

وزارت نیرو
شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور
(مادر تخصصی)



شرکت آب و فاضلاب استان آذربایجان غربی

قرارداد

موضوع قرارداد: اصلاح شبکه سنتی فاضلاب در نقاط مختلف شهر
مهاباد

نام پیمانکار: شرکت اسکان آرمه اسپوتا

شماره: ۳۵ ۳۴۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۲۹

شرکت آب وفاضلاب آذربایجان غربی

دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمان های پیمانکاران		صفحه - از -	
پیوست بخش نامه شماره ۵۴/۷۱۴۰ - ۱۰۲/۴۵۸ مورخ:			
فرم شماره (۲)		مشخصات پیمان	
مشخصات طرح	عنوان طرح: اصلاح بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مهاباد	کد طرح:	کد پروژه:
	عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی	شماره طبقه بندی دستگاه اجرایی: ۲۱۶۹۰۰	
مشخصات پیمانکار	نام پیمانکار: استان آرسه اسپوتا	رشته کاری مورد نظر: آب پایه ۵-	محل تامین اعتبار: داخلی
	شماره تشخیص صلاحیت:	آخرین تاریخ اخذ صلاحیت:	محل اخذ صلاحیت:
مشخصات اصلی پیمان	موضوع پیمان: اصلاح بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مهاباد		
	اصلاح بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مهاباد شامل اصلاح شبکه سنتی و لوله گذاری فاضلاب بطول تقریبی ۹۵۰ متر ساینز ۲۰۰ میلی متر احداث آدم روها به تعداد حدود ۱۸ فقره تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه کارهایی که برای تکمیل اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.		
فهرست های منضم	مبلغ پیمان: ۲۹,۳۶۸,۴۴۸,۸۷۶ ریال	ضریب پیمان: ۱,۴۹۱۶	مدت پیمان: شش ماه شمسی
	فهرست	تاریخ انتشار	ضریب منطقه ای
	درصد برآورد ردیف های غیر پایه کل ردیف ها	نوع فهرست	پایه غیر پایه سایر
	۱۴۰۳	۱,۰۶	۲,۸
تعدیل احاد بها	مشمول تعدیل احاد بها: آری * خیر مقابل سه ماهه پیشنهاد قیمت می باشد. تاریخ برگزاری مناقصه: ۱۴۰۳/۸/۲۸ تاریخ تسلیم پیشنهاد، سه ماهه ترک مناقصه: تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی: ۱۴۰۳/۸/۲۷		
کنترل ها	O در مواردی که برآورد ردیف های غیر پایه، بیش از درصد های مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری O در مورد اضافه پیشنهادی، ده درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟ آری خیر نامه ابلاغ مجوز به شماره: تاریخ:		
ضوابط و معیارها	ضوابط لازم الاجرای دفتر امور فنی و تدوین معیارها در پروژه مورد بحث، ب. شماره (های):		
۱۱۱ ۱۲	آیین نامه ایمنی پیمانکاری	بخشنامه مبارزه با رشوه	دستورالعمل مهندسی ارزش در دوره ساخت
	۴۴۷	۱۲۰	۳۰۳
	۱۲۸	۱۱۰	۱۱۷
۱۸۵	۱۲۳	۱۲۴	۱۱۷

شرکت استان آرسه اسپوتا
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۱۴۲۶۹

موافقت نامه

۲
مذاشرتی

شرکت اسکان آرمه اسپوتا
شماره ثبت: ۱۳۲۶۹
اساسی محاسن

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می‌شود، در تاریخ ---/---/--- بین شرکت آب و فاضلاب آذربایجان غربی به نمایندگی آقایان محمد اشرفی بعنوان رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل و سید مهدی عصمت ساعتلو بعنوان معاون بهره برداری، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۵۸۰۵۴ که در این پیمان کارفرما نامیده می‌شود، از یک سو و شرکت اسکان آرمه اسپوتا به نمایندگی آقایان حمت قدرت قهر باغ و ۲۷۵۳۷۴۲۴۴۸، دارای کد اقتصادی ۴۱۱۴۴۳۳۵۵۶۲۴ و به شناسه ملی ۱۰۲۲۰۱۹۴۹۹۹ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می‌شود، از سوی دیگر طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می‌گردد.

