹۳۸،۰۰۰
۰۴۰۱۰۴a	ف اضافه بها برای دستگاه اندازه گیری جریان سایز ۱۰۰ (نسبت به شیر کشویی)	عدد	۹۸،۸۴۱،۶۰۰
۰۴۰۳۰۱	ف شیر هوای یک روزه، به قطر ۵۰ میلی متر.	عدد	۱۷،۶۸۶،۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			۲۹۶،۳۳۹،۶۰۰
	با ضرایب بالاسری	۱/۳	۳۸۵،۱۱۱،۴۸۰
	منطقه	۱/۰۵	۴۰۴،۳۶۷،۰۵۴
	جمع فصل(ف ج *)		۴۰۴،۳۶۷،۰۵۴



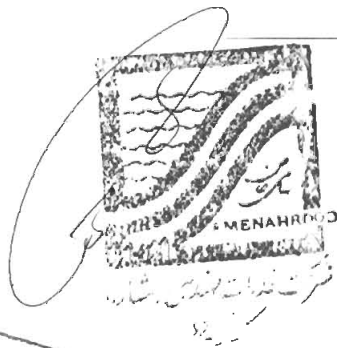
محمد اشرفی

کارفرما

پروژه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه کارفرما:

فهرست بهای واحد پایه رشته: انتقال و توزیع آب روستایی ۱۴۰۲

ردیف های قیمت فهرست		فصل هشتم. لوله های فولادی گالوانیزه سنگین			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد(ریال)	مقدار	بهای کل(ریال)
۰۸۰۱۰۳	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۸۰ میلی‌متر.	مترطول	۵,۴۳۸,۰۰۰	۳	۱۶,۲۸۴,۰۰۰
۰۸۰۱۰۴	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۱۰۰ میلی‌متر.	مترطول	۷,۴۰۰,۰۰۰	۶	۴۴,۴۰۰,۰۰۰
۰۸۰۱۰۵	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۱۲۵ میلی‌متر.	مترطول	۹,۱۸۴,۰۰۰	۱۲	۱۱۰,۲۰۸,۰۰۰
۰۸۰۱۰۶	لوله فولادی گالوانیزه سنگین، به قطر ۱۵۰ میلی‌متر.	مترطول	۱۰,۷۸۴,۰۰۰	۶	۶۴,۷۰۴,۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۲۲۵,۵۹۶,۰۰۰
با ضرایب بالاسری		۱/۳			
منطقه		۱/۰۵			
جمع فصل(ف ج*)					۲۳۱,۵۸۸,۵۴۰



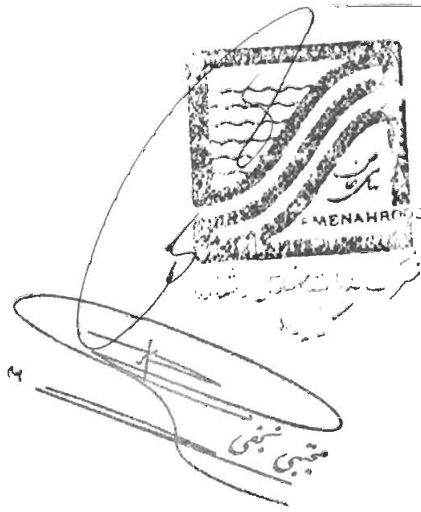
مجتبی نبینی

محمد اشرفی

کارفرما

فصل پنجم :

ب - فرما



محمد اشرفی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله

کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

مربوط به مناقصه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمیباشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهام و ذی نفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تاخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود، بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تاخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

تاریخ:

نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صابان امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده

فرم شماره ۴

صفحه ۱ از ۳

مجتبی تبینی  
مؤد اثرنی

«بسمه تعالی»

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک

عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی

به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

الف - بدینوسیله تایید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعملها، بخشنامه ها و به طور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب - همچنین بدینوسیله تایید می نماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیت های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج - فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان :

- ۱- قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ و مصوبات بعدی مربوطه.
- ۲- مصوبه ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۲۲ آذر ۱۳۹۴ هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه ها و عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام کار و پیش پرداخت .
- ۳- آیین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی.
- ۴- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.
- ۵- آیین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه.
- ۶- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.
- ۷- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۵۰/۱۵۸۹۵/۵۰ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ و ۵۰/۴۲۹۳-۱۰۵/۲۰۶۹ مورخ ۸۰/۲/۳۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).
- ۸- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۶۱۰۶/۶۷۷۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).



شماره ۴  
تاریخ ۲ از ۴

مجتبی نبینی

۹- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۰۶۳۹/۵۴/۴۹۵۰ مورخ ۱۳۶۰/۸/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).

۱۰- دستورالعمل تعدیل آحاد بهاء پیمانهای پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور).

۱۱- بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۶/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و ضmann آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورایی عالی تامین اجتماعی) این بخشنامه صرفاً در مورد کارهایی که با قیمت های پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.

۱۲- مشخصات فنی و عمومی کارهای لوله آب و فاضلاب شهری نشریه شماره ۳۰۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور.

( نظر به اینکه مشخصات فنی و عمومی برای کارهای مختلف متفاوت است. لذا در محلهای خالی در این بند حسب مورد باید یکی از ردیفهای زیر درج شود:

۱- مشخصات فنی نقشه برداری - نشریه شماره ۹۵

۲- آئین نامه بتن ایران (آبا) - نشریه شماره ۱۲۰

۳- شرایط عمومی و خصوصی پیمان - نشریه شماره ۴۳۱۱)

۱۳- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی.

۱۴- بخشنامه شماره ۱۲۶۵/۵۴/۴۲۰ مورخ ۱۳۶۳/۲/۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه.

۱۵- بخشنامه شماره ۵۵۴/۱۶۰۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تاسیسات، راهسازی.

فرم شماره ۴

صفحه ۳ از ۳



Handwritten signature and official stamp of the Ministry of Management and Planning of Iran.



۱۶- بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ مورخ ۱۳۶۲/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰ مورخ ۶۲/۴/۸

سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ها.

۱۷- کلیه تصویب نامه ها، بخشنامه ها و دستورالعمل های مندرج در این اسناد.

۱۸- بخشنامه شماره ۱۷۵۷۶/د/۴۵۰۷ مورخ ۵۵/۱۲/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد بیمه کارها

موضوع بند ب ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان.

۱۹- سایر مقررات جاری که به هر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

تاریخ:

مراتب مشروح در این فرم در ارتباط با تکالیف و وظایف و اختیارات و مسئولیتهای ناشی از پیمان و مناقصه، مورد

تائید و قبول این مناقصه گزار و کارفرما نیز بوده و در این مناقصه و پیمان بدان عمل خواهد شد.

امضای کارفرما

مهر و امضای مجاز مناقصه گر

تاریخ ... / ... / ...

تاریخ ... / ... / ...

محمدآشرفی

### برگ پیشنهاد قیمت

امضاء کننده زیر پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهد اجرا و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دعوتنامه شرکت در مناقصه، شرایط مناقصه، شرایط خصوصی مناقصه و پیمان، مشخصات فنی عمومی، نقشه‌های کلی و تفصیلی اجرائی، فهرست مقادیر و قیمت‌های برآوردی کار، تعهدنامه اجرا و قبول مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان، تعهدنامه شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی بطور کلی تمامی مدارک و اسناد مناقصه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

و پس از بازدید کامل از محل کار و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام کارهای مورد مناقصه پیشنهاد می‌نمایم که:

۱- عملیات موضوع مناقصه فوق را براساس شرایط و مشخصات مندرج در اسناد و مدارک مناقصه و پیمان

(به عدد)

۴۸۱,۳۶۳,۴۸۱ ریال

ریال انجام دهم.