ماده ۱: موضوع

موضوع پیمان عبارت است از: اصلاح بخشی از شبکه جمع آوری فاضلاب شهر مهاباد - شامل اصلاح بخشی از شبکه سنتی فاضلاب و اجرای لوله گذاری فاضلاب به سایز ۲۰۰ میلیمتر و جنس پلی اتیلن فاضلابی بطول تقریبی ۹۵۰ متر - احداث آدم روها به تعداد حدود ۱۸ فقره - تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه کارهایی که برای تکمیل و اتمام پروژه لازم و مورد نیاز باشد.

ماده ۲: اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

- الف موافقتنامه .
- ب شرایط عمومی .
- ج شرایط خصوصی .
- د برنامه زمانی کلی .
- هـ فهرست بها و مقادیر کار بر اساس فهرست بهای واحد پایه شبکه جمع آوری و انتقال فاضلاب سال ۱۴۰۳ می باشد.
- و مشخصات فنی: (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی
- ز نقشه ها بصورت لوح فشرده.
- ح رعایت نشریه های سازمان مدیریت و برنامه ریزی در موارد مرتبط اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

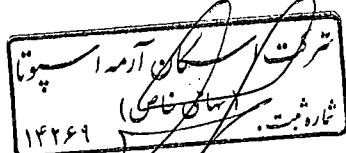
در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳: مبلغ

مبلغ پیمان (به عدد) ۲۹,۳۶۸,۴۴۸,۸۷۶ ریال (به حروف) بیست و نه میلیارد و سیصد و شصت و هشت هزار و هشتصد و هشتاد و شش میلیون و چهارصد و هشتاد و شش هزار و هشتصد و هشتاد و شش ریال است.

مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند.

ضریب پیمان، برابر است با ۱,۴۹۱۴



تبصره ۱: کارفرما می تواند با توجه به حجم کار و بنا به صلاحدید خود مبلغ قرارداد را حداکثر به میزان ۲۵ درصد افزایش یا کاهش دهد.

تبصره ۲: محل تامین اعتبار این قرارداد منابع داخلی (جاری) بوده و کلیه کسورات قانونی بر عهده پیمانکار می باشد. ضمنا به این قرارداد پیش پرداخت تعلق نمی گیرد.

ماده ۴: تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار

الف مدت این پیمان ۶ (شش) ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

ج تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵: دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

ماده ۶: نظارت بر اجرای کار

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده امور آب و فاضلاب شهرستان مهاباد واگذار شده است که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.

ماده ۷: نشانی دو طرف

نشانی کارفرما: ارومیه - فلکه مخابرات - شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی - ۰۴۴۳۳۴۵۰۰۰۱
نشانی پیمانکار: ارومیه - خیابان حافظ یک - پاساژ حافظه - طبقه فوقانی - پلاک ۴۶ - کد پستی: ۵۷۱۳۸۵۸۴۵۴
تلفن: ۳۲۲۴۰۴۷۵ - ۹۱۴۳۴۰۳۷۴۵

نمایندگان کارفرما: شرکت آب و فاضلاب آذربایجانغربی

نام و نام خانوادگی: محمد اشرفی

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل

امضا:

نام و نام خانوادگی: سید مهدی عصمت ساعتلو

سرپرست معاونت بهره برداری

امضا:

شناسه ملی کارفرما: ۱۰۲۲۰۰۵۸۰۵۴

کد اقتصادی کارفرما: ۴۱۱۱۵۹۳۵۶۱۹۸

نمایندگان پیمانکار: شرکت اسلار ارومیه

نام و نام خانوادگی: حمید قدرت قهره باغ

مدیرعامل و عضو هیات مدیره:

کد ملی صاحبان امضاء:

۲۷۵۳۷۴۲۴۴۸

امضاء:

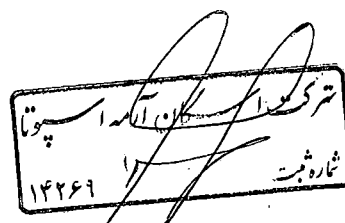
نام و نام خانوادگی: _____

رئیس هیات مدیره

امضا:

کد شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۱۹۴۹۹۹

کد اقتصادی: ۴۱۱۴۴۳۳۵۵۶۶۴



شرایط خصوصی

محمد اشرفی

۴۱

شرکت اسکان آرمه پوتا
شماره ثبت: ۱۴۲۶۱۱

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل مواردی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آن‌ها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه کشور همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ برای پیمان حاکم است. ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد - نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده در زیر، به کارگمارد.

- این پروژه نیاز به کارشناس خارجی ندارد.
- پیمانکار می‌بایست یک نفر کارشناس دارای تحصیلات کارشناسی در رشته مهندسی عمران با گرایش عمران یا عمران آب دارای حداقل هفت سال سابقه کار مفید بنا به تشخیص دستگاه نظارت در زمینه عملیات مورد پیمان بعنوان سرپرست کارگاه بصورت مقیم تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی به کارگمارد.
- پیمانکار می‌بایست یک نفر مسئول ایمنی کارگاه (دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی) دارای حداقل پنج سال سابقه در زمینه عملیات مورد پیمان بنا به تشخیص دستگاه نظارت تا زمان اتمام کلیه عملیات اجرایی به کارگمارد.

به استناد تصویب نامه شماره ۳۱۰۳۳/ت ۲۸۶۹۷ مورخ ۸۲/۷/۱۶ هیات محترم وزیران، به اطلاع می‌رساند که تبصره ۴ موضوع تصویب نامه مذکور آیین نامه ارجاع کار به پیمانکار مصوبه ۶۳۰۰۷/ت ۲۳۳۳ مورخ ۸۱/۲/۱۹ هیات وزیران اضافه می‌گردد که در آن پیمانکار موظف گردیده است از میان کارگران متقاضی کار افرادی را که دارای گواهینامه مهارت فنی و حرفه‌ای هستند به کارگمارند.

پیمانکار موظف است بلافاصله بعد از تحویل زمین افراد مذکور در جدول ذیل را علاوه بر سرپرست کارگاه با ذکر مشخصات و سوابق با هماهنگی دستگاه نظارت بکارگمارد:

ردیف	سمت	تخصص	سابقه
۲	مسئول دفتر فنی	لیسانس عمران یا آب یا مکانیک	۳ سال سابقه
۴	نقشه بردار	تکنیسین نقشه بردار	۳ سال سابقه

پیمانکار حق تعویض افراد یاد شده بدون هماهنگی با دستگاه نظارت را نداشته و افراد یاد شده از ابتدا تا انتهای پروژه در مسئولیت تعیین شده مشغول خواهد بود.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۳ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

۱ - پیمانکار موظف است برنامه کار خود را ظرف مدت ۳ روز از تاریخ ابلاغ کار با توجه به برنامه زمانی پیش‌بینی شده در نمودارهای پیوست (برنامه زمانی پیشنهادی) تهیه و برای تصویب دستگاه اجرایی و دستگاه نظارت به دستگاه نظارت تحویل نماید، این برنامه بایستی یک برنامه عملی و معقول بوده و تاریخ شروع و اتمام قسمتهای عمده کار در برنامه ضمیمه

شرکت توسعه و عمران آرمینا
(سهامی خاص)
تأیید شد: ۱۴۲۶۹

تاریخ فراهم آوردن دستگاه‌ها، ماشین‌آلات، تجهیزات و نیروی انسانی) را در برداشته باشد. برنامه کار بایستی به روش مسیر بحرانی (C.P.M) و نیز نمودارهای میله‌ای و با مقیاس‌های مناسبی تهیه شود که در هر زمان درصد اتمام کار مورد برنامه را نشان دهد. پیمانکار باید هرگاه که دستگاه نظارت لازم بداند ظرف مدتی که دستگاه نظارت معین می‌کند مقدار واقعی پیشرفت کار را ترسیم نموده و در چهار نسخه به او تحویل دهد. در ضمن در صورت عدم ارائه برنامه زمان‌بندی، پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

پیمانکار متعهد به پیش بردن کلیه کارهای مربوط به تجهیز کارگاه، تهیه مقدمات و تامین خدمات لازم جهت انجام کارهای اصلی پیمان می‌باشد.