۲- چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه انتخاب شوم تعهد می‌نمایم که:

الف: اسناد و مدارک پیمان را بر اساس مراتب مندرج در اسناد و مدارک مناقصه امضاء نموده و همراه تضمین انجام تعهدات حداکثر ظرف مدت پانزده روز از تاریخ ابلاغ به عنوان برنده مناقصه (باستثنای روزهای تعطیل) تسلیم نمایم.

ب: ظرف مدت مقرر در پیمان، ماشین‌آلات و تجهیزات لازم را در محل کار مستقر ساخته و شروع بکار نمایم و کلیه کارهای موضوع پیمان را در مدت مندرج در اسناد و مدارک مناقصه به اتمام برسانم.

۳- تأیید می‌نمایم که کلیه ضمانت اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.

۴- اطلاع کامل دارم که دستگاه مناقصه‌گزار الزامی برای واگذاری کار به هر یک از پیشنهادها ندارد.

۵- اعتبار قیمت پیشنهادی به مدت شش ماه می‌باشد.

۶- اطلاع کامل دارم که تأمین کلیه ماشین‌آلات و مصالح مورد نیاز مطابق مشخصات اسناد مناقصه و انجام آزمایشهای

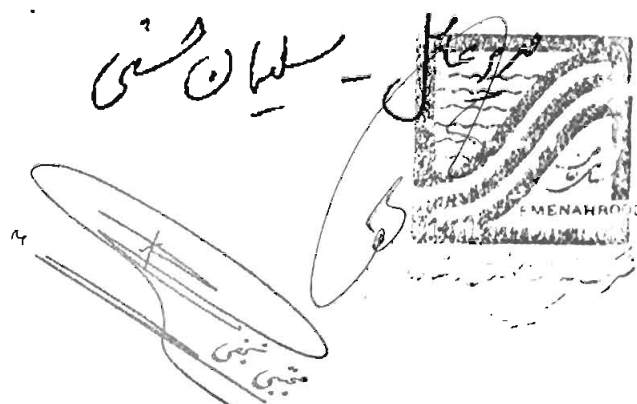
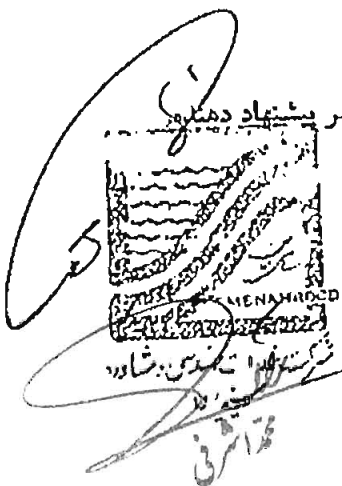
لازم برای تعیین مشخصات و کیفیت با برنده مناقصه می‌باشد.

نام پیشنهاد دهنده: شرکت سیمان زور

تاریخ: ۱۴۰۲/۴/۲۹

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء مجاز و تعهدآور و مهر پیشنهاد دهنده

سلیمان حسینی



فرم شماره (6)

بسمه تعالی

### نمونه فرم بیمه نامه ها ، کارها

مربوط به احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که چنانچه به عنوان برنده مناقصه فوق انتخاب گردد در موقع عقد قرارداد آن قسمت از عملیات موضوع قرارداد مزبور را بطوریکه در شرایط مناقصه و ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان پیش بینی شده است در مقابل خطرات احتمالی مربوط به اجرای عملیات نزدیکی از شرکتهای بیمه مورد قبول کارفرما بشرح جدول زیر بیمه نماید.

عملیات موضوع بیمه	حوادث موضوع بیمه	مبلغ کل مورد بیمه	هزینه بیمه

ضمناً تأیید می نماید که جدول فوق الذکر با اطلاع کامل از نرخ بیمه و فرانشیز و غیره تکمیل و در پاکت (ج) تسلیم شده است.

همچنین تأیید می شود در موقع مبادله قرارداد بیمه نامه مربوط تنظیم و تسلیم گردد و چنانچه بعلت تشریفات بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود تا حداکثر سه ماه پس از مبادله قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوط بوده و در صورت تأخیر آنگاه دستگاه اجرائی مطابق ماده ۲۱ شرایط عمومی پیمان راساً در این مورد اقدام خواهد نمود و البته چنانچه در این خلال حوادث سوئی پیش آمد نماید که به عملیات انجام شده آسیب وارد نماید این پیشنهاد دهنده مسئول خسارات ناشیه می باشد.

نام و نام خانوادگی و سمت مهر و امضاء پیشنهاد دهنده برای اسناد مالی و تعهد آور:

  
مجتبی خبثی

بسمه تعالی

## فرم خود اظهاری صلاحیت و ظرفیت آماده بکار

پیمانکاری / شرکت :

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیتهای اجرایی اعلام می‌دارد :

۱- صلاحیت این پیمانکاری در رتبه / پایه ..... رشته ..... با کل ظرفیت اجرایی ..... میلیون ریال میباشد .

برای مشارکت در ارزیابی  مناقصه  پروژه : احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث

حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

به مبلغ اولیه ۱۹۸۲۷،۵۸۹،۷۴۸ ریال این پیمانکاری، کار در دست اجرا ندارد  کار در دست اجرا دارد

و کارهای در دست اجرا و یا کارهایی که اخیراً برنده شده و قرارداد آنها منعقد نشده است بشرح زیر می‌باشد :

عنوان قرارداد	رشته کاری قرارداد	نام کارفرما	مبلغ قرارداد	آخرین مبلغ کارکرد دریافتی قرارداد

۲- این پیمانکاری با آگاهی از ظرفیتهای اجرایی مربوط ، ظرفیت آزاد لازم برای شرکت در فرآیند ارجاع کار پروژه فوق

الاشاره با مبلغ تعیین شده را دارد  ندارد

۳- این پیمانکاری متعهد می‌گردد چنانچه در فاصله ارزیابی تا مناقصه در پروژه دیگری برنده شود به کارفرما اطلاع دهد.

۴- چنانچه اطلاعات درخواستی ارائه نگردیده و یا خلاف واقع بوده و سازمان مدیریت و برنامه ریزی آن را تأیید ننماید،

هرگونه مسئولیت آن و رد پیشنهاد بعهد پیمانکار بوده و سازمان مدیریت و برنامه ریزی اختیار دارد مطابق با مسئولیت محتمل رسیدگی به تخلفات با پیمانکار رفتار و از شش ماه تا سه سال محروم از کار نماید .

تاریخ : مهر و امضای مجاز پیمانکار



این برگ پس از تکمیل این قسمت توسط دستگاه اجرایی (کارفرما) به اسناد ارزیابی ضمیمه گردد .

پیمانکار فوق الاشاره با اطلاعات ارائه شده صلاحیت و ظرفیت لازم برای ارجاع کار مذکور را دارد  ندارد

مجتبی نبینی  
معاونت مدیریت  
معاونت مدیریت

پیوست بخشنامه شماره ۹۷/۷۴۷۸۹۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸

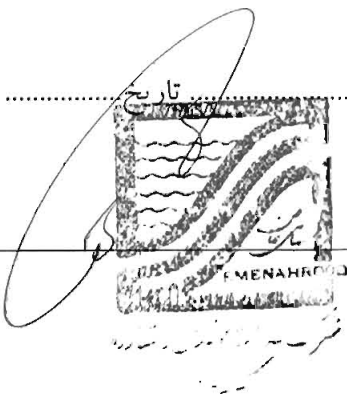
### اظهار نامه ظرفیت آماده به کار

از شرکت:.....

به: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

بدینوسیله اینجانب .....مدیرعامل / نماینده مجاز شرکت..... متعهد می شوم که  
برای احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده  
آسایش ارومیه  
این شرکت دارای ظرفیت آزاد بوده و این کار را در:  
رشته..... پایه.....در سامانه ساجات ثبت کنم.

امضای مدیرعامل / نماینده مجاز شرکت..... مهر شرکت..... تاریخ.....



مجتبی یئینی

محمد اشرفی

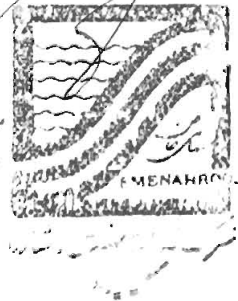
## تعهد نامه اعمال قانون مالیات بر ارزش افزوده و پیش گیری و مبارزه با رشوه در

### دستگاههای اجرایی

۱- کلیه مفاد مصوبه شماره ۷۳۳۷۷/ت ۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۷۳/۱۲/۲۲ هیات محترم وزیران به همراه موضوع آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرایی مورد پذیرش طرفین بوده و در صورت ارتکاب طرف قرارداد به یکی از بند های ماده یک آیین نامه یاد شده کارفرما حق فسخ یک جانبه قرارداد را با سایر اقدامات بعد از فسخ پیمان را برای خود محفوظ می دارد.

۲- پیمانکار موظف است در صورتیکه مطابق با ضوابط و دستورالعملهای سازمان مالیاتی کشور به عنوان مودی موضوع مالیات بر ارزش افزوده شناخته شده باشد، مبلغ مالیات بر ارزش افزوده را مطابق قوانین جاری و حاکم در صورت وضعیتهای خود بطور مجزا اعمال نماید.

مهر و امضای مجاز پیمانکار



مهر و امضای مجاز پیمانکار

محمد اشرفی

## تعهد نامه رعایت قانون مبارزه با پول شویی

مربوط به مناقصه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

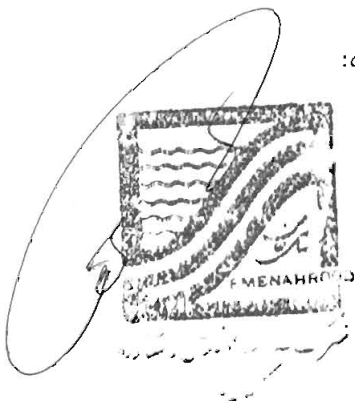
الف- بدینوسیله تایید مینماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده علم و آگاهی کامل از متن و قوانین، مصوبات، آئین نامه ها، دستورالعملها، بخشنامه ها مربوط به قانون مبارزه با پول شویی ۹۲/۲۲۰۴۴/غ مصوب ۱۳۸۶/۱۱/۲ مجلس محترم شورای اسلامی می باشد

ب- این پیشنهاد دهنده متعهد می گردد که آخرین مدرک و اطلاعات مربوطه (شناسنامه ملی، کد پستی اقامتگاه قانونی شخص حقوقی برای اشخاص حقوقی و شماره ملی، کد پستی محل سکونت و تصویر کارت ملی برای اشخاص حقیقی) را بصورت مصدق ارائه داده و هر نوع تغییر در موارد مذکور را بلافاصله اطلاع رسانی نماید.

نام و نام خانوادگی و امضای تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

مهر و امضای مجاز پیمانکار

تاریخ ... / ... / ...



مجتبی نبینی

محمد آشنی

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول بخشنامه ۲۶۵۱۰/ت ۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۲/۸ وزارت  
امور اقتصادی و دارایی مربوط به صورت های مالی حسابرسی شده پیمانکار

مربوط به مناقصه: احداث مخزن ذخیره بتنی به حجم ۵۰۰ متر مکعب و احداث حصار کشی و راه دسترسی  
به مخزن در دهکده آسایش ارومیه

این پیشنهاددهنده ضمن اطلاع کامل از مفاد بخشنامه شماره ۲۶۵۱۰/ت ۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۲/۸ وزارت امور  
اقتصادی و دارایی مربوط به ارایه صورت های مالی حسابرسی شده با امضاء ذیل این ورقه بدینوسیله تایید می نماید که  
مشمول ارایه صورت های مالی حسابرسی شده در بخشنامه مذکور:

الف) □ می باشم و صورت های مالی حسابرسی شده شرکت خود را طبق اسناد و مدارک درخواست شده در پاکت  
ب تقدیم داشته ام.


ب) □ نمی باشم و چنانچه خلاف این موضوع در خلال برگزاری مناقصه به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار  
حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید. در صورت عدم  
مشمولیت مناقصه گر باید آخرین اظهار نامه مالیاتی را نیز بصورت مصدق شده در پاکت ب ارائه نماید.

همچنین قبول و تایید می گردد که هرگاه این پیشنهاددهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار  
پیمان مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد کارفرما  
حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان  
و تاخیر اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارات وارده به تشخیص کارفرما می باشد.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و  
در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

تاریخ: نام پیشنهاد دهنده:

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صاحبان امضاء مجاز و تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

  
مهر پیشنهاد دهنده  
م. ج. بنینی



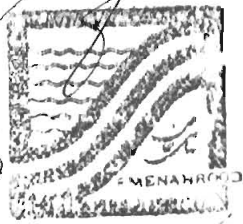
## منشور اخلاقی

سپاس پروردگار سبحان را که از آب همه چیز را زنده گردانید و این افتخار را ارزانی ما کرد تا در کنار واژه ای چون آب، حیات انسانها را به نظاره نشسته، وارث چنین خدمت مقدسی به مومنان در گاه حضرت حق باری تعالی باشیم.

### با ایمان به رسالت خود،

- خدمت به مردم را توفیق الهی، مسئولیتی خطیر، ارزشمند و افتخار آفرین می دانیم.
- همکاران شرکت را، ارزشمندترین سرمایه برای خدمت به خلق خدا دانسته، به اثرگذاری رفتارشان در **مراجعه** **محترم**، ایمان کامل داریم.
- رعایت ادب، نزاکت، عدالت و انصاف را سرلوحه فعالیتهایمان قرار داده ایم.
- نظم، آراستگی، وقت شناسی و آمادگی برای خدمت به مردم را از اصول اساسی، قطعی و مسلم در موفقیت خود دانسته، پاسخگو بودن در مقابل ایشان را موجب تعالی خود و شرکت می دانیم.
- اجرای موفق برنامه ها و رسیدن به اهداف عالی شرکت، حائز اهمیت ویژه ای است، لیکن ما آن را وسیله ای برای نیل به هدفی بزرگتر، یعنی **ارائه خدمات مناسب و بهتر**، میدانیم.
- ارتقاء کیفیت خدمات، باعث تقویت و استحکام روابط و تعاملات مردم و شرکت است، تلاشها در تمامی زمینه ها، **باید متوجه بهبود خدمات ارائه شده** باشد.

امید آنکه رضایت مردم از خدمات ما، منجر به افزایش آسایش، اطمینان و اعتماد ایشان و موجبات رضایت حق تعالی گردد.



مدیرعامل

شرکت آب و فاضلاب مشهد

م

مجتبی نبینی

م

وزارت کار و امور اجتماعی

معاونت روابط کار

اداره کل بازرسی کار

آئین نامه

ایمنی امور پیمانکاری

۱۳۸۹



Handwritten signature in black ink, likely of the official responsible for the document.

Handwritten signature in black ink, possibly indicating approval or a specific role.