پیمانکار موظف است با توجه به تنوع عملیات اجرایی اکیپ و تجهیزات جداگانه تامین و با اولویت ویژه پروژه را اجراء نماید.

پیمانکار موظف است ایام تعطیلات رسمی و عرف کشور (از اول اسفند تا ۳۱ فروردین، انتخابات، مناسبات ملی و مذهبی و...) و تعطیلات مربوط به شرایط نامساعد جوی منطقه را در نظر بگیرد.

کارفرما برنامه زمان‌بندی تفصیلی را ظرف مدت ۳ روز پس از دریافت بررسی و تایید می‌نماید. چنانچه از نظر کارفرما برنامه مذکور نیاز به اصلاح داشته باشد ظرف همین مدت به دستگاه نظارت عودت می‌گردد تا پس از اصلاح و تکمیل بر اساس روش فوق برای تصویب کارفرما ارسال گردد.

چنانچه کارفرما و دستگاه نظارت بدلیلی تصمیم بگیرند که برنامه زمان‌بندی به دلیل تغییر در اولویت اجرای مسیرهای اجرایی و یا هر دلیل دیگر تغییر نماید ۱۵ روز قبل به اطلاع پیمانکار رسانده و پیمانکار نیز ظرف مدت ۲ روز نسبت به ارائه برنامه زمان‌بندی اصلاحی با هماهنگی دستگاه نظارت اقدام نموده و جهت تأیید دستگاه نظارت و ابلاغ تقدیم کارفرما می‌نماید.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است.

۱- تفکیک فعالیتهای پروژه از سطوح کلی به سطوح تفصیلی (WBS).

۲- برآورد زمان انجام هر فعالیت.

۳- تعیین تقدم و تاخر انجام فعالیتها و وابستگی فعالیتها.

۴- تخصیص منابع (نیروی انسانی، ماشین آلات و مصالح).

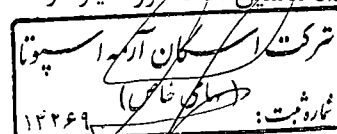
۵. پیش بینی درصد پیشرفت ریالی ماهیانه طرح در طول مدت قرارداد به تفکیک هر فعالیت (منحنی S).

این برنامه باید شامل زمان‌بندی عملیات به صورت شبکه‌ای با استفاده از نرم افزار MSP یا هر نرم‌افزار مشابه مورد تایید دستگاه نظارت باشد. پیمانکار باید در تهیه برنامه زمان‌بندی به کارهای پیمانکاران و گروه‌های اجرایی دیگر نیز توجه نماید. روش‌های اجرایی انجام قسمتهای مختلف پیمان می‌بایست همراه برنامه زمان‌بندی تفصیلی ارائه گردد. پیمانکار بر اساس برنامه زمان‌بندی تفصیلی، اطلاعات زیر را نیز به عنوان پیوست های برنامه زمان‌بندی تهیه و به

دستگاه نظارت و کارفرما ارائه خواهد نمود:

الف) نمودار سازمانی تشکیلات اجرایی کار به انضمام مشخصات، سوابق تحصیلی و تجربی پرسنل متخصص (تأیید شده) مسئولان کارگاه.

ب) تعداد ماشین آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف (با ذکر مشخصات و چگونگی تامین آنها)



ج) مواد و مصالح اصلی مورد نیاز و چگونگی تامین آنها در طول مدت پیمان.

همزمان با ارائه برنامه زمانی، پیمانکار موظف است برنامه ایمنی (HSE Plan) و ساختار سازمانی و فهرست عوامل ذیصلاح ایمنی را به دستگاه نظارت ارائه و تایید آن را اخذ نماید. برنامه ایمنی ضروری است به صورت ماهانه و یا با آغاز هر جبهه کاری، به روز آوری گردد.

تبصره: در صورت بروز هر گونه تغییر در حین عملیات اجرایی اعم از حذف یا اضافه شدن قسمتی از کار، پیمانکار موظف است تغییرات فوق الذکر را در برنامه زمان بندی اعمال و بهنگام نموده و موارد را به منظور تأیید برای دستگاه نظارت ارسال نماید.