## آئین نامه ایمنی امور پیمانکاری

### هدف

به استناد مواد ۱۳، ۴۵ و ۹۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران هدف از تهیه این آیین نامه، عیار تست از:

- تعریف الزامات ایمنی (که باید توسط پیمانکار در محیط های کار رعایت گردد)
- تدوین یک استراتژی برای مدیریت پیشگیرانه ایمنی پیمانکاران
- توجه به قوانین و مقررات ایمنی در فعالیت های پیمانکاری
- ایجاد روشی برای پایش عملکرد ایمنی آنها و تشریح مدیریت ایمنی پیمانکاران به منظور بهبود مستمر عملکرد ایمنی پیمانکاران در تمام فعالیت های محوله
- ایمن سازی محیط کار و کاهش حوادث ناشی از کار به منظور صیانت از نیروی انسانی و منابع مادی کشور

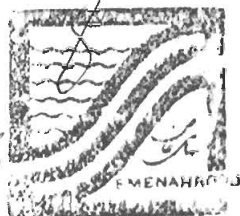
### دامنه کاربرد

این آیین نامه تمام فعالیت های پیمانکاری در کشور را که مشمول قانون کار جمهوری اسلامی ایران می شوند تحت پوشش قرار می دهد.

### فصل اول: تعاریف

#### کارفرما/مناطمه دهنده:

شخص حقیقی یا حقوقی است که اجرای عملیات موضوع پیمان را براساس استناد و مدارک پیمان به پیمانکار واگذار می نماید، در ضمن نمایندگان ایشان در حکم کارفرما می باشند.



مجتبی زینبی

#### پیمانکار / مناقضه کار

شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که بر اساس اسناد و مدارک پیمان، مسئولیت اجرای عملیات پیمان را به عهده می‌گیرد.

#### فراردها / پیمان:

پیمانی است مکتوب فی مابین کارفرما یا پیمانکار اصلی یا پیمانکار اصلی یا پیمانکاران فرعی یا مابین پیمانکاران فرعی با یکدیگر که بیان‌کننده تعهدات و التزام طرفین قرارداد در موضوع پیمان آنان است. در قرارداد پیمانکاری مواردی از قبیل مشخصات طرفین قرارداد، موضوع، مبلغ، مدت، پیمان، تعهدات و اختیارات کارفرما و پیمانکار و تسخیر یا خاتمه پیمان مشخص می‌شود.

#### پیمانکار اصلی:

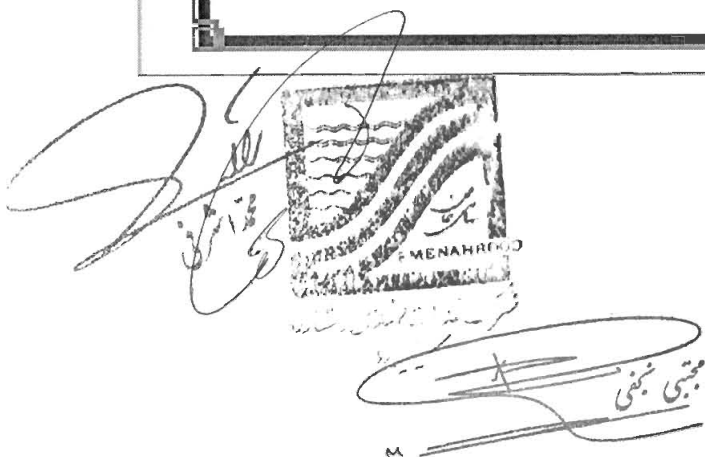
شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که بر اساس اسناد و مدارک پیمان به عنوان مجری اصلی موضوع پیمان شناخته می‌شود.

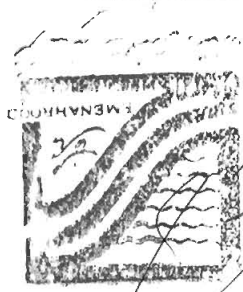
#### پیمانکار فرعی:

شخص حقیقی یا حقوقی ذیصلاحی است که پیمانکار اصلی یا وی برای انجام بخشی از امور، قرارداد منعقد نموده و پیمانکار مربوطه ملزم به اجرای تعهدات بر اساس اسناد و مدارک موضوع پیمان می‌باشد.

#### صاحب کار:

شخصی است حقیقی یا حقوقی که مالک یا قائم مقام قانونی مالک کارگاه بوده و انجام یک یا چند نوع از عملیات یا فعالیت کارگاه را به یک یا چند پیمانکار محول می‌نماید که در این حالت مطابق تعریف بند اول کارفرما یا مناقضه دهنده نامیده می‌شود. ود رسورتنی که خود

  
م



Handwritten signature or scribble.

1. (a) (i) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 1'.

(ii) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 2'.

(iii) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 3'.

(iv) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 4'.

(v) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 5'.

(vi) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 6'.

(vii) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 7'.

(viii) The diagram shows a horizontal line with a vertical line intersecting it, and a curved line above. The vertical line is labeled 'X' and the curved line is labeled 'Y'. The horizontal line is labeled 'Z'. The diagram is labeled 'Diagram 8'.

**Handwritten title or heading.**

Handwritten text or notes.

ماده ۸، کارفرما می‌بایست بر ارائه آموزشهای مورد نیاز در زمینه‌های ایمنی از طریق مراجع ذیصلاح به پرسنل تحت پوشش پیمانکاران اصلی و فرعی یا توجه به نوع فعالیت، نظارت نماید.

ماده ۹، کارفرما مکلف است یا توجه به قوانین و آیین‌نامه‌های موجود و مفاد قرارداد فی مابین، بر عملکرد ایمنی کلیه پیمانکاران خود نظارت نماید.


ماده ۱۰، هر گاه صاحب کار اجرایی کلیه عملیات پیمان را از ابتدا تا پایان کار کلاً به یک پیمانکار محول نماید، پیمانکار مسئول اجرای مقررات مرتبط با حفاظت فنی و ایمنی در کارگاه خواهد بود.

ماده ۱۱، هر گاه پیمانکار اصلی یا موافقت کارفرما اجرای قسمت‌های مختلف عملیات پیمان را مطابق مفاد قراردادی به پیمانکار یا پیمانکاران دیگر محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود مسئول اجرای کلیه مقررات مرتبط بوده و پیمانکار اصلی مسئول نظارت و ایجاد هماهنگی بین آنها خواهد بود.

ماده ۱۲، هر گاه صاحب کار اجرایی عملیات پیمان را به پیمانکاران مختلف محول نماید، هر پیمانکار در محدوده پیمان خود، مسئول اجرای مقررات مرتبط خواهد بود و صاحب کار مسئول ایجاد هماهنگی بین آنها می‌باشد.

ماده ۱۳، پیمانکاران ملزم به ثبت آمار و ارائه گزارش حوادث ناشی از کار به کارفرما جهت ارسال به اداره کار و امور اجتماعی محل مطابق دستورالعمل اجرایی تبصره یک ماده ۹۵ قانون کار جمهوری اسلامی ایران می‌باشند.

این آیین‌نامه مشتمل بر ۲ فصل و ۱۳ ماده به استناد مواد ۸۵، ۹۱ قانون کار جمهوری اسلامی ایران در جلسه مورخ ۱۳۸۸/۱۲/۳ شورای عالی حفاظت فنی تدوین و در تاریخ ۱۳۸۹/۳/۵ به تصویب وزیر کار و امور اجتماعی رسیده است.

  
معاونت فنی  
سازمان حفاظت فنی و ایمنی



  
مجتبی نبینی

سببه تعالی

نظامنامه شرکت در فرآیند ارجاع کار

(کاربرگ شماره یک)

تأخر به اینکه [نام متقاضی] با شناسه حساب اختیاری به نشانی [کد پستی] موضوع ارجاع کار [موضوع ارجاع کار] مایل است در ارجاع کار منحصراً مزایه شرکت نماید.

[نام حساب] از [نام متقاضی] در مقابل [نام کارفرما/سازمان] برابر مبلغ [مبلغ] ریال کار تضمین نموده می نماید چنانچه [نام کارفرما/سازمان] به [نام حساب] اطلاع دهد که پیشنهاد شرکت کننده نامبرده مورد قبول واقع شده و موضوع ارجاع کار در پانزده اطلاع رسانی معاملات معاملات درج شده و مشارکین از امتیاز بودن مربوط یا تسلیح ضمانت نامه انجام تعهدات مستکلف نموده است. تا میزان [ریال کار تضمین] را که [نام کارفرما/سازمان] به نامبرده به محض دریافت اولین قسطهای کنسی واصله از سوی [نام کارفرما/سازمان] اینکمه احتیاجی به اگرات مستکلف یا قائمه دلیل ویا صدور اظهارنامه یا اخطار کرج مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد. در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/سازمان] بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت کاری روز [سه ماه تا آخرین درج تاریخ] معتبر می باشد این مدت بقدر درخواست کنسی [نام کارفرما/سازمان] از این مدت سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتیکه [نام حساب] نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا [نام متقاضی] بموجب این تمدید را فراهم نسازد و [نام حساب] با موافق به تمدید نماید. [نام حساب] متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد. مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد [نام کارفرما/سازمان] پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی [نام کارفرما/سازمان] مطالبه شود. ضمانتنامه در صورتیکه خود به جهت بدست و یا در وجه اعتبار ساقط است. امم از اینکه مسترد کرده یا مسترد نگردد.

در صورتیکه مدت ضمانتنامه بیش از سه ماه مد نظر کارفرما باشد با اعلام در اسناد فرآیند ارجاع کار و آگهی در روزنامه کثیرالانتشار میسر خواهد بود. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

تقدیرات و ابوابت

Handwritten signatures and stamps, including a circular stamp with the text 'FEMENAHROU' and 'مناقصه'.

بسمه تعالی

فصلنامه انجام تعهدات

اکنون برگ شموله خوا

نظر به اینکه  نام مقامی و شایسته حقیر، ادوخی  به نشانی  که پیشی  به  نام مقامی اطلاع داده است قصد انذار از ارتداد  موضوع قرارداد  که موضوع ارجاع کار در  نام مقامی با رعایت اطلاع برسانی مستلزمات اسامی درج شده را با  نام کارفرمایانیم دارد از  نام مقامی در مقابل  نام کارفرمایانیم برای مبلغ  ریال ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گردد  نام مقامی

لشعین و تمهید می نماید از حیثی که  نام کارفرمایانیم کتاباً و قولاً از اقبالی سررسید این ضمانتنامه به  نام مقامی اطلاع دهد که  نام مقامی از اندراری هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است - لا میزان  نام مقامی ریال ارز - هر مهلتی را که  نام کارفرمایانیم مطالبه کند به محض دریافت اولین نقاشی کمتر  نام کارفرمایانیم یا حتی وایر یا بیشترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به دستور اظهارنامه یا  نام مقامی اعلامی از مجاری قانونی و اداری داشته باشد - با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد  نام کارفرمایانیم پرداخت


مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت کاری روز  است و بنا به درخواست کتبی واصله  نام کارفرمایانیم قبل از پایان وقت کاری روز تعیین شده - برای مهلتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که  نام مقامی انفرادی یا تعدادی تحت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا  نام مقامی موجب این تمدید را فراهم سازد  نام مقامی و نتواند  نام مقامی را حاضر به تمدید نماید  نام مقامی تعهد است بدون آنکه احتیاجی به  نام مقامی مطابق مجاد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد  نام کارفرمایانیم پرداخت کند.

در صورت شیطاً ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد -

دفتر مدیریت دولت

۳ - ۱۱ - ۹۲

خسری


  
 امین‌نهر



بسمه تعالی

ضمانتنامه پیش پرداخت

(کاربرگ شماره سه)

نظر به اینکه  با شناسه حقوقی/حقوقی به نشانی  که موضوع ارجاع کار به  اطلاع داده است که قرارداد  منعقد نموده است و قرار است مبلغ  نام متقاضی  پرداخت شود  متعهد است در صورتی که  کتاباً به  اطلاع دهد که خواستار باز پرداخت مبلغ پیش پرداخت داده شده به  است هر مبلغی تا میزان پیش پرداخت مستهلک نشده را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی  بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد  بپردازد. اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز  است و بنا به درخواست کتبی  واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که  نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا  موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند  را حاضر به تمدید نماید  متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد  پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی  که در آن مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر کتبی  که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه استعمال  به  در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از سوی  ضمانتنامه معادل مبلغی که  اعلام نموده است تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این ضمانتنامه خوبه خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اعم از اینکه اصل آن به بانک مسترد گردد یا نکرده.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

فشرهیت دولت

مهری

۳۹۱۱۰۳



محمد شرفی

محمد شرفی

بسمه تعالی

خداوندگانه استرداد کشور حسن انجام کار

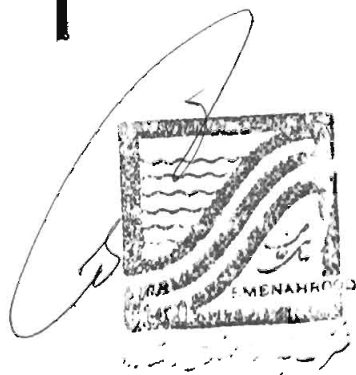
(کارپروگ شماره چهار)

تاریخ به اینکه نام مقامی با شماره دقیقاً اجازتی به نشانی کد پستی  
 به نام مقامی اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال ارز که  
 نام کارفرمایانم به عنوان استرداد کشور حسن انجام قرارداد موضوع قرارداد که موضوع ارجاع کار آن در  
 پایگاه اطلاع رسانی مقامات اطلاعات درج شده به نام مقامی پرداخت شود از این دو پس از پرداخت وجه  
 مزبور به نام مقامی نام مقامی تمهید است در صورتی نام کارفرمایانم کتاباً و قبل از  
 اکتساب سررسید این ضمانتنامه به نام مقامی اطلاع دهد که نام مقامی از اجرای تعهدات ناشی  
 از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است تا مبلغ ریال ارز هر خطی را که نام کارفرمایانم  
 مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی نام کارفرمایانم بدون آنکه احتیاجی به صدور  
 اظهارنامه ویا اقدام از مجاری قانونی وقتنامی داشته باشد در وجه یا حواله کرد نام کارفرمایانم بپردازد مدت  
 اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی نام کارفرمایانم  
 واصله تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید است و در صورتی که  
 نام مقامی نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از اقصای آن تمدید کند و یا نام مقامی بموجب  
 تعدد آن را فراهم نماید و نتواند نام مقامی را حاضر به تعدید نماید نام مقامی متعهد است بدون  
 آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد نام کارفرمایانم پرداخت کند.

در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

دفتر هیات دولت

۱۱-۵



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the document, including a signature that appears to be 'مجتبی نبینی' and another signature that appears to be 'محمد اشرفی'.