هر سه ماه یکبار و علاوه بر آن در زمان هایی که دستگاه نظارت یا کارفرما تعیین نمایند، پیمانکار برنامه زمان بندی تفصیلی را با توجه به آخرین وضعیت اجرای کار ضمن انعکاس تأخیرات زمانی و همچنین پیشنهاد نحوه جبران تأخیرات در باقیمانده مدت پیمان، مورد تجدید نظر قرار داده و به تأیید دستگاه نظارت و تصویب کارفرما می رساند. تا زمان تصویب برنامه زمان بندی به هنگام شده، عملیات اجرایی، با نظر دستگاه نظارت ادامه خواهد یافت. مسیرهای مورد نظر برای اجرا توسط کارفرما و دستگاه نظارت مشخص شده و پیمانکار بر اساس آن مسیرها برنامه زمان بندی تفصیلی خود را ارائه می دهد.

تذکره ۱ عناوین اصلی برنامه زمان بندی عبارتند از:

اصلاح بخشی از شبکه سنتی فاضلاب و اجرای لوله گذاری فاضلاب به سائز ۲۰۰ میلیمتر و جنس پلی اتیلن فاضلابی بطول تقریبی ۹۵۰ متر

احداث آدم روها به تعداد حدود ۱۸ فقره و تجهیز و برچیدن کارگاه و انجام کلیه کارهایی که برای تکمیل، اتمام و بهره برداری از پروژه مورد نیاز باشد.

* لازم بذکر است هزینه حمل دریچه های نانوکامپوزیت مورد استفاده در قیمت برآوردی در آیتم مربوطه لحاظ شده است لذا از بابت حمل خارج از کارگاه برای دریچه های نانوکامپوزیت مبلغ اضافه ایی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.

تذکره ۲ با توجه عدم امکان حفاری و لوله گذاری در فصل بردوت و یخبندان بایستی پیمانکار در ارائه برنامه زمان بندی خود، این مسئله را لحاظ نموده و در پیشنهاد قیمت خود در نظر گیرد. از این بابت هیچ گونه تمدید مدت پیمان از بابت تأخیرات فوق برای پیمانکار لحاظ نخواهد گردید.

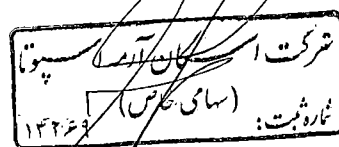
تذکره ۳ تهیه مصالح بر عهده پیمانکار می باشد.

۲- پیمانکار باید به اندازه کافی، نیروی کار و ماشین آلات مورد نیاز کار را فراهم نماید که مطمئن شود کار طبق برنامه تصویب شده تمام خواهد شد، اگر بنا به نظر دستگاه نظارت پیمانکار از برنامه پیشرفت کار تأخیر داشته باشد، باید به آن اندازه که از نظر دستگاه نظارت مورد احتیاج است شیفت کار و یا ساعت اضافه کاری، تعداد روزهای کارکرد و یا تعداد دستگاه های مورد نیاز را بدون هیچ ادعای اضافه هزینه ای برای کارفرما، افزایش دهد پیمانکار می بایست براساس برنامه زمان بندی تفصیلی، اطلاعات زیر را تهیه و جهت تأیید به دستگاه نظارت تسلیم نماید:

۱- نمودار سازمانی تشکیلات اجرایی کار به انضمام مشخصات و سوابق تحصیلی و تجربی مسئولان ذیصلاح کارگاه.

۲- تعداد ماشین آلات مورد نیاز در مقاطع زمانی مختلف با ذکر مشخصات و چگونگی تامین آنها.

۳- مواد و مصالح اصلی مورد نیاز پروژه و چگونگی تامین آنها.



پس از ارائه و تصویب برنامه زمان‌بندی تفصیلی و قبل از اجرای هر قسمت از عملیات موضوع قرارداد، پیمانکار موظف است، محل، نوع و مشخصات کارهایی را که طی هفته بعد به اجرا درخواهد آمد، کتباً به دستگاه نظارت اطلاع دهد.

تذکره ۴ در صورت تعطیلی کار توسط شهرداری و یا راهنمایی و رانندگی چنانچه مقصر پیمانکار باشد (به علت عدم اجرای مقررات، پاکسازی و غیره) جزو تأخیرات مجاز محسوب نمی‌گردد. همچنین عدم صدور مجوز از طرف شهرداری در تعطیلات عید نوروز و عدم امکان اجرا به علت یخبندان جزو تأخیرات مجاز محاسبه نخواهد شد.

تذکره ۵ در برنامه‌های زمان‌بندی تفصیلی جدول ماشین‌آلات، نیروی انسانی، درصد ریالی هر بخش نسبت به کل، می‌بایست در ستون جداگانه ای ارائه شود.

- پیمانکار بایستی در برنامه زمان بندی اجرای عملیات شرایط جوی منطقه از قبیل فصل یخبندان، بارندگی های فصلی منطقه را منظور نماید.

- با توجه به برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته و بمنظور اصلاح شبکه فاضلاب فرسوده و سنتی در نقاط مختلف شهر مهاباد و اجرای شبکه فاضلاب در حفره‌های خالی سطح شهر، پیمانکار موظف است در برنامه زمان‌بندی خود، تمهیدات لازم جهت اجرای موضوع عملیات پیمان توسط دو یا چند اکپ اجرایی جداگانه لحاظ نماید تا مطابق برنامه زمان‌بندی و بنا به صلاحدید کارفرما، عملیات احداث شبکه در جبهه‌های کاری مختلف صورت پذیرد.

ماده ۱۸-هـ) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

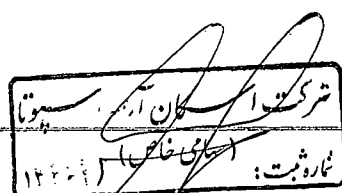
پیمانکار می‌بایست در پایان هرماه، گزارش پیشرفت عملیات را طبق نظر دستگاه نظارت حاوی احجام و مقادیر و میزان کارهای انجام شده و همچنین میزان پیشرفت کار نسبت به برنامه زمان‌بندی پروژه را در حداقل پنج نسخه تهیه و همراه با فایل کامپیوتری مربوطه تسلیم نماید. گزارش پیشرفت کار می‌بایست حاوی جدول نیروی انسانی، ماشین‌آلات و تجهیزات، مصالح وارده و پایکار همراه با تصاویر مراحل اجرای کار باشد. همچنین پیمانکار باید از کلیه فعالیت‌های اجرایی در هر ماه گزارشی حاوی حدود ۱۰ قطعه عکس رنگی با بیان توضیحات لازم که مورد تایید دستگاه نظارت باشد در دو نسخه تهیه نموده و یک نسخه تحویل کارفرما و یک نسخه تحویل دستگاه نظارت نماید.

در پایان هر سال نیز پیمانکار می‌بایست گزارش مشروحي از پیشرفت کار شامل موارد فوق همراه با فیلم ویدئویی که نشان‌دهنده مراحل پیشرفت پروژه در طی سال بوده است، تهیه و در سه نسخه تسلیم نماید. در صورت درخواست مهندس ناظر، پیمانکار موظف است گزارش عملکرد روزانه و هفتگی پروژه را نیز که حاوی آمارهای کارگاهی مورد نیاز باشد، تهیه و ارائه نماید. هزینه تهیه کلیه گزارش‌های فوق در هزینه‌های بالاسری پیمانکار منظور گردیده و پرداخت جداگانه‌ای صورت نمی‌گیرد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

تأمین آب کارگاه و شبکه آبرسانی داخل کارگاه کلاً بر عهده پیمانکار بوده و پیمانکار ملزم است طرح اجرایی خود را به تائید دستگاه نظارت برساند. پیمانکار می‌بایست در طرح و اجرای سیستم آبرسانی و تأمین آب، موارد و نکات بهداشتی و ایمنی آئین نامه ها را بطور کامل رعایت نماید. کارفرما صرفاً در معرفی پیمانکار به سازمان های مربوطه اقدام خواهد نمود.