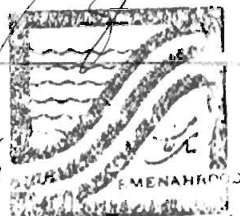


وزارت کشور  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
دفتر زیر ساخت

پوشتمانه

شماره: ۱۰۵/۴۴۹۷-۵۲/۲۷۵۲	پوشتمانه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
تاریخ: ۱۳۸۰/۰۹/۲۹	
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژههای عمرانی	
<p>به استناد ماده ۲۲ قانون برنامه و بودجه، این نامه اختتامیههای اجرایی مربوط به طرح چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (صورتی شماره ۱۲۳۰۲۵، ۸۱۲۸۹۸، مورخ ۱۳۷۵/۰۲/۲۷ هیات وزیران) و بر عهده اجرای پوشتمانههای:</p> <p>- شماره ۱۰۳-۷۳۸/۵-۱۳۳۹ مورخ ۱۳۷۲/۰۹/۲۲</p> <p>- شماره ۱۰۴-۲۵۸۷/۵-۸۱۴۵ مورخ ۱۳۷۳/۰۶/۲۹</p> <p>شماره ۷۱۴۰-۷۳۵/۵۲-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۲۳</p> <p>این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ میگردد:</p> <p>۱- به منظور صرفهجویی در زمان و معرفه، تشریفات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات تشریفات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای معین شده در جدول پیوسته، مقابل عنوان تشریحیه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الزامه است، واحد آخرین معاونت جهت امضا می نمایند. این امضا به عنوان ابزاری برای انعقاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الزامه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقتنامه، شرایط خصوصی، پوستهای شرح خدمات و حقالرحمه که نام آنها در این جدول درج شده است باید طبق روال فنی مهر و امضا و به قرار داد ضمیمه شوند.</p> <p>۲- همه سازه فهرست به روز شده تشریفات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان وجهه، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل مرتبط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست سندی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردههای جدول منتشر شده اضافه کرده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.</p>	

معاونت زیرساخت  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
تهران



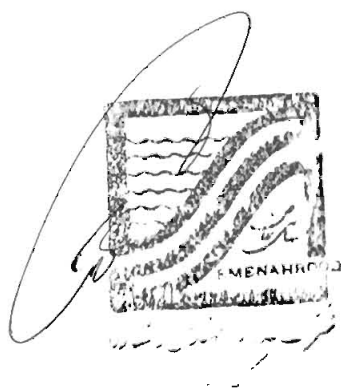
معاونت زیرساخت  
سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور  
تهران

# شرایط عمومی پیمان

شرایط عمومی پیمان ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه

ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸/۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳

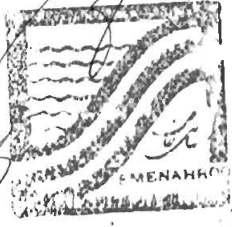
بر این پیمان حاکم است.



محمد شرفی

محمد شرفی

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	مرتبط با طرح	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی بیمه‌ها	۱۰۲-۱۰۸۸/۵۴-۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۲	°	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵-۸۴۲/۵۴-۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۴/۲۹		
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵-۱۶۷۰/۵۴-۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۵/۲۴		
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵-۳۳۵/۵۴-۲۰۱ ۱۳۸۰/۱/۲۸		
۵	-	دستور العمل کاربرد ، کلیات ، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به بهارسی که دربر آورد بیمه از آنها استفاده شده است	-	°	
۶	۲۲۸	آیین نامه جویشکاری سلیختانی ایران	۱۰۵/۵۸۴۱-۵۴/۲۱۱۱ ۱۳۸۰/۵/۰۷	°	
۷	۱۲۳	راهنمای بهره‌رسانی و نگهداری از مخازن آب شهری (بازنگری اول)	۱۰۰/۴۵۸۱۰ ۱۳۹۱/۰۶/۱۲	°	
۸	۱۲۸-۴	مشخصات مس عمومی تاسیسات مکانیکی ساختمانها حلد چهارم- مابقی کاری	۱۰۱/۱۸۳۳۳۹ ۱۳۸۳/۱۰/۰۵	°	
۹	۱۲۳	ضوابط و معیارهای طرح و محاسبه مخازن آب زمینی	۹۵/۴۸۱۳۴۴ ۱۳۹۵/۲/۰۷	°	
۱۰	۳۰۳	مشخصات فن و عمومی کارهای لوله آب و فاضلاب شهری	۱۰۱/۹۵۵۷۷ ۱۳۸۴/۵/۲۶	°	
۱۱	-	قانون برگزاری مناقصات	۱۳۰۸۹۰ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲	°	
۱۲	-	گفتی بودن دستور کارها و توافقات	-	°	
۱۳	-	دستور العمل تحویل موقت	-	°	
۱۴	-	نحوه ارائه تجربه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران	۹۶/۱۲۳۲۵۷۹ ۱۳۹۶/۰۳/۳۱	°	
۱۵	-	دستور العمل تعیین دامنه قیمت های مناسب پیشنهادی در مناقصات بک مرحله ای و دو مرحله ای	۹۴/۱۵۸۷۶۴ ۱۳۹۴/۰۷/۱۳	°	
۱۶	-	ضریب منطقه ای کارهای بیمه‌کاری	۹۴/۹۴۱۶ ۱۳۹۴/۰۴/۳۰	°	
۱۷	-	نصاب معاملات موضوع ماده (۳) قانون برگزاری مناقصات	۵۷۶۰۷۰/۹۸۵۳ ۱۳۹۹/۰۲/۰۷	°	
۱۸	-	نحوه ارائه پیشنهاد قیمت از سوی پیمانکاران به تفکیک فصل های فهرست بها	۱۰۰/۷۶۵۷۴ ۱۳۸۷/۰۸/۰۹		
۱۹	-	آیین نامه راهکارهای افزایش صمات اجرایی و تثبیت حساسی	۲۲۲۶۸ ۱۳۸۸/۰۲/۳۰		
۲۰	-	آیین نامه تنظیم معاملات دولتی	۵۰۶۵۹۰/۱۱۲۳۴۰۲ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲	°	


  
 محمد اشرفی
   
 محمدتقی بنیونی

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	مرتبط با طرح	محل مهر و امضا
۲۱	-	دستورالعمل نحوه تعدیل آحادهای پیمان	۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵	°	
۲۲	-	نحوه محاسبه تاخیرات	۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰ ۱۳۶۰/۰۹/۰۲	°	
۲۳	-	رفع ابهام نحوه محاسبه تاخیرات	۱-۵۱۸۸-۵۴/۱۳۰۰ ۱۳۶۱/۰۴/۰۸	°	
۲۴	-	حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۶۷۷۲-۵۴/۵۵۵۰ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲	°	
۲۵	-	حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۶۷۷۲-۵۴/۲۸۰۰ ۱۳۶۴/۰۶/۲۸	°	
۲۶	-	حق بیمه کارکنان پیمانکاران ح.ز.	۱۳۰۳ ۱۳۶۹/۰۹/۱۸	°	
۲۷	-	حق بیمه یکاری کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۱۸۷۰۱/۵۴/۲۲۴۳ ۱۳۶۹/۱۲/۰۵	°	
۲۸		حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های جاری	مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی		
۲۹	-	بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان	۱-۸۴۶۲ ۱۳۶۴/۱۲/۲۱	°	
۳۰		بلوکه نمودن مطالبات پیمانکار و استرداد کسور وجه الضمان	۱۹۰۳/۱۰/۲۷ تا ۱۹۴۱/۰۵ ۱۳۷۷/۰۳/۲۷	°	
۳۱		رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	۱-۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳	°	
۳۲	-	استفاده از کارگران دارای کارت مهارت فنی در بخش ساختمان	۰۲۸۶۹۷/۳۱۰۳۳ ۱۳۸۲/۰۷/۱۶	°	
۳۳	-	دستورالعمل بیمه پروژه ها ، در قرارداد های پیمانکاری	۱۰۱/۱۳۹۶۰۲ ۱۳۸۳/۰۸/۰۲	°	
۳۴	-	آیین نامه پیشگیری و مبارزه با رسوب خوارى در دستگاه های اجرایی	۰۳۰۳۷۴/۷۳۳۷۷ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲	°	
۳۵	-	نحوه همکاری پیمانکاران ساختمانی و ناسیانی	۱-۴۹۱۶/۵۴/۱۰۲۸ ۱۳۶۹/۰۴/۱۰	°	
۳۶	-	نحوه برداشت ارزش نقل از استراح مصالح معدنی	۱-۴-۱۲۸۱۹/۵۴/۵۲۰۰ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷	°	
۳۷	-	نحوه برداشت عوارض شهرداری	۱-۱۱۴۳۱-۵۴/۱۵۳۷۷ ۱۳۷۲/۰۹/۰۱	°	
۳۸	-	جرایم اشنغال غیر مجاز کارگر خارجی	۰۲۴۶۱۷/۸۷۳۴ ۱۳۸۰/۰۳/۰۲	°	
۳۹	-	درجه های آدم رو و آبگر برای تردد وسایط نقلیه و پیاده رو	۱۴۹۷۶ ۱۳۹۲/۰۱/۲۰	°	
۴۰	-	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	۱۷۷۱۳ ۱۳۹۱/۰۵/۰۶	°	