تأمین برق کارگاه (تأمین برق به هر نوع و از خارج کارگاه به داخل آن) و شبکه برق‌رسانی بر عهده پیمانکار بوده و



کارفرما معرفی لازم جهت مراجعه به مراجع ذیصلاح را انجام خواهد داد. شبکه برق رسانی داخل کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین هزینه های نگهداری و جاری مربوط به برق اعم از مصرف، آبونمان، پرداخت تعرفه های ثابت و دیماند در طول قرارداد بر عهده پیمانکار بوده و مبلغ تمام موارد فوق بصورت مقطوع در فصل تجهیز و برچیدن کارگاه منظور شده است و مازاد بر آن هیچگونه هزینه ای پرداخت نخواهد شد. لذا پیمانکار باید در پیشنهاد قیمت خود به این نکته توجه داشته باشد و ادعای بعدی قابل قبول نخواهد بود. کارفرما در معرفی پیمانکار به ارگان های مربوط مساعدت لازم را خواهد نمود. "چنانچه به هر دلیلی استفاده از شبکه برق میسر نباشد پیمانکار موظف است برق مصرفی خود را با دیزل ژنراتور تأمین و مشکل دوره اجرای کار را برطرف نماید."

بطور کلی پیمانکار می بایست شرایط ایمنی و بهداشتی کارگاه را بر اساس مجموعه آیین نامه های حفاظت و بهداشت کار ابلاغی شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور و آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری مصوب وزارت کار و امور اجتماعی جدول زیر تأمین نماید. هزینه های شرایط ایمنی و بهداشت کارگاه در تجهیز کارگاه در نظر گرفته شده است و پرداخت جداگانه ای در این موارد صورت نخواهد گرفت.

ردیف	عنوان ضابطه	شماره	تاریخ بخشنامه
1	دستورالعمل تعیین و تخصیص و استفاده از وسایل حفاظت فردی	IWI13	91/05/06
2	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی	IWI	93/06/25
3	دستورالعمل ایمنی در عملیات اجرایی (معاونت برنامه ریزی منابع انسانی دفتر تضمین کیفیت و تحقیقات شرکت آب و فاضلاب آ.غ)	IWIZI	92/06/25
4	آیین نامه ایمنی امور پیمانکاری	مصوبه وزارت کار و امور اجتماعی	
5	آیین نامه حفاظت تاسیسات و وسایل الکتریکی در کارگاهها	۱۰۰/۱۳	
6	آیین نامه و مقررات حفاظتی حفر چاه های دستی	۱۰۰/۲۱	
۷	آیین نامه ایمنی مخازن آب و استخرها	۱۰۰/۲۳	
۸	مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان ایران	دفتر مقررات ملی ساختمان	
۹	رعایت موارد مرتبط با حوزه HSE شرکت آب و فاضلاب آ.غ	۱۴۰۱۰	۹۷/۰۴/۱۰

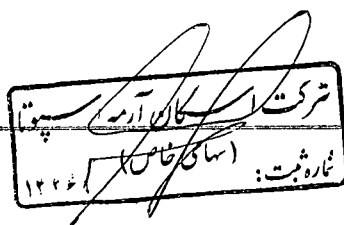
در ادامه فهرستی از اقداماتی که لازم است پیمانکار حین انجام کار آنها را در نظر بگیرید اشاره می شود

۱- پیمانکار موظف است در گزارش ماهانه خود به دستگاه نظارت، چگونگی اجرای موارد ایمنی و زیست محیطی درخواستی، مشکلات و مسایل ایمنی و زیست محیطی ناشی از عملیات پروژه و همچنین اقدامات اصلاحی به عمل آمده جهت رفع این مشکل را اعلام نماید.

۲- ماشین آلات مورد استفاده در کارگاه باید در صورت امکان مجهز به تجهیزات کاهش صدا و لرزش باشند و به طور کلی، میزان صدا و لرزش ایجاد شده توسط آنها، در محدوده قابل قبول استانداردها و آیین نامه های مربوطه باشد. بدین منظور لازم است ماشین آلات و به ویژه دستگاه هایی نظیر کمپرسورهای هوا و پمپ های سنگین پیش از استفاده بازبینی شوند.

۱-۲- هزینه تخریب آسفالت بین دو خط کاتر در صورتی پرداخت می گردد که حتماً پس از استفاده از کاتر، با تأیید دستگاه نظارت، از کمپرسور نیز استفاده گردد.

۳- در عملیات برش و برداشتن آسفالت تنها باید از دستگاه برش (مگر در مناطق سنگی) استفاده شود.



۴- بمنظور حفاظت و تأمین ایمنی کارگاه، پیمانکار موظف به تهیه و استفاده از وسایل حفظ ایمنی اعم از کلاه ایمنی، کفش ایمنی و لباس کار و ... برای نیروهای تحت پیمان و نیروهای دستگاه نظارت و کارفرما با تأیید واحد حفاظت ایمنی و سلامت کار (HSE) کارفرما می باشد.

۵- هنگام وزش باد شدید، عملیاتی که منجر به ایجاد گرد و غبار می شود به ویژه در مجاورت مناطق مسکونی تجاری و اداری ممنوع است.

۶- برای کلیه ساختمانها و مکان های خاک برداری شده (از جمله ترانشه ها) که امکان ریزش وجود دارد و در معرض آسیب هستند، باید پیش بینی های حفاظتی لازم به عمل آید.

۷- در صورتی که احتمال ریزش محل های حفاری شده وجود دارد، بایستی محل تخلیه، علامت گذاری و بلافاصله تمهیدات لازم برای تحکیم آنها به اجراء در آید.

۸- هرگاه جاده خیابان و معابر عمومی بر اثر عملیات اجرایی و تردد خودروهای پیمانکار دچار تخریب شوند، بایستی به تعمیر و بازسازی آن اقدام شود.

۹- توجه دقیق به جنبه های ایمنی مردم در تمام مراحل کار ساخت و ساز الزامی است و پیش بینی های لازم به عمل آید. از جمله می توان به نصب موانع، مهارها، پرچم ها، نوارها، چراغ های هشدار دهنده و نظایر آن اشاره کرد.

۱۰- به هنگام حفاری یا کار در ترانشه ها یا سایر موارد، بایستی تمهیدات لازم برای خروج سریع کارگران از محل حفاری/کار در صورت بروز حادثه به ویژه ریزش دیواره در نظر گرفته شود. یکی از بهترین راهکارها در این زمینه قراردادن نردبان با طول مناسب و در فواصل مناسب در داخل ترانشه ها یا محل های حفاری است.

۱۱- تخلیه هر گونه مایعات شیمیایی، پساب آزمایش ها به معابر عمومی ممنوع است.

۱۲- کنترل ترافیکی در مناطق عملیات اجرایی، از الزامات انجام کار است. این بخش، به عنوان بخشی اولویت دار، موجب تأمین ایمنی رانندگان، عابرین پیاده و کارگران اجرایی در تمام مدت شبانه روز می شود.

۱۳- شرایط نصب تابلوها و علائم هشدار دهنده از جمله مواردی است که لازم است در ملاحظات ترافیکی مد نظر قرار گیرند. برخی از این شرایط عبارتند از:

- تابلوها باید در محلی نصب شوند که بتوانند پیام خود را با حداکثر تأثیر انتقال دهند و این امر باید با طراحی و راستای خیابان هماهنگی داشته باشد.

- تمامی تابلوهایی که در شب به کار گرفته می شوند، باید به هنگام تاریکی همان کارکرد زمان روشنایی را از خود نشان دهند.

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

- تهیه لوله های پلی اتیلن فاضلابی به شرح ذیل برعهده کارفرما است:

* ساینز ۲۰۰ میلیمتر پلی اتیلن فاضلابی بطول تقریبی ۹۵۰ متر

* تهیه مصالح پروژه برعهده پیمانکار می باشد.

- در صورت صلاحدید، کارفرما می تواند نسبت به تحویل مصالح اعم از آرماتور یا قطعات پیش ساخته منهول های

آدم رو و دریچه ها به پیمانکار اقدام نماید و پیمانکار موظف است ضمن بررسی کیفیت مصالح تحویلی، قبل از استفاده در پروژه، نسبت به ارائه آنالیز قیمت مربوط به دستمزد اجرا و تصویب توسط کارفرما اقدام نماید.