محمد اشرفی



محمد اشرفی

محمد اشرفی

محمد اشرفی




ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	مرتبط با طرح	محل مهر و امضا
۴۱	-	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IMI ۱۳۹۳/۰۶/۲۵	°	
۴۲	-	مدیریت ایمنی در کارهای عمرانی	مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی	°	
۴۳	-	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری	مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی	°	
۴۴	-	آیین نامه حفاظت تناسبات و وسایل الکتریکی در کارگاهها	۱۰۰/۱۳	°	
۴۵	-	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاههای دستی	۱۰۰/۲۱	°	
۴۶	-	آیین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها	۱۰۰/۲۳	°	
۴۷	-	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی (معاونه برنامه ریزی منبع انسانی دفتر تضمین کیفیت و تحقیقات شرکت آب و فاضلاب آ.ع)	IMZ ۱۳۹۲/۰۶/۲۵	°	
۴۸	۲۰	جوشکاری در ساختمانهای فولادی	-	°	
۴۹	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	-	°	
۵۰	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	°	
۵۱	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	-	°	
۵۲	۲۴	ایمنی در جوشکاری	-	°	
۵۳	۲۶	جوشکاری در درجه حرارت پایین	-	°	
۵۴	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱-۳-۱۱۷۸/۵-۵۶-۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸	°	
۵۵	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	-	°	
۵۶	۸۲	راهنمای اجرای سقف های تیرچه و بلوک	۱-۱۸۰۸۰/۵۶-۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱/۱۲	°	
۵۷	۸۳	نقشه های همسان پلها و آبروها تا دهانه ۸ متر	-	°	
۵۸	۸۹	مشخصات فنی تناسبات برق بیمارستانها	۱-۴۵۳۹/۵۶-۳۳۳ ۱۳۷۰/۳/۲۷	°	
۵۹	۹۰	دبوازهای سنگی	۱-۴۴۵۰/۵۶-۳۸۰ ۱۳۶۳/۴/۱۱	°	
۶۰	۹۵	مشخصات فنی نقشه برداری	۱-۱۳۸۵۰/۵۶-۱۴۴۸ ۱۳۶۹/۹/۷	°	


  
 مهر و امضا: 

مهر و امضا: 

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	مرتبط با طرح	محل مهر و امضا
۶۱	۱۰۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱-۹۵۹۸/۵۶-۱۶۹۱ ۱۳۶۴/۹/۵	°	
۶۲	۱۰۲	مجموعه نقشه های همسان غرشه بلهنا نادهقه ۲۰ متر	-		
۶۳	۱۰۷	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	-		
۶۴	۱۰۸	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	-		
۶۵	۱۱۰	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تأسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۰۵-۱۰۰/۵۴-۲۸ ۱۳۸۰/۱/۸	°	
۶۶	۱۱۱	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	-	°	
۶۷	۱۱۲	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱-۱۹۰۴۷/۵۶-۲۱۷۸ ۱۳۷۱/۱۱/۲۶	°	
۶۸	۱۱۷	بستی و وسایل طراحی طرحهای آبرسانی شهری	۱-۱۹۰۴۵/۵۶-۲۱۷۷ ۱۳۷۱/۱۱/۳	°	
۶۹	-	دستورالعمل تهیه نقشه های ازبنت شبکه و خطوط انتقال آب و فاضلاب به صورت قابل زودبنایس (gdb)	عطف به نامه شماره ۱۷۰۶ مورخ ۹۶/۰۱/۲۸ دفتر انرژی و سیستم های نله متری و کنترل از راه دور	°	
۷۰	۱۲۰	آیین نامه بتن ایران (انجمنده نظراول)	۱۰۵-۶۴۳۷/۵۴-۴۸۵۵ ۱۳۷۹/۹/۲۹	°	
۷۱	۱۲۴	مشخصات فنی عمومی محازن آب زمینی	۱-۱۹۶۶۱/۵-۵۶-۱۸۲۱۷ ۱۳۷۲/۱۰/۱۵	°	
۷۲	۱۲۸	مشخصات فنی عمومی تأسیسات مکانیکی ساختمانها (دوچلد)	۱۰۲-۱۰۹۳/۵۴-۹۶۴ ۱۳۷۷/۳/۹	°	
۷۳	-	دستورالعمل نکات اجرایی تأسیسات برقی در کلیه پروژه ها شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی	عطف به نامه شماره ۹۷۷۶ مورخ ۹۶/۰۳/۲۳ دفتر انرژی و سیستم های نله متری و کنترل از راه دور	°	
۷۴	-	دستورالعمل بررسی و حل اختلافات قراردادی	عطف به نامه شماره ۹۶/۱۰۰/۲۲۰۶۰ مورخ ۹۶/۱۱/۰۲ شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور	°	
۷۵	-	رعایت اصول HSE در کلیه پروژه های شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی	بر اساس قانون کار و آیین نامه های HSE للاغی از طرف میادای ذیربط	°	
۷۶	-	دستورالعمل خدمات برداشت اطلاعات GIS و نقشه های جون ساخت	عطف به نامه شماره ۹۸/۱۰۰/۱۰۱۸۶ مورخ ۹۸/۰۵/۳۰	°	
۷۷	-	مجموعه نظام کدینگ مستندات ناظر بر مسائل و مباحث مربوط به محیط زیست، بهداشت، ایمنی و امور اجتماعی بخش آغا ۹۹/۹/۹	عطف به نامه شماره ۱۴۰۰/۳۵/۴۴۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۱ دفتر مدیریت بحران و پدافند غیر عامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور	°	

مهر و امضا



مجتبی شمینی



مقام محترم، رهبری،  
اقتصاد، فرهنگ، بازرگانی و مدیریت جهادی

بسیار عالی

### مدیریت محترم شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی

با سلام و صلوات بر محمد و آل محمد ( ص )

احتراما پیوست نسخه الکترونیکی آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب شورای عالی حفاظت فنی موضوع مواد ۸۵، ۸۶ و ۹۱ قانون کار ارسال می گردد. نظر به اینکه براساس مواد ۲ و ۳ آیین نامه مذکور، اخذ صلاحیت ایمنی برای کلیه پیمانکاران و همچنین عقد قرارداد پیمانکاری با پیمانکاران دارای صلاحیت ایمنی الزامی گردیده است. لذا مقتضی است ضمن مدنظر قرار دادن صلاحیت ایمنی در عقد قراردادهای پیمانکاری، پیمانکاران موجود نیز راهنمایی گردند تا جهت تشکیل پرونده و اخذ صلاحیت به انجمن صنفی کارفرمایی مجریان ذیصلاح و سازندگان مسکن و ساختمان به آدرس ارومیه - خیابان عمار خیابان حج پلاک ۸ تلفن ۳۳۴۵۱۴۰۲ مراجعه نمایند.

نقی زاده  
سرپرست اداره کل

ساختمان شماره ۱: ارومیه فلکه مدرس - اول بلوار شهید رحیمی - تلفن ۳۳۴۴۸۴۵۷ - ۳۳۴۶۵۴۹۳ - ۳۳۴۶۱۱۲ - ۳۳۴۶۱۰۵۰۳ وبسایت: <http://az-gharbi.mcls.gov.ir>  
ساختمان شماره ۲: ارومیه - انتهای طوار شهدا - جنب پارک ساعت - تلفن ۳۳۷۷۲۵۳۱ - ۳۳۷۷۲۷۶۹ - ۳۳۷۷۲۷۶۹ وبسایت: <http://az-gharbi.mcls.gov.ir> تلفن گویا: ۳۳۷۷۰۵۰۹



محمد اشرفی

مجیدی غنیمی



باسم تعالی

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۴/۱۱  
شماره: ۵۹۹/۲۲۷۲/۱۵۲۰  
نوع: ...

مدیران عامل شرکت‌های مادر تخصصی  
روسای ساتبا و مؤسسات آموزشی و پژوهشی  
مدیران عامل شرکت‌های تابعه و وابسته

ب سلام،

به منظور ارتقای سلامت اداری در کلیه فرایندها و فعالیت‌ها به ویژه فرایندهای مربوط به قراردادهای، معاملات و جذب نیروی انسانی، ضمن تاکید بر رعایت فواید مرتبط از جمله قانون منع بداخته کارکنان دولت و قانون تجارت، موارد زیر جهت اجرا ابلاغ می‌گردد:

۱. مدیران، کارکنان و کلیه افرادی که به هر نحو در قراردادهای، معاملات، تأمین کالا و خدمات، جذب نیروی انسانی و تصویب ضوابط و مقررات در موقعیت تعارض منافع قرار می‌گیرند به نحوی که منافع شخصی آنان در تضاد با منافع شرکت/سازمان باشد، موظف به افشا و اظهار آن بوده و نباید به صورت مستقیم یا غیرمستقیم تأثیری در تصمیمات مرتبط با موارد مذکور داشته باشند. منظور از منافع شخصی، هرگونه حق یا امتیاز مالی یا غیرمالی است که تماماً با جزئی و بطور مستقیم یا غیرمستقیم عاید فرد یا بستگان وی شامل پدر، مادر، همسر، خواهر، برادر، فرزند، داماد و عروس می‌شود.
۲. قراردادهای معاملات، خریده‌ها و بکارگیری نیروی انسانی و موارد مشابه باید به گونه‌ای تنظیم شود که چنانچه به تشخیص کمیته سلامت اداری شرکت/سازمان، بند فوق رعایت نشده باشد، امکان ابطال یا فسخ قرارداد وجود داشته باشد. بدیهی است این امر مانع از پیگیری قضایی و اداری تخلف نمی‌باشد.
۳. کلیه اطلاعات مربوط به معاملات متوسط و بالاتر باید در سامانه‌های مربوطه، ثبت و به نحو مقتضی در دسترس عموم قرار گیرد.
۴. کلیه اطلاعات سجلی و نوع قرارداد و زمان جذب و مجوزهای جذب کلیه نیروهای شاغل با هر نوع قراردادی به صورت مستقیم یا غیرمستقیم، می‌بایست در سامانه‌های مربوطه به نحوی که قابل پیگیری و رویت باشد ثبت و ضبط گردد.
۵. موقعیت‌ها و شرایط تعارض منافع باید به صورت واضح به اطلاع کلیه کارکنان برسد و آموزش‌های لازم برای آنان ارائه گردد.
۶. فرایند احراز صلاحیت و نهی لیست‌های کوتاه برای پیمانکاران، مشاوران، تولیدکنندگان و تأمین‌کنندگان کالا و خدمات به صورت شفاف، تدوین شود و اطلاعات مربوط به آن در اختیار ذی‌نفعان قرار گیرد. وجود هرگونه تعارض منافع در مورد کلیه مدیران و تصمیم‌گیرندگان مرتبط (در طول دوران مسئولیت و تا دو سال پس از آن) موجب حذف از لیست‌های مذکور در شرکت/سازمان متبوع شده و تا زمان وجود تعارض منافع نمی‌توانند در لیست قرار گیرند.
۷. هرگونه کسب منافع و یا همکاری کلیه کارکنان شاغل در مجموعه وزارت نیرو با اشخاص حقیقی و حقوقی طرف قرارداد متبوع بوده و در صورت احراز، قراردادهای مربوطه قابل فسخ خواهد بود.

«مرفه‌نهی ایفای ایران» «ساحت و سازما» و «سازوکارها»  
تهران، خیابان ولی عصر، ابتدای بزرگراه آیت‌الله‌عظمی رفسنجانی (نیاپس)، روزمروی، دور جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کدپستی: ۱۹۶۶۸۳۳۹۱۳  
تلفن: ۸۱۶۰۶۰۰۰ پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir

مختار شرفی

مجتبی نبینی

۸. دریافت هرگونه هدایا یا امتیاز مانند سفرهای خارجی، تسهیلات و موارد مشابه در زمان تصدی مسئولیت در سطوح مختلف مدیریتی، کارشناسی و... ممنوع است.
۹. لازم است سازوکار انجام شکایت برای موارد فوق و همچنین رسیدگی به آن، تسهیل شده و فرایند آن به درستی به ذی‌نفعان اطلاع‌رسانی شود. واحدهای بازرسی یا عناوین مشابه مرجع رسیدگی به شکایات خواهند بود.
۱۰. ضروری است مفاد این بخشنامه به نحو مقتضی در اسناد مناقصه و شرایط خصوصی قراردادهای سایر اسناد اداری منظور گردد.
۱۱. کلمه کارکنان اعم از مستقیم و غیرمستقیم، مشمول مفاد این بخشنامه بوده و به تناسب مسئولیت خود موظف به اجرای آن و حسب مورد اعلام مراتب به مراجع ذی‌صلاح می‌باشند. در تمامی موارد، افراد متخلف به تناسب مسئولیت، به مراجع رسیدگی به تخلفات اداری و با کمیته انضباط کار معرفی شده و شحما و در صورت تعدد، متضامنا مسئولیت جبران خسارات ناشی از تخلف را برعهده دارند.
۱۲. اجرای مفاد این بخشنامه به عهده بالاترین مافم هر دستگاه می‌باشد.
۱۳. نظارت بر حسن اجرا و ارزیابی و ارائه گزارش‌های شش ماهه از اجرای بخشنامه بر عهده دفتر بازرسی و مدیریت عملکرد وزارت نیرو می‌باشد.

رضا اردکانیان

رونوشت:

کلمه معاونین، مشاوران و مدیران کل حوزه ستادی جهت اقدام مشابه  
دفتر توسعه مدیریت و تحول اداری  
دفتر وزارتی

«مرکز فقهی - الفی - ایران» «ساخت و سازها» و «سازوکارها»

تهران، خیابان ولی عصر، ابتدای پل گراه آیت الله خامنه‌ای (نیاپلی)، روبروی درب جنوبی پارک ملت، ساختمان وزارت نیرو، کدپستی: ۱۹۹۹۸۳۳۱۳

تلفن: ۸۱۶۰۶۰۰۰ پست الکترونیک: info@moe.gov.ir وب: www.moe.gov.ir



محمد اشرفی

مجتبی نبینی